

Lasso, Abril 28 de 2009-04-30

INFORME DE GERENCIA DE AGRICOLA CG CIA LTDA.

1. Situación del país durante el período 2008. (Fuente: Banco Central del Ecuador)

Es oportuno presentar cifras sobre lo que aconteció durante el año 2008 en el país. Los datos más relevantes son:

Inflación: A diciembre del 2008 la inflación alcanzó un nivel del 8.83%, marcando su tendencia a la alza respecto al 2007 que terminó en el 3.32%. Sin duda este aspecto perjudicó en el nivel de competitividad del país.

Tasas de Interés: La tasa activa referencial cerró a diciembre a niveles del 11.13%, algo más alta que el 2007 que fue del 10.72%. Sin embargo las tasas reales de mercado se elevaron algo con respecto al 2007, según datos de instituciones financieras, estas se colocaron entre el 14 y 16%.

La expectativa sobre este factor para el año 2009 es muy incierta de cara al escenario político en el que el país se encuentra inmerso.

Balanza Comercial: Según datos del Banco Central, las exportaciones totales en el 2008 fueron de 18489 millones y las importaciones en el 17424 millones de dólares. La Balanza Comercial se mantuvo positiva por 1065 millones en el 2008, pero inferior a los 1268 millones de dólares del 2007.

2- SITUACION DE LA EMPRESA

Durante este año, los valores de arriendo se mantuvieron constantes, con el departamento 2 sur, que estuvo desocupado por unos pocos meses.

Se produjo una pequeña utilidad, que luego de los efectos fiscales se recomienda capitalizar este valor para beneficio de la empresa-

Atentamente,



Pedro José Guarderas
GERENTE GENERAL

