

Guayaquil, 13 de Marzo del 2015

Señores

*JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS*

*CONSTRUCTORA RIVERA-ROCA Y ASOCIADOS S.A. CONSTRIROC*

Presente.-

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en los Art. 20, 274, 276, 279 y 291 de la Ley de Compañías, así como a lo dispuesto en los estatutos sociales de *CONSTRUCTORA RIVERA-ROCA Y ASOCIADOS S.A. CONSTRIROC*, y a lo resuelto en la Junta Universal de Accionistas celebrada el 13 de marzo del 2015, presento a ustedes, en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL, el Informe correspondiente al ejercicio fiscal 2014:

- 1.- La compañía *CONSTRUCTORA RIVERA-ROCA Y ASOCIADOS S.A. CONSTRIROC*., durante el presente periodo ha desarrollado actividades de conformidad a los estatutos sociales.
- 2.- Los registros contables del periodo son confiables y se ha aplicado la NIIF-PYMES, Norma Internacional de Información Financiera para Medianas y Pequeñas Entidades.
- 3.- En la Administración no se han suscitado cambios o reemplazos de sus Directivos.
- 4.- La empresa mantiene nómina de trabajadores.
- 5.- La compañía no ha sido objeto de demandas civiles, o mercantiles.
- 6.- No refleja aportes para futuras capitalizaciones sujetas a revisión.
- 7.- La correspondencia y documentación contable se encuentra debidamente archivada.
- 8.- En el Libro de Actas, las Actas se encuentran archivadas, numeradas en forma cronológica y secuencial, así como las convocatorias a las Juntas de Accionistas debidamente firmadas por los asistentes a las Juntas.
- 9.- En el Libro de Acciones y Accionistas, se encuentran anotadas todas las Cesiones o transferencias de Acciones y reportadas a la Superintendencia de Compañías.
- 10.- Las declaraciones de IVA y Retenciones de IVA han sido presentadas vía Internet dentro de los plazos de ley.
- 11.- Las declaraciones de Retenciones en la Fuente han sido presentadas vía Internet dentro de los plazos de ley.
- 12.- Los Anexos Transaccionales ha sido presentados dentro de los plazos de ley al Servicio de Rentas Internas.



Constriroc .s.a  
Constructora Rivera - Roca

CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO  
MECÁNICO, ELÉCTRICO Y CIVIL

13.- El Anexo en Relación de Dependencia fue presentado dentro del plazo de ley al Servicio de Rentas Internas.

14.- Se ha cancelado oportunamente la, Contribución a la Superintendencia de Compañías y el Capital en Giro.

15.- Las cuentas contables han sido revisadas al 31 de diciembre del 2014.

16.- Los Estados financieros preparados y presentados por la Ing. MARITZA JACOME DELGADO, como Contadora de la empresa, reflejan confiablemente la situación financiera de la Compañía *CONSTRUCTORA RIVERA-ROCA Y ASOCIADOS S.A. CONSTRIROC*, al 31 de diciembre del 2014.

17.- LA empresa posee Activos por USD \$ 307.042,68; tiene Pasivos por \$ 45.851,72 y posee un Patrimonio Neto de USD \$ 261.190,96;

El presente Informe está respaldado con la documentación fuente que se encuentra en los diferentes archivos que mantiene la empresa.

Atentamente,

C.P.A. LINDA LARA LIMA  
COMISARIO PRINCIPAL  
C.C.092234536