

CONSTRUONE S.A.

RUC# 0992591463001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

CONSTRUONE S.A. es una compañía anónima que tiene por actividad principal Venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de construcción. La compañía fue constituida en Octubre 27 de 2008 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador y durante el periodo de 01 de Enero del 2012 al 31 de Diciembre del 2012, ha realizado movimientos y transacciones contables, así como se muestra en la información descrita a continuación.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros de CONSTRUONE S.A., han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

Bases de la preparación.- Los estados financieros de CONSTRUONE S.A., comprenden el estado de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los el año terminado al 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Capital en Acciones.- Corresponde al valor total aportado del capital desde el inicio de constitución de la compañía hasta el término del periodo por parte de los accionistas.

Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía

Estimaciones - La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, sean coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que esta estimaciones fueran erróneas.

Esta exención también se aplica a los periodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

CONSTRUONE S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresado en US. Dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Caja y equivalentes de Efectivo		48,071.58
Cuentas por cobrar		61,337.19
Provisión Cuentas Incobrables		-811.60
Crédito tributario a favor de la empresa		2,170.68
(IVA)		7,155.75
Crédito tributario a favor de la empresa (IF		2,544.80
Anticipo de Impuesto a la Renta		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>120,471.40</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
Maquinaria y Equipo		101,570.00
Vehiculos		77,968.75
Deprec Acum Propiedades Planta Equipo		-25,763.06
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>153,775.69</u>
TOTAL ACTIVO		<u>274,247.09</u>
 PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas y Documentos por pagar		109,086.18
Obligaciones administración tributaria		10,591.18
Obligaciones con el less		325.45
Por Beneficios de Ley empleados		870.60
Participación Trabajadores por pagar		4,025.00
		5,369.53
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>119,677.36</u>
PASIVO NO CORRIENTE		
Cuentas por pagar Diversas Relacionadas		74,000.00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>74,000.00</u>

CONSTRUONE S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresado en US. Dólares)

	Notas	2012
INGRESOS		369.384,91
(-) COSTOS DE VENTAS		0.00
MARGEN BRUTO		<hr/> 0.00
(-) GASTOS OPERATIVOS		
<i>SUELDOS, SALARIOS</i>		49.770,33
<i>APORTE AL IESS</i>		7.642,64
<i>BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES</i>		7.185,59
<i>HONORARIOS COMISIONES</i>		2.400,00
<i>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</i>		94.702,07
<i>COMBUSTIBLES</i>		93.012,34
<i>LUBRICANTES</i>		792,30
<i>TRANSPORTE</i>		26.000,00
<i>IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTRO</i>		101,54
<i>DEPRECIACIONES</i>		16440,18
<i>PAGOS POR OTROS SERVICIOS</i>		35.541,00
TOTAL		<hr/> 333,588,02
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA		35.796,89
15% TRABAJADORES		5.369,53
UTILIDAD DEL AÑO Y TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<hr/> 30.427,36

PATRIMONIO

Capital en acciones	1.000,00
Reserva legal	12,87
Utilidad distribuible de años anteriores	49.129,50
Resultados del Ejercicio	30.427,36
	<hr/>
TOTAL PATRIMONIO	80.569,73
	<hr/>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	274.247,09

1. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2012, el capital social de la compañía consiste de 1000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00 cada una, a las cuales responden de la siguiente manera:

JULIO GUILLERMO AVALOS LAYEDRA	\$ 600.00
ROBERTO SIMON AVALOS LAYEDRA	\$ 5.00
DIANA CAROLINA AVALOS ORBE	\$395.00

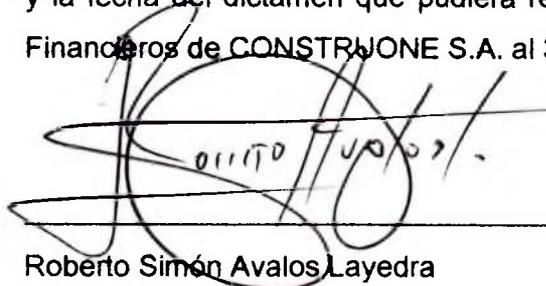
Al 31 de Diciembre 2012 las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control.

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción.-Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

2. EVENTOS POSTERIORES - 2012

Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha del Estado de Situación Financiera y la fecha del dictamen que pudiera requerir ajuste o revelación en los Estados Financieros de CONSTRUONE S.A. al 31 de Diciembre del 2012.



Roberto Simón Avalos Layedra

Representante Legal

C.I: 0601111222