DICTAMEN DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

A los Accionistas de METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA

Informe sobre la auditoria de los estados financieros

Opinión

He auditado los estados financieros de la compañía **METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía **METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA**, al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Fundamentos de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen con más detalle en la sección ***Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*** de nuestro informe.

Independencia

Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Otra información

La administración de la entidad es responsable de la Otra información, que abarca las manifestaciones en el informe del periodo 2018. Nuestra opinión sobre los estados financieros no abarca la Otra información y no expresamos ninguna otra forma de seguridad concluyente.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si hay una incongruencia material entre esa información y los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si, de algún modo, parecen contener errores importantes. Si, basándonos en el trabajo realizado, concluimos que existe una incongruencia material en esta otra información, estamos obligados a informar de este hecho. No tenemos nada que comunicar en este sentido.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la administración se proponga liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados de la administración son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Entidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores importantes, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectara una representación errónea cuando exista.

Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si de forma individual o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas que los usuarios tomen sobre la base de estos estados financieros.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, la presentación del Informe de Cumplimiento Tributario al 31 de diciembre del 2018 de **METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA**, se emite por separado.

C.P.A. Mario Baquerizo A.,
SC-RNAE No. 980

Guayaquil, abril 12 de 2019.

METALMECANICA COMERCIAL S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	NOTAS	2018	2017
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3	215.548	369.404
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes	4	211.492	419.680
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar	5	49.235	54.977
Activos por Impuestos Corrientes	6	260.500	313.352
Gastos pagados por anticipado		1980,63	0
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**738.757**	**1.157.413**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, Planta y Equipo, Neto.	7	325.237	288.983
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**325.237**	**288.983**
TOTAL ACTIVOS		**1.063.994**	**1.446.396**
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores	8	477.272	767.440
Otras Obligaciones Corrientes	9	68.640	168.199
Anticipos de Clientes	10	25.550	2.866
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**571.462**	**938.505**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones financieras	11	82.450	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		**82.450**	-
TOTAL PASIVO		**653.912**	**938.505**
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (Según Estado adjunto)		**410.082**	**507.891**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**1.063.994**	**1.446.396**

Ing. Vicente Adum Gilbert
Gerente General

C.P.A. Angel Preciado Q.
Contador General

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	NOTA	2018	2017
INGRESOS			
INGRESOS OPERACIONALES			
Ingresos de actividades ordinarias	13	799.676	2.388.854
Otros Ingresos		-	78
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		**799.676**	**2.388.932**
COSTOS OPERACIONALES		345.560	1.620.155
UTILIDAD BRUTA		**454.117**	**768.777**
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Administración	14	449.813	576.596
Gastos Financieros		1.123	5.428
Gastos de Gestion		-	-
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		**450.936**	**582.024**
RESULTADO DEL EJERCICIO		**3.181**	**186.753**
(-) Participacion de Trabajadores		-477	-28.013
(-) Impuesto a la Renta		-595	-34.923
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		**2.109**	**123.817**

Ing. Vicente Adum Gilbert
Gerente General

C.P.A. Angel Preciado Q.
Contador General

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aportes Futuro Aumento Capital	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldos al 01 de Enero de 2016	**800**	**297.049**	**1.287**	**139.157**	**438.293**
Transacciones del año:					
Transferencias de resultados			139.157	(139.157)	-
Pago de Dividendos a Accionistas			(54.220)		**(54.220)**
Resultado del ejercicio				123.817	**123.817**
Transferencia al Pasivo (IR y PT)			-		-
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	**800**	**297.049**	**86.224**	**123.817**	**507.890**
Transacciones del año:					
Transferencias de resultados			123.817	(123.817)	-
Pago de Dividendos a Accionistas			(99.918)		**(99.918)**
Regularizacion de saldos			-		-
Resultado del ejercicio				2.109	**2.109**
Saldos al 31 de Diciembre del 2018	**800**	**297.049**	**110.123**	**2.109**	**410.081**

Ing. Vicente Adum Gilbert
Gerente General

C.P.A. Angel Preciado O.
Contador General

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2018	2017
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**(36.434)**	**11.893**
Clases de cobros por actividades de operación	**1.007.864**	**2.413.378**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.007.864	2.413.378
Otras entradas de efectivo	-	-
Clases de pagos por actvidades de operación	**(981.363)**	**(2.330.752)**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(114.684)	(2.101.848)
Otros pagos por actividades de operación	(866.679)	(228.904)
Impuestos a las ganancias pagados	(34.923)	(39.250)
Otras salidas de efectivo	(28.013)	(31.484)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**(93.101)**	**(10.578)**
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(93.101)	(10.578)
Otras salidas de efectivo	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	**(24.320)**	**124.395**
Financiación por préstamos a largo plazo	2.459	-
Pago de Prestamos	-	(24.685)
Otras entradas (Salida) de efectivo	(26.779)	149.080
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**(153.855)**	**125.710**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	369.404	446.993
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**215.548**	**(321.283)**

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**3.181**	**186.753**
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	**(6.088)**	**(17.560)**
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	56.847	53.173
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(34.923)	(39.250)
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(28.013)	(31.484)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	**(33.527)**	**(157.300)**
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	208.188	24.446
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	56.612	165.641
(Incremento) disminución en inventarios	-	-
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	405.061	(217.141)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(703.388)	375.683
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-	(505.929)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**(36.434)**	**11.893**

Ing. Vicente Adum Gilbert
Gerente General

C.P.A. Angel Preciado O.
Contador General

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de estos estados.

METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Nota 1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA
fue constituida, en la ciudad de Guayaquil, el 18 de Julio del 2008, fue inscrita en el Registro Mercantil el 11 de noviembre del 2008, Su objeto dedicarse en general a todos y cada uno de las actividades inherentes a la fabricación construcción, instalación, comercialización, exportación, importación de toda clase de equipo y maquinaria, industrial y agrícola

La empresa está situada en, Duran Zona Industrial Lotización Ferias, calle 2da. # 21 Mz. S Solar 22; lugar donde se desarrollan las actividades Administrativas y Financieras.

Nota 2.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Bases de Preparación. - Los Estados Financieros de la Compañía están preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), en cumplimento a resoluciones emitidas por la Superintendencia de compañías.

Moneda Funcional. - Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, es la moneda funcional utilizada por la Compañía.

Uso de Estimaciones. - La preparación de los estados financieros de acuerdo a las NIIF COMPLETAS, requieren que la administración efectué ciertas estimaciones y supuestos contables que inciden sobre la presentación de los activos, pasivos y los montos de los ingresos y gastos; así como también de revelaciones sobre activos y pasivos contingentes. Por tal motivo la compañía registra como parte de sus costos y gastos la provisión para cuentas incobrables, y el gasto por deterioro de sus activos fijos propiedades, planta y equipo.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo. - El efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo de caja, fondo rotativo, los depósitos a plazo en entidades bancarias locales y del exterior. Otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento no mayor a 90 días. La Compañía revela estos saldos mantenidos en caja y bancos al cierre de cada ejercicio económico. No existen restricciones sobre el uso del efectivo por parte de la Compañía

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo de hasta 90 días.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continua)

La Compañía mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

Banco Pichincha	AAA-	AAA-
Banco Pacifico	AAA-	AAA-
Banco Bolivariano	AAA-	AAA-
Banco Produbanco	AAA-	AAA-
Banco Pichincha	AAA-	AAA-

Datos extraídos de la página web de la Superintendencia de Bancos del Ecuador

Cuentas y Documentos por Cobrar. - Las cuentas por cobrar comerciales son contabilizadas por el monto facturado. Al cierre del periodo la empresa no ha considerado necesario realizar provisiones de dudoso cobro en vista de que los saldos a cobrar no se encuentran deteriorados.

Activos Pagados por Anticipados. - Los activos pagados por anticipado son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

Activos por Impuestos Corrientes. - Registra el crédito tributario por IVA, Retenciones en la Fuente, y el Anticipo de Impuesto a la Renta del ejercicio económico en curso.

Las Retenciones en la Fuente se efectúan de acuerdo a los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario, Reglamento y Resoluciones. El Anticipo de Impuesto a la Renta se efectúa en dos cuotas iguales en los meses de julio y septiembre del ejercicio económico en curso.

Propiedades, Planta y Equipos. - Conforme con la NIC 16, están registradas al costo de adquisición o construcción según corresponda, posteriormente se carga al mismo la revaluación, que se generó producto de la implementación y aplicación de las NIIF. De estos costos se restan las depreciaciones acumuladas o deterioro de los mismos, de manera que estos representen su valor razonable. Las erogaciones por mantenimiento, reparaciones mayores, así como de nuevas adquisiciones se cargan al costo o gasto al incurrirse en ellos. La depreciación se calcula por el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales.

Tipo de Bienes Muebles e Inmuebles	No. Años de Vida Útil	%
Edificio	20 años	5%
Instalaciones	10 años	10%
Maquinaria y Equipos	10 años	10%
Muebles y Equipos de Oficina	10 años	10%
Equipos de Computación	3 años	33%
Vehículos	5 años	20%

Propiedades, Planta y Equipos (continua)

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Obligaciones Financieras. - Están representadas por obligaciones contraídas con instituciones financieras nacionales, con las cuales la empresa repotencia su capital de trabajo, reconociendo al mismo tiempo el costo del interés del efectivo recibido en préstamo, el cual es reconocido con cargo a los resultados del ejercicio contable en que se han amortizado, conforme con la tasa de interés autorizada por la Superintendencia de Bancos y la Junta Monetaria.

Cuentas y Documentos por Pagar. - Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales, en la adquisición de bienes y servicios destinados a la actividad operacional de la empresa, y su registro se da en función del costo de transferencia de dominio del bien o servicio.

Inventarios. - Están presentados al costo de adquisición, o acumulación de valores invertidos en diferentes proyectos, los cuales se liquidan cuando dichos proyectos son concluidos. Los costos de inventarios no exceden su valor neto realizable.

Beneficios Sociales. - Están registrados con cargo a los resultados del periodo, de acuerdo con disposiciones tributarias en vigencia y en pasivos acumulados hasta que se cumpla la cancelación respectiva sobre la base del devengado. Además, la compañía en fiel cumplimiento con la ***Normas Internacionales de Información Financiera*** NIC 19, mantiene una provisión por Bonificación de Desahucio al 31 de diciembre del 2016.

Participación de Trabajadores. - Conforme con la disposición del Régimen Laboral Ecuatoriano, la empresa **METALMECANICA COMERCIAL S.A. METALCOSA,** procedió a efectuar el cálculo y registro contable en la cuenta por pagar del valor producto de la distribución del 15% de sus utilidades destinado para sus trabajadores y correspondientes cargas laborales.

Provisión para Impuesto a la Renta. - Es calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a la utilidad gravable y cargada a los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar.

La empresa en cumplimiento a la Ley de Régimen tributario Interno y su Reglamento de aplicación, procede al cálculo del Impuesto a la renta anual. Para el cierre del presente periodo, la tasa del impuesto se mantiene en el 22%.

Prestamos de accionistas.- La compañía registra en esta cuenta, obligaciones que mantiene con accionistas contabilizadas por el costo de la transacción, las mismas que son canceladas en corto plazo o por convenio entre las partes.

Reconocimiento de Ingresos Ordinarios- La compañía reconoce sus ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos, beneficios y servicios sobre la propiedad de los productos.

Reconocimiento de Costos y Gastos- Los costos y gastos son registrados en función del método del devengado y otros conforme con la base legal autorizada por la Ley Orgánica de Régimen Tributario. Los intereses financieros de igual forma son registrados sobre la base del devengado y su origen obedece a los préstamos recibidos desde instituciones financiera nacionales como del exterior.

Estados Financieros Comparativos. - Los estados financieros del ejercicio económico 2018 están presentados en forma comparativa con el ejercicio económico 2017. Conforme lo requiere la NIIF.

Nota 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El siguiente es un resumen del Efectivo y Equivalentes de Efectivo, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

		(Dólares)
Caja	300	300
Bancos Locales **(a)**	215.248	369.104
Total:	**215.548**	**369.404**

a) Está representado por el efectivo existente al cierre del ejercicio, según el siguiente detalle:

BANCOS LOCALES	Saldos en libros 2018
BANCO PICHINCHA # 21000256-16	117,151.84
BANCO PICHINCHA # 21000969-25	3.53
BANCO PRODUBANCO # 1059815003	74,255.48
BANCO BOLIVARIANO CTA CTE # 006-501363-0	22,180.94
BANCO PACIFICO # 007478860	1,656.67
	215,248

Nota 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES

El siguiente es un resumen de las Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes, al 31 de diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
Cuentas por Cobrar Clientes (a)	211,492	491,680
Total:	**211,492**	**491,680**

a) Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas por cobrar clientes están representados por facturas generadas por ventas a crédito, con vencimiento entre 30, 60 días, y tiempo mayor según acuerdo con los clientes y a política de crédito de la empresa. La administración ha considerado mantener el saldo de la cartera al costo de transacción debido a que la recuperación de dichos saldos es menor a 360 días.

Resumen de cartera por cobrar:

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	Saldo
Alto Cotopaxi	62,383
Inalecsa	3,688
Ecuagypsum s.a.	40,788
Vidortec	1,919
Ecuasteel s.a.	152
Equitatis	36,592
Meghyn S.A.	9,640
QC Terminales Ecuador S.A.	56,330
TOTAL	**211,492**

Nota 5.- OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El siguiente es un resumen de las Otras Cuentas y Documentos por Cobrar, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
Otras Cuentas por Cobrar **(a)**	51,216	54,977
Total:	**51,216**	**54,977**

Otras cuentas por cobrar incluyen anticipos a proveedores por US$ 1,980.63, préstamos y anticipos a personal de servicios prestados US$ 49,235.26.

Nota 6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El siguiente es un resumen de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
Credito Tributario IVA **(a)**	25.389	24.590
Retenciones IR Iva **(b)**	193.005	222.236
Credito Tributario IR **(c)**	42.107	66.526
Total:	**260.500**	**313.352**

a) Corresponde a créditos tributarios de impuesto al valor agregado IVA por compras de bienes y servicios.

b) Corresponde al crédito fiscal generado por retenciones en la fuente de IVA efectuado por los clientes de la empresa.

c) Corresponde a Crédito Tributario por Retenciones Impuesto Renta del 2018

Nota 7.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETOS

El siguiente es un resumen de Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	SALDO 31-dic.-17	Adiciones	Ajustes y/o Reclasific	SALDO 31-dic.-18
Maquinarias y Equipo	383.303	77.854	-	461.157
Equipos de Computación	10.420	1.400	-	11.820
Muebles y Enseres de Oficina	4.293	8.009	-	12.302
Equipo de Oficina	894	5.425		6.319
Vehículos	54.815	-	-	54.815
Otras Propiedades Planta y Equipo (	2.493	412	-	2.905
Equipo de seguridad y Vigilancia	309	-	-	309
Total al Costo	456.527	93.101	-	549.628
(-) Depreciacion Acumulada	(167.544)	(56.847)	-	(224.391)
Total:	**288.983**	**36.253**	-	**325.236**

Durante el ejercicio económico 2018, la empresa presenta un incremento en los elementos de propiedades planta y equipo, los cuales se encuentran respaldados con sus respectivas facturas y documentos pertinentes.

El elemento de propiedades planta y equipos se encuentran registradas al costo de adquisición y las depreciaciones, se encuentran calculadas en línea recta conforme a los porcentajes dispuestos en el Reglamento de la Ley Orgánica del Régimen Tributario Interno.

Nota 8.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES

El siguiente es un resumen de Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
Proveedores locales	477.272	767.440
Total:	**477.272**	**767.440**

Corresponde a obligaciones adquiridas con los distintos proveedores de la compañía por la adquisición de materiales de construcción de estructuras metálicas y para el uso en la prestación de servicios relacionados con el giro ordinario de la empresa, estos saldos se encuentran de acuerdo a su antigüedad en un rango ordinario de cero a 120 días,

Nota 9.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

		2018	2017
		(Dólares)	
Participacion de Trabajadores por Pagar		477	-
Impuestos por Pagar		595	34,923
Impuestos a la Renta Anual		2,763	10,867
Beneficios Sociales por Pagar		1,913	29,535
IESS por Pagar		2,181	1,877
Retenciones del Impuesto (IVA)		58,252	81,686
Banco Pichincha	(a)	2,459	9,311
Total		**68,640**	**168,199**

(a) Corresponde a la porción corriente de obligaciones financieras por la adquisición de un vehículo para uso administrativo.

Nota 10.- ANTICIPOS DE CLIENTES NO CORRIENTE

El siguiente es un resumen de Anticipos de Cliente no Corriente, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
Anticipo de clientes	25.550	2.866
Total:	**25.550**	**2.866**

Está representado por US$ 25,550,00 de anticipo recibido de cliente por montaje cubierta metálica, mantenimiento y otros.

Nota 11.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El siguiente es un resumen de Obligaciones con Instituciones Financieras Corrientes, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
Prestamo Banco Pichincha	45.048	-
Banco Produbanco	37.402	-
Total:	**82.450**	-

Las obligaciones financieras están representadas por prestamos realizado en el banco de pichincha y produbanco.

Nota 12.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2018, el Capital Social está constituido por 800 acciones, suscritas al valor nominal de US$ 1.00 cada una, cuyo detalle se muestra a continuación:

Accionistas	Nacionalidad	Accion %	Total Acciones	Valor por Acción	Capital Social (US Dólares)
Adum Gilbert Valeria Maria	Ecuador	50%	1	$ 1	$ 1
Adum Gilbert Vicente Jose	Ecuador	50%	799	$ 1	$ 799
			800		**$ 800**

Nota 13.- INGRESOS

El siguiente es un resumen de los Ingresos, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	(Dólares)	
INGRESOS		
Venta	799.676	2.388.854
TOTAL INGRESOS	**799.676**	**2.388.854**

Los ingresos están representados principalmente por US$ 794,988.36 por servicios de construcción de estructuras metálicas, y otros ingresos de Actividades Ordinaria. Por US$ 3,765.65.

Nota 14.- GASTOS OPERACIONALES

El siguiente es un resumen de los Ingresos, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

		2018	2017
		(Dólares)	
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Administración	(a)	439.576	576.596
Gastos Financieros		5.870	5.428
Gastos de Gestion		5.490	-
TOTAL		**450.936**	**582.024**

a) Incluye principalmente sueldos y beneficios a trabajadores por US$ 253,944.08, servicios básicos US$ 15,843.63, servicios y honorarios US$ 32,916.72, transporte por US$ 4,566.08, útiles y suministros por US$ 4,548.40, reparación y mantenimiento por US$ 9,743.94 seguido de otros gastos menores.

Nota 15.- CONCILIACION TRIBUTARIA

El siguiente es un resumen de la Conciliación Tributaria, al 31 de Diciembre del 2018 y 2017:

	2018	2017
	US$ Dolares	
Resultados antes de Participac trabajadores e Impuesto Renta	3,181	186,753
(-) Participacion Trabajadores	477	28,013
Base del Calculo	2,704	158,740
Tasa Aplicable: 22% (Impuesto Causado)	595	34,923
(-) total deducciones netas	56,611	
Impuesto a la Renta a Pagar	**(56,016)**	**123,817**

De acuerdo a disposiciones tributarias vigentes, establecen que la tasa de impuesto a la renta para el presente periodo es del 22% sobre las utilidades gravables y 15% si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente. El impuesto a pagar se compensa con los saldos de crédito tributario y otras compensaciones de Ley.

Nota 16.- CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión del presente informe, no hemos obtenido información relacionada con activos y pasivos contingentes que afecten la situación financiera de la compañía.

Nota 17.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de este informe, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.