

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A Los Accionistas de
EJV PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES. S.A.

Guayaquil, Viernes 13 de Junio del 2013.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O.No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico de 2013.

Siguiendo los lineamientos del Art. Primero de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1 La compañía ha desplegado esfuerzos en crecer en el negocio mediante la consecución de nuevos clientes.
- 1.2 La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social.
- 1.3 La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia. En el aspecto operacional y legal nada relevante que mencionar.
- 1.4 A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio de 2013 comparativa con el periodo 2012.



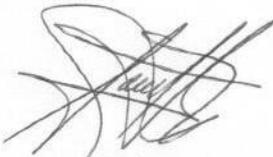
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Activo		
Corriente		
Banco	538	344
Cuentas y documentos por cobrar	79.091	27.500
(-) Provisión cuentas incobrables	-	(280)
Impuestos por recuperar	11.284	4.175
Total activo corriente	90.914	31.739
Activo Fijo - Neto	108.084	8.799
Total del Activo	198.998	40.539
Pasivo		
Corriente		
Cuentas y documentos por pagar		
Prestamos de accionistas/Locales	-	22.457
Otras cuentas y documentos por pagar	17.695	-
Impuestos por pagar	935	493
Pasivos acumulados	1.496	2.518
Total pasivo corriente	20.126	25.468
Pasivo No Corrientes		
Cuentas y documentos por pagar	406	-
Prestamos de accionistas/Locales	169.186	-
Total Pasivo No Corriente	169.591	-
Total del Pasivo	189.718	25.468
Patrimonio		
Capital Social	800	800
Utilidad neta del periodo	8.480	14.271
Total Patrimonio	9.280	15.071

La compañía en el periodo 2013 refleja una utilidad de \$ 8480.00 en relación con la utilidad neta del periodo 2012,

1.5 En el periodo 2013 se incorporó el cliente: ELIENZA S.A.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los señores Accionistas al confiarme la Administración.

Atentamente,



ARQ. JUAN EDUARDO JAIRALA VALLAZZA
GERENTE GENERAL