

Fruxcorp S.A.

SAUCES VII MELP-503 SL10
RUC # 0992586201001 - TELEFONOS: 042175360
GUAYAQUIL - ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2013.

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía FRUXCORP S.A., fue constituida en el año 2008, con la finalidad de realizar actividades de compraventa, corretaje, administración, permuta, avalúo, peritaje, agenciamiento, explotación y arrendamiento de bienes inmuebles.

Las oficinas de FRUXCORP S.A., se encuentran ubicadas en la Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil, Parroquia Tarquí, en la ciudadela Sauces VII, manzana F-503 Solar 10, teléfonos 042175360 y 0980725845.

La información contenida en los Estados Financieros adjuntos es responsabilidad de la Administración de la compañía.

2. RESUMEN DE LA PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la Compañía comprenden al Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2013. Estos Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las principales políticas contables adoptadas por la compañía en la preparación de los Estados Financieros se detallan a continuación.

Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de Diciembre del 2013 aplicadas de manera uniforme a los periodos que se presentan.

2.2 Bases de Preparación.

Los Estados Financieros adjuntos se presentan en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las

Fruxcorp S.A.

SAUCES VII MELP-503 SL10
RUC # 0992586201001 - TELEFONOS: 042175360
GUAYAQUIL - ECUADOR

referidas normas, de forma que presentan razonablemente la situación financiera de FRUXCORP S.A., al 31 de diciembre del 2013, así como el resultado de sus operaciones, los cambios de el patrimonio y de los flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha. Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables abajo mencionadas.

2.3. Caja Y Bancos

Incluyen los activos líquidos, efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

2.4. Activos y Pasivos Financieros

Se reconocen y se dan de baja en la fecha de negociación, cuando se compromete a comprar o vender el activo; o pagar el pasivo, y son medidos inicialmente a su valor razonable, mas los costos de la transacción, excepto por aquellos Activos o Pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de las transacciones se reconocen en los resultados.

Los Activos y Pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

2.4.1. Cuentas por Cobrar

Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados, con pagos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la compañía provee bienes o servicio y dinero directamente aun deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizados.

Se clasifican en Activos Corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses, que son clasificados como Activos No Corrientes.

2.4.2. Otras Obligaciones corrientes.

Representan cuentas por pagar con la administración tributaria, con los trabajadores y otras cuentas por pagar.

3. Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Fruxcorp S.A.

SAUCES VIII MZ.F-503 SL.10
RUC # 0992596201001 - TELEFONOS: 042175360
GUAYAQUIL - ECUADOR

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros.

4. CAJA BANCOS

	31 de Diciembre	
	Expresados en Dólares US \$	
	2013	2012
Efectivo en Caja	0.00	0.00
Bancos	<u>660.00</u>	<u>800.00</u>
Totales US \$	660.00	800.00

5. Patrimonio

5.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social consiste en 1.000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$0.80 totalmente suscritas pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

6. Gastos por su naturaleza.

Los gastos reportados en los estados de resultados son por Gastos Administrativos efectuados para obtención de permisos en las entidades reguladoras.

7. Aprobación de los Estados Financieros

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (31 de marzo del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.


Ana Salazar Arauz
GERENTE GENERAL
FRUXCORP S.A.


C.P.A. Erika Fuentes Pazmiño
CONTADORA
REG. 7880

Guayaquil, 31 de marzo del 2014.