

INFORME DE ADMINISTRACIÓN POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo previsto en la Ley de Compañías y en los Estatutos Sociales de la compañía, me permito presentar a conocimiento y resolución de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el Informe de Administración correspondiente al ejercicio económico 2012, en los siguientes términos:

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2012

Las metas y objetivos planteados por la Administración se realizaron en la forma prevista y se cumplieron satisfactoriamente.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Administración ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones y disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas. Asimismo, los estados financieros fueron adaptados a las Normas Internacionales Información Financiera (NIIFs).

3.- Información sobre los hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2012

La Compañía se ha desenvuelto en un entorno estable y favorable debido principalmente a que no existieron variaciones sustanciales en los precios de los combustibles y del transporte en este año.

La Administración mantiene un plan de manejo ambiental con las debidas precauciones de limpieza de las instalaciones y de la estación de servicio utilizando productos biodegradables. Asimismo, el personal que labora ha sido capacitado y preparado, enviándolos a recibir cursos de atención a clientes, riesgos de trabajo y control de calidad.

La compañía se encuentra al día con todas sus obligaciones laborales y tributarias.

En este año se procedió a la valuación de terrenos generando un superávit por revalorización de sus propiedades (patrimonio) por US\$ 4'412.016,18.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con el ejercicio de 2011

La situación financiera de la compañía puede observarse en los siguientes cuadros:

	2012	2011	Variación
Ingresos por Ventas	3.717.019,95	3.932.259,96	-5,79%
Costos y Gastos Operacionales	3.643.217,05	3.747.915,20	-2,87%
Otros Ingresos (Gastos) Netos	17.873,43	53.351,34	-198,50%
Utilidad del Ejercicio	55.929,47	130.993,42	-134,21%

Aplicación de índices financieros al balance general año 2012 y 2011:

Liquidez Activo Corriente / Pasivo Corriente

gestión por parte de los accionistas y empleados, sin este apoyo la labor realizada no hubiese sido posible.

Quito, 8 de mayo de 2013.

Atentamente,



Alfredo Izurieta Jurado
APODERADO GENERAL
COCHAPAMBA S.A.