La Bretagne Cía. Ltda.

Informe de Gerencia

Señores Socios:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías, cúmpleme presentar a ustedes, el informe de actividades del ejercicio económico 2.015.

En el inicio del año 2.015 hubo una sensación general de continuidad del año anterior por lo que decidimos adquirir un lote de terreno en la zona de Tumbaco. Sin embargo, las condiciones económicas generales del país empezaron un proceso de desaceleración en gran parte ocasionadas por la disminución del precio del petróleo que tuvo un descenso aproximado del 47% en relación con 2.014. Por esto se explica la reducción drástica de los ingresos fiscales y la disminución de liquidez en el mercado. Los indicadores económicos muestran un claro proceso recesivo.

Frente a esta realidad se realizaron varias acciones destinadas a limitar los gastos fijos.

Se decidió cambiar la Razón Social de la compañía, para lo cual se obtuvo la anuencia de la Superintendencia de Compañías y también se gestionó el cambio del Objeto Social.

Una vez legalizados los cambios mencionados ante los organismos de control como el Registro de la Propiedad y el Registro Mercantil se convocó a Junta General para elegir al Representante Legal, que recayó en mi persona y se re-eligió al Dr. Víctor Manuel Peñaherrera Mateus como Presidente.

Se acordó la Resciliación de un antiguo contrato de compra-venta de la casa 5 en el conjunto Níspero, que luego de varios meses sin resultado se logró arrendar.

En resumen, el ejercicio económico 2.015 ha demandado mucho esfuerzo y dedicación a la administración para alcanzar los siguientes resultados: Ingresos USD $ 336.470,15. Los costos y gastos incurridos ascienden a USD $ 153.160,09 obteniendo un resultado contable por utilidad de USD $ 183.310,06.

Quito, a 22 de Marzo de 2.016

Atentamente,

María Eugenia Peñaherrera Letort

Gerente General