

Guayaquil, 30 de enero del 2016.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Señores

Accionistas de EUDOCIA

Ciudad

De mis consideraciones

Una vez concluido el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2015 debo manifestar que la empresa cumplió en este año con lo establecido en la Superintendencia de compañías, esto es presentar en el mes de abril los balances, cuentas, resultados, informes, et casi como también la presentación en el SRI de la declaración del formulario 101 cumpliendo con lo establecido en la junta general de accionistas celebrada en el mes de marzo del 2015, en cuanto a los ingresos de la empresa se estableció en \$350.00 mensuales el valor del canon de arrendamiento por el total de la casa correspondiente a la Mz. M villa 12.

En relación a los egresos, están dados por la depreciación del inmueble así como las depreciaciones de los muebles y enseres, gastos de adecuación y gastos de servicios básicos que corresponden agua, luz y teléfono, en consecuencia el total del activo asciende a la cantidad de 31.524,94 de los cuales corresponde a crédito tributario la cantidad de 14,28. A propiedades de planta y equipo un valor neto de 293,79 y a propiedades de inversión incluyendo al valor de terreno que es de 6.000 dólares a un total de 31.216,87.

En el pasivo encontramos que la hipoteca se pagará hasta el mes de julio del 2016 y presenta el valor de 1.399,64, en retenciones de IVA por pagar tenemos la cantidad de 102,46 que se pagará dentro de los primeros dos meses del año 2016. La cuenta prestamos accionistas tiene el valor de 33.055,59 lo que da un pasivo total de 34.557,69.

En el patrimonio encontramos el capital suscrito de \$800 dólares correspondientes a 800 acciones, la cuenta reserva legal por un valor de 19,39. Las pérdidas acumuladas por un valor de 7.399,28 las que se aplican al mismo tiempo con el resultado acumulado de la NIIF por un valor de 3.253,82 y por último los resultados del ejercicio por la cantidad de 293,32 lo que permite un patrimonio neto negativo de 3.032,75.

La suma del patrimonio más el pasivo ascienden a la cantidad de 31.524,94 que es similar al valor del activo, particular que hago conocer a los señores accionistas.

En cuanto a los resultados debo indicar que los ingresos ascendieron a la cantidad de 4.178,56 de los cuales en gastos de servicios básicos, depreciaciones, etc hay un total de 3.885,24 quedando una ganancia neta de 293,32 que son los valores cuya documentación la tienen en sus manos señores accionistas.

Hasta aquí el informe del Gerente General.

Gracias

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nelson Tapia', with a stylized flourish at the end.

ING.COM.NELSON TAPIA
Gerente General