				/			
	RAZÓN SOCIAL		COMPAÑIA AGROINDUSTRIAL UBIX S.A.				
	DIRECCIÓN		MARTIN ICAZA SIN Y AV. GARCIA MORENO				
	EXPEDIENTE		133029				
SUPERINTENDENCIA ST. CONTRASIA C	RUC		1291730155001				
DE COMPAÑÍAS	AÑO		2011				
	FORMULARIO		SC.NEC.133 66958	029.2011.1			
	NÚMERO DE INGRESO						
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LO: (DD/MM/AAAA)			02/03/2012				
ESTADO FINANCIERO						AÑÍAS	
OPERACIONES CON	PARTES REL	ACIONADAS	DEL EXTERI	OR EN EL EJERCICIO ECO	NOMICO		
CUI	CUENTA					R US\$	
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS	OR		11	1			
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS	DEL EXTER	OR		12			
INGRESO CON PARTES RELACIONAD	AS DEL EXTE	RIOR		13			
EGRESO CON PARTES RELACIONADA	S DEL EXTER	NOR		14			
			NOB	15	<b>/</b>		
TOTAL OPERACIONES CON PARTES F	RELACIONADI	43 DEL EXTER	tion	15			
BALANCE GENERAL	. (NEC 1)		ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)				
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	
CAJA - BANCOS	311	5.634,46		ETAS LOCALES	601	113.553,39	
INVERSIONES CORRIENTES	312		GRAVADAS CON TARIFA 12%  VENTAS NETAS LOCALES		602	1.290,00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		GRAVADAS CON TARIFA 0% EXPORTACIONES NETAS		603		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		604		
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314		RENDIMIE	NTOS FINANCIEROS	605		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315			NTAS GRAVADAS	606		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	316		FIJOS	EN VENTA DE ACTIVOS	607		
RELACIONADOS DEL EXTERIOR  OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	370		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES RENTAS EXENTAS PROVENIENTES		608		
POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS		609		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES		610		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR		611		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO	320		<u> </u>	NTAS EXENTAS ETAS DE ACTIVOS FLIOS	612		
RELACIONADOS DEL EXTERIOR  (-) PROVISIÓN CUENTAS	321		(INFORMA		691		
INCOBRABLES CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	323	11,97	COMO INT	ERMEDIARIO	692		
(IVA) CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	<b></b>		TOTAL ING		699	114.843,39	
(RENTA)	324	1.247,67	INVENTAR PRODUCIO	O INICIAL DE RIENES NO	701		
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA INVENTARIO DE PRODUCTOS EN	325 326		BIENES NO	NETAS LOCALES DE LA	702	90.550,78	
PROCESO INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327			TIONES DE BIÉNES NO DOS PORILA COMPAÑÍA	703		
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		IMPORTAC	CIONES DE BIENES NO DOS POR LA COMPAÑÍA	704		
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA		705		
INVENTARIO REPUESTOS,	330		COMPAÑÍA		<b> </b>		

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl\_extranet\_balances\_... 02/07/2012

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA	706	1
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		PRIMA COMPRAS NETAS LOCALES DE	<del></del>	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		MATERIA PRIMA	707	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	6.894,10	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA IPRIMA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		PRODUCTOS EN PROCESO INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	713	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	
TERRENOS	349		MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y	<b></b>	
OBRAS EN PROCESO	350		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	400,00	APORTE À LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y IDIETAS	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	-160,00	HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	240,00	HONOGABIOS A SYTRANISTICS	122	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	304		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	726 727	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385		COMBUSTIBLES	729	
CTAS Y DOCUMENTOS POR			COMBUSTIBLES	730	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	207		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387	<u> </u>	SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		TRANSPORTE SUDENCY	734 735	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	<b> </b>	<b></b>	TRANSPORTE	736	1.520,00
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	390		PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
TOTAL DEL ACTIVO	399	7.134,10	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
		<del></del>		السسطا	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl\_extranet\_balances\_... 02/07/2012

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411	ļ	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
RELACIONADOS LOCALES  CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL	745	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	746	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR			COMISIONES LOCAL	749	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES LOCAL	750	
OBLIGACIONES CON			COMISIONES DEL EXTERIOR  COMISIONES DEL EXTERIOR	751 752	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419	23,75	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
EXTERIOR  IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	423	1.303,61	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
DEL EJERCICIO PARTICIPACION TRABAJADORES			INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
POR PAGAR DEL EJERCICIO  TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y	424	990,05	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	766	
PROVISIONES TOTAL PASIVO CORRIENTE	428 439	2 317 41	RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		2.517,41	NO RELACIONADAS  PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	767	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		NO RELACIONADAS	768	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO			OTRAS PERDIDAS	769	
PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		OTRAS PERDIDAS SEGUROS Y REASEGUROS	770	-
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443		(PRIMAS Y CESIONES)  SEGUROS Y REASEGUROS	771	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES			(PRIMAS Y CESIONES)		
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		DESDE EL EXTERIOR POR PÁRTES RELACIONADAS	773	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	446		GASTOS DE GESTION	775	
LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	***0		IMPUESTOS CONTRIBUCIÓNES Y OTROS	776	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447	400,00	GASTOS DE VIAJE	777	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		GASTOS DE VIAJE  IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	778	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			GASTO	779	

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl\_extranet\_balances\_... 02/07/2012

łs.			it.		
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	<b> </b>		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES	785	00.11
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		(AMORTIZACIONES (SERVICIOS PUBLICOS	786 787	80,00
CREDITO A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PROVISIONES PARA JUBILACION			PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	16.302,36
PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	400,00	(INFORMATIVO)		00 550
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS	797	90.550,78
OTROS PASIVOS	489		TOTAL GASTOS	798	17.902,36
TOTAL DEL PASIVO	499	2.717,41	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	108.453,14
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	6.390,25
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	-600,00	PÉRDIDA	802	0,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
RESERVA LEGAL	507		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	6.390,25
OTRAS RESERVAS	509		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	88,59	UTILIDAD (PÈRDIDA) DEL EJERCICIO	850	6.390,25
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515				
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	4.128,10			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		1.40		Å,
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	4.416,69	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	144	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	7.134,10		Same J	e de la companya de l

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL MEPRESENTANTE LEGAL NOMBRE VALENCIA GIL JORGE GEOVANNY

CI/RUC/1202677900

PIRMA DEVICONTADOR

NOMBRE: VERA BENAVIDES CARLOS HUMBERTO

CI/RUC: 0004178258001

# REPÚBLICA DEL ECUADOR



# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 133029 RUC: 1291730155001

Nombre: COMPAÑIA AGROINDUSTRIAL UBIX S.A.

No. DE INGRESO: 66958

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 09/07/2012

#### DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
   Formulario de Actualización de Datos
   Nómina de Socios / Accionistas
   Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.

- institute de Administratories, incluyendo ademas el numero y clasificación del personal ocupado de la empresa.

   Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
   Informe de Representante Legal
   Informe de Comisario
   Informe de Auditoria Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000
  dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
   Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante
- Representante

Legal, Contador y Comisario.

### NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerto en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 02/07/2012 11:44:38:037



https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl extranet\_balances ... 02/07/2012