

GIOCART S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Expresados en Dólares de E.U.A.

1.- OPERACIONES DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida el 8 de diciembre de 2008 en Guayaquil-Ecuador y fue inscrita en el Registro Mercantil el 22 de diciembre de ese mismo año. La actividad principal de la compañía es la compra, venta, corretaje y administración de bienes inmuebles urbanos y rurales; aunque, hay que relevar, que durante este año la compañía no ha efectuado operaciones comerciales ni actividades relacionadas de ningún tipo.

2.- BASE DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES

Base de presentación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Moneda funcional

Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

POLITICAS DE CONTABILIDAD MÁS SIGNIFICATIVAS

a) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

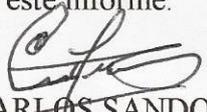
El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo de caja y caja chica.

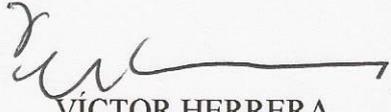
3.- CAPITAL SOCIAL

El Capital está conformado por ochocientas acciones suscritas al valor nominal de US\$ 1,00 cada una.

4.- EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de diciembre del 2012, y hasta la fecha de emisión de los estados financieros, no han ocurrido eventos que, por su naturaleza e importancia, merezcan ser revelados expresamente en este informe.


CARLOS SANDOVAL
Representante Legal


VÍCTOR HERRERA
Contador