

## **INMOBILIARIA RAFERMARTZ, S. A.**

Ciudadela Kennedy Norte Mz 109 solar 22-23

Guayaquil, 18 de marzo del 2013

Señores

**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA RAFERMARTZ, S. A.**

Ciudad.-

Dando fiel cumplimiento a lo que dispone la ley de Compañías, me permito presentarles la **MEMORIA DE MI GESTIÓN ADMINISTRATIVA**, que he desempeñado en el ejercicio económico del año 2012.

Para que ustedes se sirvan analizar la situación y/o resultados de la compañía, adjunto podrán encontrar: El Informe del Comisario, El Estado de Situación, El Estado de Resultado Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio, Los Flujos de Caja Directo e Indirecto, cortados al 31 de diciembre de 2012.

Como pueden observar los resultados del ejercicio económico 2012 es positivo para la compañía en US\$ 87.116.57, que fue producto de los alquileres cobrados de nuestros Inmuebles.

Sugiero, que después de liquidar y pagar a los partícipes de las utilidades, el resultado neto se transfiera a la cuenta Resultados Acumulados, para no restarle disponibilidad a la compañía, y esperamos que en el presente ejercicio económico podamos seguir obteniendo los resultados positivos que todos deseamos.

Muy cordialmente,



Raúl Martínez Robalino  
Gerente General de Inmobiliaria Rafermartz, S. A.