

Guayaquil, Abril 23 del 2010

Señor  
**Presidente del Directorio**  
**Avilés & Landín S.A. Constructora AVILASA**  
Ciudad

De mi consideración:

Por su digno intermedio me dirijo a la Junta General de Accionistas de S.A. con la finalidad de rendir mi informe correspondiente al ejercicio económico del año 2009 en los términos que expreso a continuación:

1.- He examinado el Balance General y los Estados conexos de Resultados al 31 de Diciembre del año 2009 de la empresa **Avilés & Landín S.A. Constructora AVILASA**, preparación que es de responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados Estados Financieros.

2.- En cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, debo expresar que la Contabilidad se ha llevado de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

3.- Es necesario indicar que la empresa permaneció inactiva durante el ejercicio económico del año 2009, debido a diferentes razones, entre ellos factores externos de índole económico que afectaban directamente al sector de la construcción, impidiendo que la empresa empiece sus operaciones en forma normal.

4.- En mi opinión, y por lo expuesto, los Estados Financieros referidos presentan la situación económica y el resultado de las operaciones de la empresa AVILES & LANDIN S.A. CONSTRUCTORA AVILASA al 31 de Diciembre del 2009

Atentamente,



**Ing. Mercedes Avilés**  
**COMISARIO**

