

Samborondón, 9 de abril del 2020

A los accionistas de:
Celata S.A
Guayaquil

Señores Accionistas

De conformidad con lo que dispone el Artículo 263 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.43.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de septiembre de 1992, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores de Celata S.A, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2019.

Siguiendo los lineamientos del artículo 1 de la mencionada resolución, condiono este informe a la numeración de la resolución instructiva.

1. La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas, no han tenido incidencias en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
2. A continuación, resumo el estado de resultado y situación financiera al cierre del ejercicio económico 2019.

Celata S.A
Estado de Resultados
(expresado en dólares americanos)
Año 2019

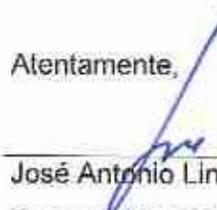
	Total
Ventas:	-
Costo de ventas:	-
Margen bruto	\$ -
Gastos	
Gastos Administrativos	20.230,45
Gastos Financieros	49,84
Otros gastos(ingresos),netos	5.822,09
Margen neto	\$ (26.102,38)
Margen neto después de impuestos	\$ (26.102,38)

Celata S.A
 Estado de Situación Financiera
 (expresado en dólares americanos)
 Año 2019

	Total
Activos	
Activo corriente:	
Caja - Banco	40.626,83
Anticipo a proveedores	6.094,65
Otros activos corrientes	4.620,21
Total Activo Corriente	51.341,69
Propiedad, planta y equipos.	
Terreno	2.288.860,28
Construcciones en curso	33.410,00
Otras propiedades, planta y equipo	1.000.000,00
Costo de adquisición	21.038,83
Depreciación acumulada	(0.975,31)
Total Propiedades, Planta y Equipo	3.336.333,80
Otros activos:	
Cuentas por cobrar	470.061,86
Otras inversiones permanentes	590.000,00
Gastos preoperativos	27.356,33
Total activos	\$ 3.421.534,65
Pasivo y Patrimonio	
Pasivo corriente:	
Cuentas por pagar Prov.	2.055,06
Obligaciones tributarias	6.984,52
Otros pasivos corrientes	35.832,73
Total Pasivo Corriente	43.852,30
Pasivo largo plazo:	
Total Pasivo	43.852,30
Patrimonio:	
Capital Social	1.663.338,00
Aportes para futuras capitalizaciones	572.867,35
Reserva por revalorización de inmueble	1.177.779,33
Resultado del año actual	(20.102,33)
Capital + Resultado	3.377.682,35
Total Pasivo y Patrimonio	\$ 3.421.534,65

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que me brindan los accionistas de la empresa.

Atentamente,


 José Antonio Lince Rendón

Gerente General