

**INFORME DE GERENTE GENERAL PARA LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
ELB S.A. ACONDICIONADORES DE AIRE**

Guayaquil, Abril 8 del 2017

Señores Accionistas de la Compañía
ELB S.A. ACONDICIONADORES DE AIRE
Ciudad.

Estimados señores accionistas:

En cumplimiento con el mandato de ustedes y de los reglamentos de la Superintendencia de Compañías tengo a bien poner en consideración el informe anual del ejercicio económico a mi cargo correspondiente al año 2016.

Dentro de este ejercicio económico la compañía ha tenido movimiento de acuerdo a su objeto social, y sus estados financieros demuestran cifras reales.

Con relación al activo disponible, es decir activo circulante hubo una disminución del 26% promedio comparado el año 2016 versus el año 2015.

Así mismo encontramos un incremento del 75% en cuenta de inventario al finalizar el año 2016 con respecto al año 2015, cabe acotar que este aumento obedece en parte a una importación realizada durante este ejercicio fiscal que no pudo ser colocada en calidad de venta. Para el ejercicio 2017 se procederá a revisar la rotación de inventario para mejorar dicho índice.

Con lo relacionado al grupo de activos fijos existió una disminución debido a que en los meses de enero y diciembre 2016 se procedió a vender una maquinaria obtenido un margen mínimo de utilidad en venta de activos.

Como se decidió en junta de accionistas del año anterior se acumularon las utilidades del ejercicio 2015, las cuales se reflejan en el patrimonio de la empresa.

Se estima conveniente que en el año 2017 se proceda a realizar una compensación del capital suscrito no pagado, así como un aumento de capital, el cual será propuesto en una junta extraordinaria.

Se están estudiando la posibilidad de que en el próximo ejercicio se realicen proyectos programados por la administración relacionados al sistema contable integral que ya posee la empresa, con el afán de optimizar la operatividad administrativa y contable actual.

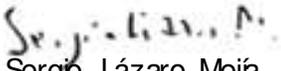
Con relación al nivel de ingresos generados por la compañía por el ejercicio 2016, esta tuvo un incremento del 9% con relación al ejercicio 2015, sin embargo, los gastos y costos se incrementaron en un 13% con relación al

mismo año 2015, obteniendo una disminución neta de la utilidad disponible para los accionistas del 34% con relación a lo obtenido el año 2015.

Se buscarán mejorar los canales de venta, así como optimizar los costos y gastos para mejorar dichos valores en el próximo ejercicio.

Aprovecho la oportunidad para agradecerles la confianza que ustedes han depositado en mi persona los señores accionistas.

Atentamente,


Sergio Lázaro Mejía
GERENTE GENERAL