

JARABA SOCIEDAD ANONIMA

ACTIVIDAD ECONOMICA

JARABA S.A. fue constituida por escritura pública otorgada ante la Notaria Titular Trigésima del cantón Guayaquil el 22 de octubre del 2008, su actividad principal es compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar por períodos largos, en general por meses o por años.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido emitidos con la autorización de la Administración y luego puestos en consideración de la Junta General de Socios que se realizó el 23 de abril del 2018, para su modificación y/o aprobación definitiva. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 fueron aprobados por la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril del 2018.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno que sea relevante en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores materiales ya sea como resultado de fraude o error, seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de JARABA S.A., al 31 de diciembre del 2017, los resultados de su operación, la evolución del patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes).

EFFECTOS Y CAMBIOS SIGNIFICATIVOS

Con relación al 2017 cumplimos en manifestar que la compañía no registra transacciones comerciales de ninguna índole, carece de patrimonio a la fecha.

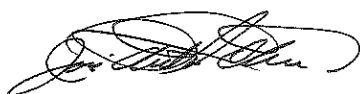
HIPOTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

Los estados financieros se han preparado bajo la hipótesis que la entidad seguirá operando.

EFFECTOS Y CAMBIOS SIGNIFICATIVOS

Con relación al 2017 cumplimos en manifestar que la compañía muestra un incremento de sus resultados en sus Estados Financieros, con relación a los obtenidos en el año 2016. Por otro lado, informo que hemos cumplido con los pagos sociales y tributarios que dispone la Ley.

Hemos ajustado nuestro presupuesto anual, a fin de optimizar nuestra gestión y lograr el incremento de las utilidades este año. Cabe indicar que para el 2019 se realizara la inauguración del proyecto Hotel del Pacífico.



CPA. José Chusan Banchon

Contador General