

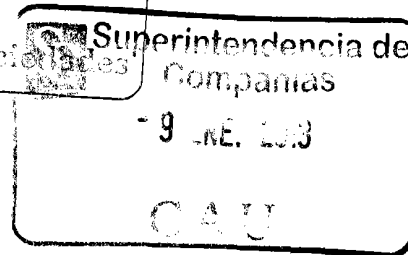
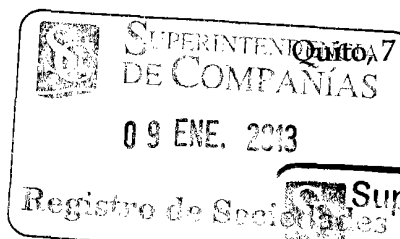
Doctora

Suad Raquel Manssur

Superintendente de Compañías

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

Ciudad.-



**ESCANEAR**

Ref.: Cesión de Participaciones

INMOBILIARIA LA BRETAÑA CÍA. LTDA.

Señora Superintendente:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías, adjunta sírvase encontrar la primera copia certificada de la escritura pública de cesión de participaciones de la compañía INMOBILIARIA LA BRETAÑA CÍA. LTDA., realizada ante el Dr. Roberto Dueñas Mera, Notario Trigésimo Séptimo del Cantón Quito; otorgada por el señor Víctor Manuel Peñaherrera Mateus y su cónyuge a favor de Víctor Manuel Peñaherrera Letort y María Eugenia Peñaherrera Letort; de acuerdo al siguiente detalle:

1.-

Nombre del Cedente:	Víctor Manuel Peñaherrera Mateus
Nacionalidad del Cedente:	Ecuatoriana
ID No.:	170047245-7
Nombre del Cesionario:	Víctor Manuel Peñaherrera Letort
Nacionalidad del Cesionario:	Ecuatoriana
Número de participaciones:	150
Valor Nominal Participación:	USD \$1.00
Valor Total de la cesión:	USD \$350.00

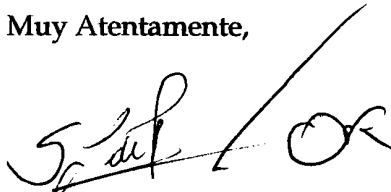
2.-

Nombre del Cedente:	Lucía Susana Letort Calisto
Nacionalidad del Cedente:	Ecuatoriana
ID No.:	170045620-3
Nombre del Cesionario:	María Eugenia Peñaherrera Letort

Nacionalidad del Cesionario:	Ecuatoriana
ID No.:	170870729-2
Número de participaciones:	150
Valor Nominal Participación:	USD \$1.00
Valor Total de la cesión:	USD \$350.00

La cesión se inscribió en el Libro de Participaciones y Socios de la Compañía.

Muy Atentamente,

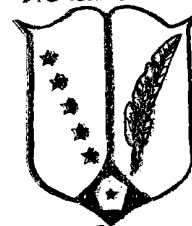


Lucía Susana Letort Calisto  
Gerente General  
**INMOBILIARIA LA BRETANA CÍA. LTDA.**

Ingresada cesión de  
participaciones  
15/01/2013



Notaría 5ta



**NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN QUITO**

**ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LA BRETAÑA CIA LTDA**

**OTORGADA POR LOS SEÑORES CÓNYUGES LUCÍA SUSANA  
LETORT CALISTO Y VÍCTOR MANUEL PEÑAHERRERA MATEUS**

**A FAVOR DE VICTOR MANUEL PEÑAHERRERA LETORT Y  
MARIA EUGENIA PEÑAHERRERA LETORT**

**CUANTÍA: USD. \$ 700**

**DI: 3 COPIAS**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día diecisiete (17) de diciembre de dos mil doce, ante mí, **doctor Luis Humberto Navas Dávila, Notario Quinto del cantón Quito**, comparecen los cónyuges LUCÍA SUSANA LETORT CALISTO Y VÍCTOR MANUEL PEÑAHERRERA MATEUS, por sus propios y personales derechos en su calidad de cedentes y por otra parte los señores VICTOR MANUEL PEÑAHERRERA LETORT Y MARIA EUGENIA PEÑAHERRERA LETORT estos en su calidad de cesionarios; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, a excepción de la señora

María Eugenia Peñaherrera Letort que es divorciada, todos capaces y hábiles como en derecho se requiere para otorgar este instrumento, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias se adjuntan a este instrumento público y me solicitan que eleve a escritura pública la minuta que me entregan cuyo tenor literal y el que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, dígnese insertar una de cesión y transferencia de participaciones sociales de la Compañía Inmobiliaria La Bretaña Cía. Ltda., con arreglo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración del presente contrato por una parte los cónyuges Lucía Susana Letort Calisto y Víctor Manuel Peñaherrera Mateus, a quienes en adelante se los conocerá como los cedentes. Por otra parte los señores Víctor Manuel Peñaherrera Letort y María Eugenia Peñaherrera Letort estos por sus propios y personales derechos a quienes en adelante se los conocerá como los cesionarios. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, todos mayores de edad, de estado civil casados a excepción de María Eugenia Peñaherrera Letort que es divorciada, estos domiciliados en esta ciudad de Quito, quienes expresan su voluntad y libre consentimiento para la celebración del presente contrato. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.** a).- La compañía Inmobiliaria La Bretaña Cía. Ltda., se constituyó en la ciudad de Quito, mediante escritura pública otorgada el trece de diciembre de mil novecientos setenta y seis, ante el notario Tercero del cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el dos de febrero de mil novecientos setenta y siete. b).- Mediante escritura pública otorgada el treinta de diciembre de mil novecientos ochenta y nueve, otorgada ante el notario Décimo Cuarto del cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el nueve de diciembre de mil novecientos noventa y dos, la compañía aumento su capital social. c).- Mediante escritura pública otorgada el diecinueve de enero de dos mil cuatro, otorgada ante el notario Décimo Segundo del cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el diecinueve de



mayo de dos mil cuatro, la compañía aumento su capital social y fue reactivada, a fin de evitar el proceso de disolución y liquidación. d).- El capital

de la compañía actualmente se encuentra distribuido de la siguiente forma:

*Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador*

SOCIO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES
Lucía Susana Letort Calisto	US\$ 250.00	# 250
Víctor Manuel Peñaherrera Mateus	US\$ 250.00	# 250
Víctor Manuel Peñaherrera Letort	US\$ 250.00	# 250
María Eugenia Peñaherrera Letort	US\$ 250.00	# 250

e).- La junta general extraordinaria y universal de socios de la compañía Inmobiliaria La Bretaña Cía. Ltda. reunida el diecisiete de diciembre de dos mil doce, autorizó a los señores Víctor Manuel Peñaherrera Mateus y Susana Letort Calisto (Cedentes), a transferir un porcentaje de sus participaciones sociales de la compañía Inmobiliaria La Bretaña Cía. Ltda., a favor de Víctor Manuel y María Eugenia Peñaherrera Letort (Cesionario), conforme consta del acta que se agrega como habilitante y de la certificación expedida por el Gerente General de la compañía. **TERCERA. CESIÓN DE**

**PARTICIPACIONES.** Con los antecedentes expuestos, los cedentes tienen a bien ceder y transferir a favor de los cesionarios un total de trescientas participaciones sociales que poseen en la compañía Inmobiliaria la Bretaña Cía. Ltda., en un total de ciento cincuenta al señor Víctor Manuel Peñaherrera Letort y ciento cincuenta a la señora María Eugenia Peñaherrera Letort. La transferencia convenida, comprende, además de las participaciones sociales, todos los derechos que podrían corresponderle por reservas de todo tipo, superávit, reserva por revalorización del patrimonio, utilidades no distribuidas o en curso y en general todos los derechos inherentes a ellas por cualquier concepto, presente, pasado o futuro, sin que por lo mismo los cedentes se reserven ningún derecho o beneficio en relación con el cesionario. De esta manera, el cuadro de integración de capital queda de la siguiente manera:

SOCIO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Lucía Susana Letort Calisto	US\$ 100.00	# 100	10%
Víctor Manuel Peñaherrera Mateus	US\$ 100.00	# 100	10%
Víctor Manuel Peñaherrera Letort	US\$ 400.00	# 400	40%
María Eugenia Peñaherrera Letort	US\$ 400.00	# 400	40%
<b>SUMAN</b>	<b>US\$1000</b>	<b># 1000</b>	<b>100%</b>

**CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO:** La cesión de las participaciones sociales se la hace sin valor a pagar, es decir por medio de donación, el valor patrimonial proporcional de las participaciones cedidas asciende a un total de setecientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, cantidad que los cedentes donan a los cesionarios a su entera satisfacción. **QUINTA.- INSCRIPCIÓN Y RAZONES:** La presente cesión de participaciones deberá inscribirse en el libro de participaciones y socios de la compañía anulándose los certificados de aportación correspondientes, y emitiéndose los nuevos certificados de aportación a nombre de los cedentes y cesionarios.- Igualmente de esta cesión de participaciones deberá sentarse razón al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía, de conformidad con lo detallado en la cláusula de antecedentes. Finalmente, el señor Registrador Mercantil del cantón Quito sentará la razón de la presente transferencia de participaciones.- **SEXTA.- DOCUMENTOS:** Se adjuntan a la presente escritura pública los siguientes documentos: Uno.- Los certificados conferidos por el representante legal de la compañía de que trata el artículo ciento trece (113) de la ley de compañías. Dos.- Acta de la junta de socios descrita en la cláusula de antecedentes. Tres.- nombramiento del Gerente General de la compañía. Cuatro.- Acreditaciones correspondientes por parte de los comparecientes. Cinco.- Documentos de identificación de los comparecientes.- **SÉPTIMA: GASTOS.-** Los gastos que demande la presente escritura hasta su inscripción en el Registro Mercantil, serán de cuenta de los cesionarios. (Firmado) abogado Juan Gabriel Reyes Varea, con matrícula profesional número SIETE SEIS SEIS CINCO (Nº 7665) del Colegio de Abogados de Pichincha.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA DE PODER

Notaría 5ta



ESPECIAL QUE EL OTORGANTE ELEVA A ESCRITURA PUBLICA  
CON TODO SU EFECTO LEGAL). Leída esta escritura al compareciente por

mí, el Notario, se afirma y se ratifica en todo su contenido y firma conmigo en  
unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador

LUCÍA SUSANA LETORT CALISTO

C.C 170045620-3

VÍCTOR MANUEL PEÑAHERRERA MATEUS

C.C

1700472457

VICTOR MANUEL PEÑAHERRERA LETORT

C.C

1704910767

MARIA EUGENIA PEÑAHERRERA LETORT

C.C 170499697-2

Notaría 5ta

Dr. Humberto Navas Dávila  
NOTARIO QUINTO  
QUITO



Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador

### **CERTIFICACIÓN**

De conformidad con lo establecido en el artículo 113 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de la compañía INBILIARIA LA BRETANA CÍA. LTDA., certifico que en la Junta General de Socios de la compañía celebrada el 17 de diciembre de 2012, por unanimidad, se autorizó al señor Víctor Manuel Peñaherrera Mateus para efectuar la cesión de un porcentaje de sus participaciones sociales a favor de Víctor Manuel Peñaherrera Letort, conforme al siguiente detalle:

<u>CEDENTE</u>	<u>CESIONARIO</u>	<u>PARTICIPACIONES</u>
Víctor Manuel Peñaherrera Mateus	Víctor Manuel Peñaherrera Letort	150

Certificación que la otorgo debidamente autorizada y para los fines legales consiguientes.

Quito, 17 de diciembre de 2012



Lucía Susana Letort Calisto  
**Gerente General**  
**Inmobiliaria La Bretaña Cía. Ltda.**





Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador

### CERTIFICACIÓN

De conformidad con lo establecido en el artículo 113 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General de la compañía INBILIARIA LA BRETaña CÍA. LTDA., certifico que en la Junta General de Socios de la compañía celebrada el 17 de diciembre de 2012, por unanimidad, se autorizó a la señora Lucía Susana Letort Calisto para efectuar la cesión de un porcentaje de sus participaciones sociales a favor de María Eugenia Peñaherrera Letort, conforme al siguiente detalle:

<u>CEDENTE</u>	<u>CESIONARIO</u>	<u>PARTICIPACIONES</u>
Lucía Susana Letort Calisto	María Eugenia Letort Calisto	150

Certificación que la otorgo debidamente autorizada y para los fines legales consiguientes.

Quito, 17 de diciembre de 2012

Lucía Susana Letort Calisto  
**Gerente General**  
**Inmobiliaria La Bretaña Cía. Ltda.**

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE  
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LA BRETAÑA CIA. LTDA.**

En Quito, hoy día 17 de diciembre de 2012, siendo las 10h30 en el local social de la Compañía ubicado en la ciudad de Quito, Avenida Amazonas y Villalengua, número 4430, Barrio La Carolina, se reúnen los socios de la compañía según el siguiente detalle:

SOCIO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES
Lucía Susana Letort Calisto	US\$ 250.00	# 250
Víctor Manuel Peñaherrera Mateus	US\$ 250.00	# 250
Víctor Manuel Peñaherrera Letort	US\$ 250.00	# 250
María Eugenia Peñaherrera Letort	US\$ 250.00	# 250
<b>Total</b>	<b>US\$1000.00</b>	<b># 1000</b>

Como se halla presente el total del capital social de la compañía estos deciden constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios, de acuerdo a lo previsto en la Ley de Compañías, prescindiendo del requisito de la convocatoria, con el objeto de conocer y resolver sobre los asuntos acordados, razón por la cual suscriben esta Acta de conformidad con lo resuelto.

Preside la junta el señor Víctor Manuel Peñaherrera Mateus en su calidad de Presidente, y actúa como Secretaria la señora Lucía Susana Letort Calisto en su calidad de Gerente General, quien certifica que se encuentra presente el 100% del capital social, para tratar el siguiente orden del día:

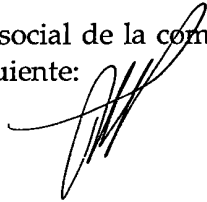
1. Cesión de una parte de las participaciones sociales de propiedad de los señores Víctor Peñaherrera Mateus y Susana Letort Calisto, a favor de María Eugenia Peñaherrera Letort y Víctor Manuel Peñaherrera Letort.

Se pasa a tratar el punto previsto para el orden del día:

Los señores Víctor Manuel Peñaherrera Mateus y Lucía Susana Letort Calisto, manifiestan que es su voluntad el ceder trescientas de sus participaciones sociales del capital de Inmobiliaria la Breña Cía. Ltda. a favor de María Eugenia Peñaherrera Letort y Víctor Manuel Peñaherrera Letort, por un total de ciento cincuenta participaciones a cada uno, solicitando a la Junta General la correspondiente autorización.

La Junta aprueba por unanimidad de los asistentes la decisión de Víctor Manuel Peñaherrera Mateus y Lucía Susana Letort Calisto; adicionalmente se autoriza al Gerente General a que emita la correspondiente autorización para la respectiva cesión de participaciones.

El capital social de la compañía una vez realizada la cesión de participaciones será el siguiente:





SOCIO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Lucía Susana Letort C	US\$ 100.00	# 100	10%
Víctor M. Peñaherrera M.	US\$ 100.00	# 100	10%
Víctor M. Peñaherrera L.	US\$ 400.00	# 400	40%
María E. Peñaherrera L.	US\$ 400.00	# 400	40%
<b>SUMAN</b>	<b>US\$1000</b>	<b># 1000</b>	<b>100%</b>

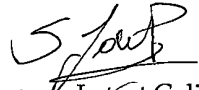
*Luis Humberto Navas D.*  
Quito Ecuador

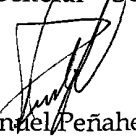
Una vez tratado el único punto del orden del día se concede un receso para que la Junta delibere sobre las mociones presentadas.


Luego de deliberaciones, los socios aceptan lo tratado en esta junta en su único punto, de forma unánime; Presidencia faculta a Secretaría para que elabore las correspondientes gestiones para la consecución de los trámites necesarios, para lo proceder de acuerdo a lo decidido en la Junta.

No habiendo más puntos que tratar, se dispone un momento de receso para la elaboración de la presente acta, la cual es leída íntegramente y aprobada en su totalidad por todos los socios, sin ninguna observación, para constancia de lo cual, se firma al pie de la misma. Presidencia levanta la sesión, siendo las 12h30.

  
Víctor Manuel Peñaherrera Mateus  
Socio - Presidente- Presidente de la Junta

  
Lucía Susana Letort Calisto  
Gerente General - Socio- Secretario de la Junta

  
Víctor Manuel Peñaherrera Letort  
Socio

  
María Eugenia Peñaherrera Letort  
Socio

465174

Quito, 5 de junio del 2009.

Señora  
**Lucía Susana Letort Calisto**  
 Presente.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicar a usted que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía **INMOBILIARIA LA BRETAÑA CÍA. LTDA.**, llevada a cabo el día de hoy, resolvió por **UNANIMIDAD**, nombrar a usted para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un período de Cinco (5) Años, con las atribuciones y deberes que le confieren la Ley y los Estatutos de la compañía.

Usted como Gerente General de la compañía ejercerá la Representación legal de la sociedad, Judicial y Extrajudicial, en forma individual y única; y este nombramiento constituye una reelección.

La compañía **INMOBILIARIA LA BRETAÑA CÍA. LTDA.**, se constituyó por escritura pública ante el Notario de la ciudad de Quito, doctor Efraín Martínez, el 13 de diciembre de 1976 y se halla debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 2 de febrero de 1977, bajo el No.92, Tomo 108.


La compañía **INMOBILIARIA LA BRETAÑA CÍA. LTDA.**, Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Duodécimo de Quito, doctor Jaime Nativos, el 19 de Enero del 2004, recilió, reactivo, amplió el plazo social, aumento su capital social, elevo el valor nominal de las participaciones y reformo en forma integra los estatutos de la compañía, la misma que se encuentra inscrita en Registro Mercantil el 19 de Mayo del 2004, bajo el No. 1268, tomo 135.

Particular que pongo en su conocimiento para los fines de Ley.

  
**Dr. Víctor Manuel Peñaherrera Mateus**  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

EN LOS TÉRMINOS DEL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE, ACEPTO LA DESIGNACIÓN DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA LA BRETAÑA CÍA. LTDA.", Y ENTRO EN EJERCICIO DE MIS FUNCIONES A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN.

Quito, 5 de junio del 2009.

  
**SRA. LUCÍA SUSANA LETORT CALISTO**  
 C.C. No. 170045620-3

Certifico la aceptación, fecha ut-supra

  
**Dr. Víctor Manuel Peñaherrera Mateus**  
 PRESIDENTE LA JUNTA

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **6883** del Registro de Nombramientos Tomo No. **140**  
 Quito, a **17 JUN. 2009**



  
**Dr. Raúl Canbor Secaira**  
 REGISTRADOR MERCANTIL  
 DEL CANTON QUITO

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador

NUMERO RUC: 1790309363001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LA BRETAÑA CIA LTDA  
NOMBRE COMERCIAL:  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REPRESENTANTE LEGAL: LETORT CALISTO LUCIA SUSANA  
CONTADOR: AREVALO & ASOCIADOS

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 02/02/1977 FEC. CONSTITUCION: 02/02/1977  
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FECHA DE ACTUALIZACION: 09/07/2008

## ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

## DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV AMAZONAS Número: 4430 Intersección:  
VILALENGUA Edificio: AMAZONAS Piso: 7 Oficina: 1001 Referencia ubicación: JUNTO A LA ADMINISTRACION ZONAL  
NORTE DEL MUNICIPIO Telefono Trabajo: 022255935

## DOMICILIO ESPECIAL:

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: PJOCD0511

Lugar de emisión: QUITO SALINAS Y SANTIAGO Fecha y hora: 24/11/2011 15:15:47

Página 1 de 2

SRI.gob.ec

## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790309363001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LA BRETAÑA CIA LTDA.

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 02/02/1977

NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 27/11/1995

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO: 08/10/1999

COMPRA VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV AMAZONAS Número: 4430 Intersección: VILALENGUA  
Referencia: JUNTO A LA ADMINISTRACION ZONAL NORTE DEL MUNICIPIO Edificio: AMAZONAS Piso: 7 Oficina: 1001 Teléfono  
Trabajo: 022255935

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

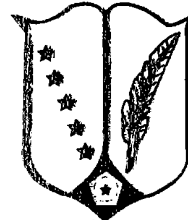
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: PJO0020511

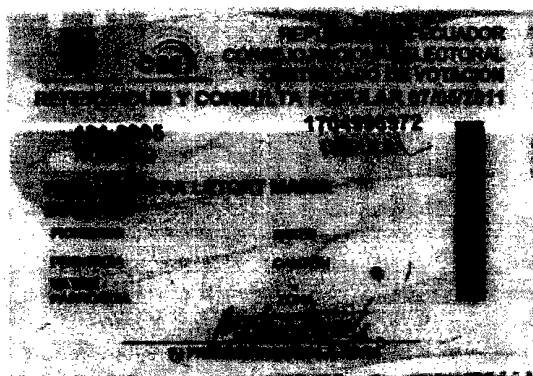
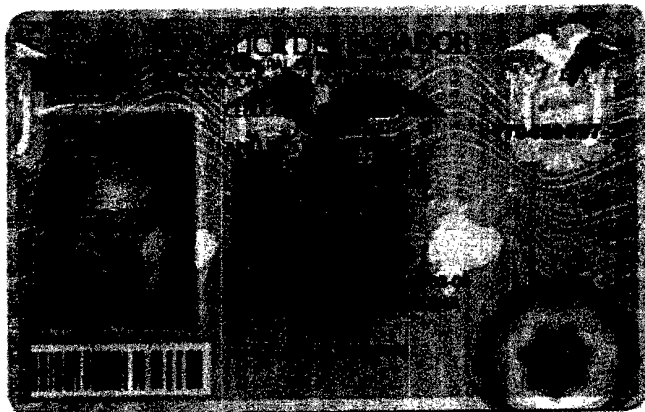
Lugar de emisión: QUITO SALINAS Y SANTIAGO Fecha y hora: 24/11/2013 13:15:47

Página 2 de 2

Notaría 5ta



Luis Humberto Navas D.  
Quito Ecuador




**CEDULA DE IDENTIDAD**  
**170491076-7**  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **PENAHERRERA LETORT**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
**QUITO**  
**2011-01-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN:  
**2021-01-27**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **M**  
 ESTADO CIVIL: **Casado**  
 VALDOMIESO


APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
**PENAHERRERA VICTOR M**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
**LETORT SUSANA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
**QUITO**  
**2011-01-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN:  
**2021-01-27**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011**  
**247-0069**  
 NUMERO  
**1704910767**  
 CÉDULA  
**PENAHERRERA LETORT VICTOR**  
**MANUEL**  
 PICHINCHA QUITO  
 PROVINCIA CANTÓN  
 BENALCAZAR ZONA  
 PARROQUIA  
 F.) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA




**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 170047245-7  
**PENAHERRERA MATEUS VICTOR MANUEL**  
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
 12 ABRIL 1937  
 FECHA DE NACIMIENTO 0481 01441 M  
 REG. CIVIL PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ

  
 FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA \*\*\*\*\*  
 NACIONALIDAD CASAPAL  
 ESTADO CIVIL SUPERIOR  
 INSTRUCCION GONZALO PENAHERRERA  
 EUGENIA MATEUS  
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE  
 QUITO  
 FECHA Y LUGAR DE EMISION 27/03/2019  
 FECHA DE CADUCIDAD  
 REN 2371518  
 Pch  
**Notaria 5ta**  
 SIGANA LETUR  
 QUITO  
 Luis Ham...  
 Quito  
 PULGON...

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 CONSULTA POPULAR NACIONAL  
 18 DE ABRIL DE 2007

**Consulta 2007**

115-0006 NUMERO  
 1700472457 CEDULA  
**PENAHERRERA MATEUS VICTOR MANUEL**

PICHINCHA PROVINCIA  
 CHECA PARROQUIA  
 QUITO CANTON  
  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CECULACION

CECULA DE  
NOMBRES Y APELLIDOS  
LUGAR DE NACIMIENTO  
FECHA DE NACIMIENTO  
REG. CIVIL  
LUGAR Y FECHA DE INSCRIPCION



*[Signature]*

NACIONALIDAD  
ESTADO CIVIL  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
FECHA DE CADUCIDAD

REN 2627437  
Pch



PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

305-0003  
NUMERO

1700456203  
CEDULA

LETORT CALISTO LUCIA SUSANA

PICHINCHA  
PROVINCIA  
CHECA  
PARROQUIA

QUITO  
CANTON

*[Signature]*

F. PRESIDENTA(E) DE LA JUNTA

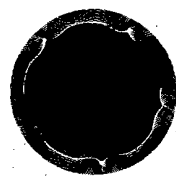
SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA  
CERTIFICADA, DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN LOS MISMOS LUGAR  
Y FECHA DE SU CELEBRACION.

Notaria 5ta



*[Signature]*  
**Dr. Humberto Navas Davila**  
NOTARIO QUINTO  
QUITO

*[Signature]*  
**Luis Humberto Navas D.**  
Quito Ecuador



*Dr. Roberto Salgado Salgado*

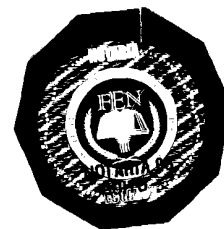


ZON: Tome nota de la escritura de Cesión de Participaciones, otorgada ante el Notario Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Luis Humberto Navas Dávila, el diecisiete de Diciembre del año dos mil doce, al margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía denominada INMOBILIARIA LA BRETAÑA CIA. LTDA., otorgada el trece de Diciembre del año mil novecientos setenta y seis, ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Doctor Efraín Martínez Paz, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo; por medio de la cual los cónyuges señora Lucía Susana Letort Calisto y señora Víctor Manuel Peñaherrera Mateus, cede sus participaciones que poseen en esta compañía a favor de los señores Víctor Manuel; y, María Eugenia Peñaherrera Letort. Quito, a veinte y uno de Diciembre del año dos mil doce.-

EL NOTARIO



*Dr. Roberto Salgado Salgado*  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR



**NOTARIA TERCERA**



**ZÓN:** Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: **092** del REGISTRO MERCANTIL de dos de febrero de mil novecientos setenta y siete, a fs. 268, vuelta, Tomo 108, correspondiente a la constitución de la Compañía **"INMOBILIARIA LA BRETAÑA CIA. LTDA."**, lo referente a la presente Cesión de Participaciones, otorgada el diecisiete de diciembre del dos mil doce, ante la Notaria Quinta del cantón.- Quito, veintiocho de diciembre del dos mil doce.- **EL REGISTRADOR.-**

**DR. RUBÉN AGUIRRE LÓPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DE CANTÓN QUITO.**

c.t/

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos  
Registro Mercantil del Cantón Quito

a Registro de Datos Públicos  
Registro Mercantil del Cantón Quito

