

|   |   |                      |   |        |            |
|---|---|----------------------|---|--------|------------|
|  | RAZÓN SOCIAL  | RENOVACARCORP S.A.   |   |        |            |
|   | DIRECCIÓN   | MIRADOR DEL NORTE Y  |   |        |            |
|   | EXPEDIENTE  | 132843               |   |        |            |
|   | RUC   | 0992592737001        |   |        |            |
|   | AÑO   | 2011                 |   |        |            |
|   | FORMULARIO  | SC NEC 132843 2011.1 |   |        |            |
|   | NÚMERO DE INGRESO   | 68134                |   |        |            |
|   | FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | 16/05/2012           |   |        |            |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>           |   |                      |   |        |            |
| <b>OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO</b> |   |                      |   |        |            |
| Cuenta  |   | Código               | Valor US\$  |        |            |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                       |   | 11                   |   |        |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                       |   | 12                   |   |        |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                      |   | 13                   |   |        |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                       |   | 14                   |   |        |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                            |   | 15                   |   |        |            |
| <b>BALANCE GENERAL (NEC 1)</b>  |   |                      | <b>ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)</b>   |        |            |
| Cuenta  | Código  | Valor US\$           | Cuenta  | Código | Valor US\$ |
| CAJA - BANCOS   | 311   | 9.749,73             | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 323.943,79 |
| INVERSIONES CORRIENTES  | 312   |                      | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES           | 313   |                      | EXPORTACIONES NETAS   | 603    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 314   |                      | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES        | 315   | 28.344,91            | RENDIMIENTOS FINANCIEROS  | 605    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 316   |                      | OTRAS RENTAS GRAVADAS   | 606    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES              | 317   |                      | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS  | 607    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR         | 318   |                      | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES   | 608    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES           | 319   | 9.068,74             | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 320   |                      | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES   | 321   |                      | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)  | 323   | 54.494,80            | OTRAS RENTAS EXENTAS  | 612    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)  | 324   | 7.946,71             | VENTAS NETAS DE BIENES FIJOS (INFORMATIVO)                                    | 691    |            |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA   | 325   |                      | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO  | 326   |                      | TOTAL INGRESOS  | 699    | 323.943,79 |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES  | 327   |                      | INVENTARIO DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                            | 701    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                    | 328   | 306,00               | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 702    |            |
| MERCADERÍAS EN TRANSITO   | 329   |                      | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                         | 703    |            |
| INVENTARIO REPUESTOS.   | 330   |                      | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                         | 704    |            |
|   |   |                      | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                  | 705    |            |

|  |     |            |  |     |           |
|--|-----|------------|--|-----|-----------|
| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS  |     |            | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706 |           |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |           |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 | 52.632,99  | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |           |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 162.543,88 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 |           |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 |            | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |           |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |           |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 | 636,77     | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |           |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 | 7.070,30   | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |           |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE   | 345 | 1.360,47   | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |           |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 | 4.642,86   | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 | 51.763,52 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 | 646,25     | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |           |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 348 | -1.327,00  | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 7.332,66  |
| TERRENOS   | 349 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |           |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 | 13.854,79 |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 13.029,65  | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |           |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 | 5.292,83  |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 | 400,00     | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |           |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |           |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 |           |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 | 14.817,40 |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 400,00     | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 |           |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |            | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 | 13.958,30 |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |            | COMBUSTIBLES   | 729 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES   | 730 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 | 100,00    |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 | 3.574,18  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE   | 735 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | TRANSPORTE   | 736 | 4.798,60  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO PATRONAL  | 737 |           |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES  | 391 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO PATRONAL  | 738 |           |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO  | 392 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 739 |           |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO  | 397 | 0,00       | PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 740 |           |
| TOTAL DEL ACTIVO   | 399 |            | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES   | 742 |           |
|  |     |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES  | 743 |           |

|   |     |            |   |     |           |
|---|-----|------------|---|-----|-----------|
|   |     | 175.973,53 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES   | 744 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 411 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL   | 745 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL   | 746 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 413 | 123.104,50 | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                    | 415 |            | COMISIONES LOCAL  | 749 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR               | 416 |            | COMISIONES LOCAL  | 750 | 8.220,96  |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 417 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR   | 751 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 418 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR   | 752 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES               | 419 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   | 753 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 420 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL   | 754 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES            | 421 | 17.820,75  | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 422 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |           |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                       | 423 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |           |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                | 424 | 303,85     | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |           |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                            | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |           |
| CREDITO A MUTUO   | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |           |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO   | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |           |
| PROVISIONES   | 428 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |           |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE  | 439 | 141.229,10 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES       | 441 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 442 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES    | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |           |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                  | 445 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR             | 446 |            | OTRAS PERDIDAS  | 769 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES  | 447 |            | OTRAS PERDIDAS  | 770 |           |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR   | 448 |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |           |
|   |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |           |
|   |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |           |
|   |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |           |
|   |     |            | GASTOS DE GESTION   | 775 |           |
|   |     |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 | 13.574,17 |
|   |     |            | GASTOS DE VIAJE   | 777 |           |
|   |     |            | GASTOS DE VIAJE   | 778 |           |
|   |     |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |           |

|   |     |            |  |     |            |
|---|-----|------------|--|-----|------------|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                    | 780 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 781 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 782 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 783 |            |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS  | 784 | 632.50     |
| CREDITO A MUTUO   | 454 |            | AMORTIZACIONES   | 785 |            |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO   | 455 |            | AMORTIZACIONES   | 786 |            |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL  | 456 |            | SERVICIOS PUBLICOS   | 787 |            |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO  | 457 |            | SERVICIOS PUBLICOS   | 788 | 4.189.42   |
| OTRAS PROVISIONES   | 458 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 789 |            |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO  | 489 | 0.00       | PAGOS POR OTROS SERVICIOS  | 790 | 63.728.94  |
| PASIVOS DIFERIDOS   | 479 |            | PAGOS POR OTROS BIENES   | 791 |            |
| OTROS PASIVOS   | 489 |            | PAGOS POR OTROS BIENES   | 792 | 107.975.56 |
| TOTAL DEL PASIVO  | 499 | 141.229,10 | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                     | 794 |            |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO   | 501 | 1.000,00   | TOTAL COSTOS   | 797 | 0.00       |
| (-) CAP SUSC. NO PAGADO. ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 |            | TOTAL GASTOS   | 798 | 313.813,83 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 |            | TOTAL COSTOS Y GASTOS  | 799 | 313.813,83 |
| RESERVA LEGAL   | 507 |            | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 10.129,96  |
| OTRAS RESERVAS  | 509 |            | PÉRDIDA  | 802 | 0.00       |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 | 25.133,96  | (-) PARTICIPACION A TRABAJADORES                                     | 811 | -1.519,49  |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 |            | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                | 815 | 8.610,47   |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO  | 517 | 8.610,47   | (-) IMPUESTO A LA RENTA  | 820 |            |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO   | 519 |            | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                     | 850 | 8.610,47   |
| TOTAL PATRIMONIO NETO   | 598 | 34.744,43  |  |     |            |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO   | 599 | 175.973,53 |  |     |            |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

*[Handwritten Signature]*

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: CADENA CHILAN GABRIEL REYNALDO  
CI/RUC: 0914614540

*[Handwritten Signature]*

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: BALDEON ALAVA VERONICA VIVIANA  
CI/RUC: 0919591883001