

Guayaquil, 01 de Febrero del 2017

Señora Liquidadora
PAMAO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, comunico a usted que en esta fecha he transferido **29.240** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN** dólar cada una, de mi propiedad, correspondientes al Capital Social de la compañía **PAMAO S.A.**, a favor de:

MARIA ALEJANDRA ACOSTA RUIZ (C.C. No. 0916824311)

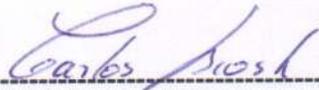
Agradecería, que de conformidad con el Art. 189 de la Ley de Compañías, se sirva tomar nota de ésta transferencia en el libro de Acciones y Accionistas correspondiente.

Consecuentemente con la cesión efectuada, sírvase extender el nuevo título a favor de la persona a quien ha sido transferidas las acciones.

El **CEDENTE** y el **CESIONARIO** son de nacionalidad ecuatoriana.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted.

Atentamente,



CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
C.C.0910439090
CEDENTE



CECILIA ALEXANDRA RUIZ ROCA
C.C.0907594378
CONYUGE



p.- **MARIA ALEJANDRA ACOSTA RUIZ**
C.C. No. 0916824311
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN



CIUDADANA
091043909-0

ACOSTA SANCHEZ
CARLOS JULIO

Colombia
Cari
1966-12-04
EQUATORIANA

M
Casado
CECILIA ALEXANDRA
RUIZ ROCA




REGISTRACION SUPERIOR APODERADO E33332222

ACOSTA RAMIREZ JULIO
SANCHEZ AURA MARIA

QUITO
2011-05-17
2021-05-17

Carlos Acosta





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL

001
001 - 0054
NÚMERO DE CERTIFICADO
ACOSTA SANCHEZ CARLOS JULIO

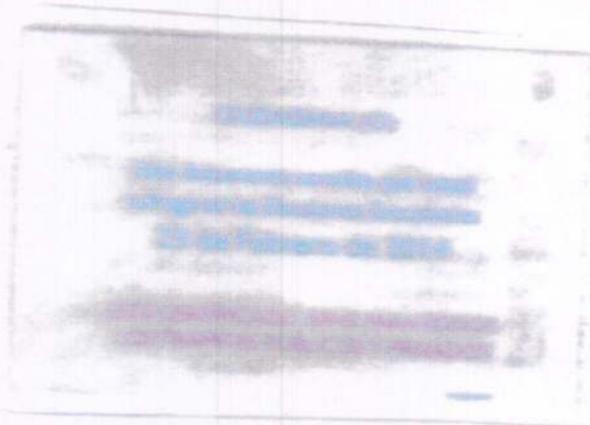
0910439090
CÉDULA

GUAYAS
PROVINCIA
SAMBORONDON
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 0
LA
PUNTILLA(SATELITE) 0
PARROQUIA ZONA

Carlos Acosta

(1) PRESIDENCIAL DE LA SANTA



Guayaquil, 01 de Febrero del 2017

Señora Liquidadora
PAMAO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, comunico a usted que en esta fecha he transferido **60.440** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN** dólar cada una, de mi propiedad, correspondientes al Capital Social de la compañía **PAMAO S.A.**, a favor de:

PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ (C.C. No. 0912523388)

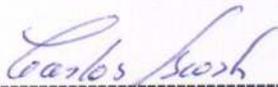
Agradecería, que de conformidad con el Art. 189 de la Ley de Compañías, se sirva tomar nota de ésta transferencia en el libro de Acciones y Accionistas correspondiente.

Consecuentemente con la cesión efectuada, sírvase extender el nuevo título a favor de la persona a quien ha sido transferidas las acciones.

El **CEDENTE** y el **CESIONARIO** son de nacionalidad ecuatoriana.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted.

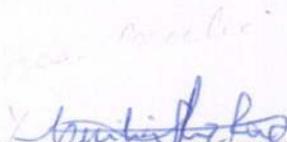
Atentamente,



CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
C.C.0910439090
CEDENTE



CECILIA ALEXANDRA RUIZ ROCA
C.C.0907594378
CONYUGE

por medio de


P.- PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ
C.C. No. 0912523388
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACION

091043909-0

CIUDADANA

ACOSTA SANCHEZ
 CARLOS JULIO

1966-12-04

ECUATORIANA

Casado
 CECILIA ALEXANDRA
 RUIZ ROCA






SUPERIOR APODERADO

ACOSTA RAMIREZ JULIO

SANCHEZ AURA MARIA

QUITO

2011-05-17

2021-05-17

E33332222

00047001

Carlos Acosta *Carlos Acosta*



001

001 - 0054

NÚMERO DE CERTIFICADO

ACOSTA SANCHEZ CARLOS JULIO

0910439090

CÉDULA

GUAYAS

PROVINCIA

SAMBORONDON

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

LA

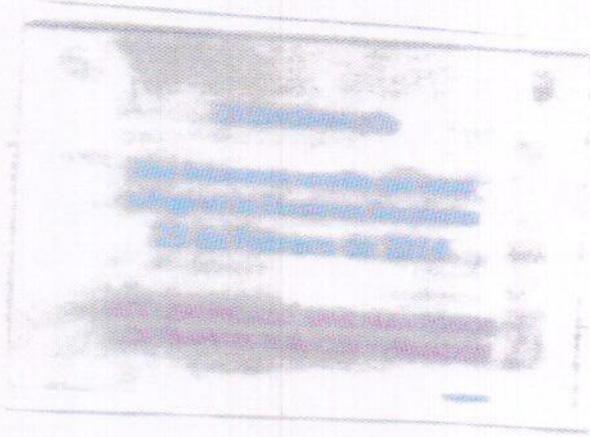
PUNTILLA(SATELITE)

PARROQUIA

ZONA

Comandante

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

091252338-8



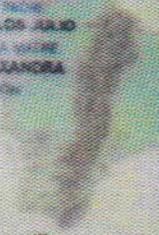
CEDELA DE CIUDADANIA
 APELLADO ACOSTA RUIZ
 NOMBRE PAOLA ANDREA
 LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
 GUAYAQUIL
 BOLIVAR BARRAZO
 FECHA DE NACIMIENTO 1989-02-23
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERO




PROFESION SUPERIOR
 PROFESION / OCUACION ARQUITECTA

E11381182

APROBADO Y HOMOLOGADO DEL INEC
 ACOSTA SANCHEZ CARLOS JUAN
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MATRE
 RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 2016-04-01
 FECHA DE EXPIRACION
 2026-04-01




Carlos Acosta




COMISION NACIONAL DE JURISDICCION
 IDENTIFICACION DE VOTANTES

ELECCIONES 29 DE FEBRERO DEL 2014
 091252338-8 901 - 0141

ACOSTA RUIZ PAOLA ANDREA
 GUAYAS QUAYAQUIL
 XIMENA XIMENA
 DUPLICADO USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0069
 070962016 1130 51

4887891

Roberto Ronquillo Neboa
 Ab. Roberto Ronquillo Neboa
 DIRECTOR
 DELEGACION PROVINCIAL ELECTORAL DEL QUITO
 070962016 1130 51



Factura: 001-004-000002492



20160916004P01866

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20160916004P01866 | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| PODER GENERAL PERSONA NATURAL | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 10 DE AGOSTO DEL 2016, (14:46) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | ACOSTA RUIZ PAOLA ANDREA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0612523386 | ECUATORIANA | PODERDANTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0907594378 | ECUATORIANA | APODERADO(A) GENERAL | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| GUAYAS | | SAMBORONDÓN | | | LA PUNTILLA(SATELITE) | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | INDETERMINADA | | | | | | |

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN





1 No. 2016-09-16-004-P01866

2 ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL
3 QUE OTORGA LA SEÑORITA PAOLA
4 ANDREA ACOSTA RUIZ A FAVOR DE LA
5 SEÑORA CECILIA ALEXANDRA RUIZ
6 ROCA.-----

7 CUANTÍA: INDETERMINADA-----

8 En la ciudad de Samborondón, Provincia del Guayas,
9 República del Ecuador, hoy diez de agosto del año dos mil
10 dieciséis, ante mí Abogada MAGNI ENCALADA DUFFER, Notaria
11 Cuarta del Cantón Samborondón, comparece la señorita
12 PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ, portadora de la cédula de
13 ciudadanía número CERO NUEVE UNO DOS CINCO DOS TRES
14 TRES OCHO - OCHO (091252338-8), quien declara ser de estado
15 civil soltera, Arquitecta, de nacionalidad ecuatoriana y
16 domiciliada en Samborondón. Bien instruida en el objeto y
17 resultado de esta escritura pública de Poder General, a la que
18 procede de una manera libre y espontánea, prevenida de las
19 penas de perjurio, con amplia y entera libertad, para su
20 otorgamiento, me presenta la minuta al tenor de las siguientes
21 cláusulas: "SEÑORA NOTARIA": En el Registro de Escrituras
22 Públicas a su cargo, sírvase extender una de la que conste el
23 PODER GENERAL, que confiere la señorita PAOLA ANDREA
24 ACOSTA RUIZ al tenor de las siguientes cláusulas y
25 estipulaciones: PRIMERA.- COMPARECIENTE: Comparece la
26 señorita PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ, de nacionalidad
27 ecuatoriana, mayor de edad, hábil por derecho para contratar
28 y obligarse, en calidad de PODERDANTE. SEGUNDA.- PODER:



1 poderdante señorita **PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ**, por sus
2 propios derechos, confiere Poder General, amplio y suficiente
3 cuan en derecho se requiere a favor de la señora **CECILIA**
4 **ALEXANDRA RUIZ ROCA**, portadora de la cédula de ciudadanía
5 número CERO NUEVE CERO SIETE CINCO NUEVE CUATRO TRES
6 SIETE - OCHO **(090759437-8)**, domiciliada en esta ciudad de
7 Samborondón, para que a su nombre y representación, pueda
8 realizar los siguientes actos y contratos: **a)** Para que administre
9 sin restricción alguna todos los bienes muebles e inmuebles,
10 presentes o futuros de propiedad de la poderdante; **b)** Para
11 que pueda comprar, vender, permutar, dar en arrendamiento
12 o anticresis, recibir adjudicaciones, celebrar contratos de
13 compraventa, respecto a dichos bienes muebles e inmuebles o
14 de inmuebles futuros; **c)** Para solicitar o contratar préstamos a
15 nombre de la poderdante con cualquier institución del sistema
16 financiero ecuatoriano para lo cual queda enteramente
17 facultado para pactar libremente los términos y condiciones de
18 tales créditos como montos, plazos, tasas de interés, etc., y para
19 que en garantía de dichos préstamos o los que actualmente
20 tuviere la poderdante o los que adquiriera en el futuro, pueda
21 hipotecar cualquier inmueble de propiedad de la poderdante
22 o los que adquiriera en el futuro; grave o acepte cualquier
23 limitación de dominio, a favor de cualquier institución bancaria
24 o financiera del país, sobre bienes muebles o inmuebles de propiedad
25 de la poderdante, y para que suscriba todos los documentos
26 relacionados con los préstamos que se otorguen, e hipotecas o
27 gravámenes que se constituyan, tales como pagarés, contratos
de mutuo, tablas de amortización, Escrituras Públicas; contrato



NOTARIA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN



AB. MAGNI ENCALADA DUFFER

1 póliza de seguros; solicite avalúos, firme cartas de autorización,
2 así como cualquier otro documento sea este público o privado
3 que sea necesario para la obtención de dichos préstamos y
4 para la constitución de tales garantías, o que fueren requeridos
5 para recibir dinero a mutuo o dar en préstamo, cobrar créditos,
6 pagar deudas, recibir arriendos, extender recibos, finiquitos y
7 cancelaciones, según sea del caso; **d)** Para suscribir toda clase
8 de instrumentos públicos o privados; **e)** Abrir o manejar, cuentas
9 corrientes o de ahorro en instituciones bancarias, asociaciones
10 mutualistas, cooperativas o instituciones análogas; girar
11 cheques; retirar dinero o realizar depósitos, endosar y cancelar
12 cheques, pagarés o letras de cambio o girarlos y emitirlos,
13 contratar, sobregiros, efectuar transferencias, solicitar servicios y
14 efectuar todo tipo de transacciones y operaciones bancarias
15 permitidas por la ley respecto de tales cuentas; para estos
16 efectos, podrán registrar su firma, para que pueda ejercer estas
17 facultades; **f)** Para celebrar actos y contratos civiles,
18 mercantiles, bancarios o financieros permitidos por las leyes, sin
19 limitación alguna, sean estos locales o internacionales; **g)** Para
20 representarle al mandante en las compañías a las cuales
21 pertenezca como socio o accionista, ejerciendo los derechos
22 que le corresponda por disposiciones de la Ley o de los
23 Estatutos, endose títulos de acciones o ceda participaciones,
24 intervenga en aumentos de capital y, en general todas las
25 facultades societarias, sin limitación alguna. **h)** Para intervenir
26 como actora o demandada o tercera interesada, en cualquier
27 clase de juicios e instancias de carácter civil, mercantil,
28 tributario o administrativo, suscribiendo demandas o peticiones.

MZ



1 o escritos necesarios, auspiciados por un profesional de
2 derecho, y para delegar este Poder únicamente en caso de ser
3 necesario en una persona de su confianza y reasumirlo a su
4 arbitrio; **l)** Para que intervenga presentando solicitudes,
5 reclamos y cualquier petición o escrito ante autoridades
6 administrativas de cualquier sector, y ante entidades
7 seccionales; **j)** Para realizar pago de impuestos o contribuciones
8 fiscales o municipales a que pudiere estar obligada; **k)** Para
9 realizar peticiones, para levantar el patrimonio familiar, solicitar
10 posesiones efectivas, **particiones judiciales y extrajudiciales,**
11 para obtener Insinuaciones Judiciales o Notariales; **l)** Para que
12 solicite las declaratorias de propiedad horizontal, en el
13 Municipio respectivo para lo cual queda facultado para firmar
14 toda clase de documentos sean públicos o privados,
15 relacionados con la obtención de este trámite, así mismo, si es
16 del caso, poder firmar aclaratorias o modificatorias; **ll)** Para que
17 pueda adquirir vehículos y preñarlos, constituirlos en
18 arrendamiento mercantil o con reserva de dominio; **m)** Para
19 que contrate seguros o respecto de los existentes pague primas
20 haga efectivo el cobro de los riesgos amparados por los
21 seguros, renueve pólizas o presente reclamos atinentes a esta
22 materia. **n)** Además queda autorizada la apoderada para que
23 autorice a las Instituciones Financieras de la localidad a revisar
24 el buró de crédito y la central de riesgos y a recibir las cartas
25 respectivas de aprobación o negación del crédito solicitado. El
26 presente mandato incluye todas las facultades accesorias
27 inherentes al mismo, que sean propias y necesarias al pleno
28 cumplimiento de su objeto. Agregue Usted Señora Notaria las



MZ



**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE
 IDENTIDAD CIUDADANA**

Número único de identificación: 0912523388

Nombres del ciudadano: ACOSTA RUIZ PAOLA ANDREA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 23 DE FEBRERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTA

Estado Civil: SOLTERO

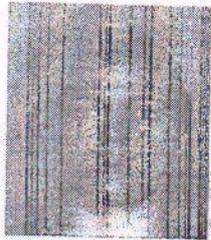
Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ACOSTA SANCHEZ CARLOS JULIO

Nombres de la madre: RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA

Fecha de expedición: 1 DE ABRIL DE 2016



Paola Andrea

Información certificada a la fecha: 10 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: MAGNÍ SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORÓN/NT 4 - GUAYAS - SAMBORÓN

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Validez desconocida

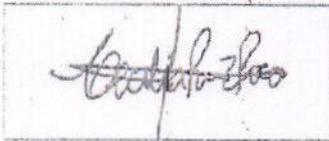
Digitally signed by JOSE ROSWALDO
 TROYA FUERTES
 Date: 2016.08.10 15:05:00 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>





**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE
 IDENTIDAD CIUDADANA**



Número único de identificación: 0907594378
 Nombres del ciudadano: RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA
 Condición del cedulaado: CIUDADANO
 Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 Fecha de nacimiento: 31 DE ENERO DE 1961
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Sexo: MUJER
 Instrucción: SECUNDARIA
 Profesión: ESTUDIANTE
 Estado Civil: CASADO
 Cónyuge: CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
 Fecha de Matrimonio: 17 DE DICIEMBRE DE 1983
 Nombres del padre: JULIO ENRIQUE RUIZ
 Nombres de la madre: ENRIQUETA ROCA
 Fecha de expedición: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORONDON - GUAYAS - SAMBORONDON

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Validez desconocida

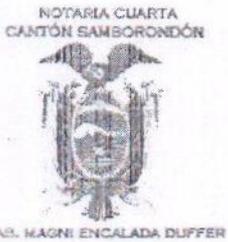
Digitally signed by JORGE OSWALDO
 TROYA FUERTES
 Date: 2016.08.10 10:00:00 -05'00' ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2279641





1 demás formalidades de estilo necesarias para la plena validez
2 de este instrumento. **Hasta aquí la minuta** patrocinada por la
3 Abogada Cecilia Delgado, Matrícula número trece mil
4 setecientos veintidós, del Colegio de Abogados de
5 Guayas, que con los documentos que se agregan queda
6 elevada a escritura pública. Yo, la Notaria doy fe, que después
7 de haber leído en voz alta toda esta escritura pública a la
8 compareciente, ésta la aprueba y la suscribe conmigo en un
9 solo acto. **DOY FE:**

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Paola Acosta
Sra. PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ
C.C. No. 091252338-8; C.V. No. 002-0141
PODERDANTE



ABOGADA MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN



Se otorgó ante mí en fe de
ello confiero este SEGUNDO
testimonio, que rubrico,
sello y firmo en la ciudad de
Samborondón, el 10 ABR 2016

Ab. Magni Encalada D.
NOTARIA CUARTA CANTÓN SAMBORONDÓN

Guayaquil; 09 de Febrero del 2017

Señora Liquidadora
PAMAO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, comunico a usted que en esta fecha he transferido **15.000** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN dólar** cada una, de mi propiedad, correspondientes al Capital Social de la compañía **PAMAO S.A.**, a favor de:

MARIA ALEJANDRA ACOSTA RUIZ (C.C. No. 0916824311)

Agradecería, que de conformidad con el Art. 189 de la Ley de Compañías, se sirva tomar nota de ésta transferencia en el libro de Acciones y Accionistas correspondiente.

Consecuentemente con la cesión efectuada, sírvase extender el nuevo título a favor de la persona a quien ha sido transferidas las acciones.

El **CEDENTE** y el **CESIONARIO** son de nacionalidad ecuatoriana.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted.

Atentamente,



CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
C.C.0910439090
CEDENTE



CECILIA ALEJANDRA RUIZ ROCA
C.C.0907594378
CONYUGE



MARIA ALEJANDRA ACOSTA RUIZ
C.C. No. 0916824311
CESIONARIA

Guayaquil, 01 de Febrero del 2017

Señora Liquidadora
PAMAO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, comunico a usted que en esta fecha he transferido **29.240** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN** dólar cada una, de mi propiedad, correspondientes al Capital Social de la compañía **PAMAO S.A.**, a favor de:

MARIA ALEJANDRA ACOSTA RUIZ (C.C. No. 0916824311)

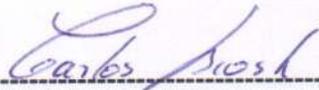
Agradecería, que de conformidad con el Art. 189 de la Ley de Compañías, se sirva tomar nota de ésta transferencia en el libro de Acciones y Accionistas correspondiente.

Consecuentemente con la cesión efectuada, sírvase extender el nuevo título a favor de la persona a quien ha sido transferidas las acciones.

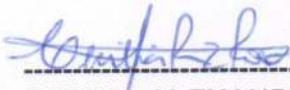
El **CEDENTE** y el **CESIONARIO** son de nacionalidad ecuatoriana.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted.

Atentamente,



CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
C.C.0910439090
CEDENTE



CECILIA ALEXANDRA RUIZ ROCA
C.C.0907594378
CONYUGE



p.- **MARIA ALEJANDRA ACOSTA RUIZ**
C.C. No. 0916824311
CESIONARIA

Guayaquil, 09 de Febrero del 2017

Señora Liquidadora
PAMAO S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, comunico a usted que en esta fecha he transferido **15.000** acciones ordinarias y nominativas de un valor de **UN** dólar cada una, de mi propiedad, correspondientes al Capital Social de la compañía **PAMAO S.A.**, a favor de:

PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ (C.C. No. 0912523388)

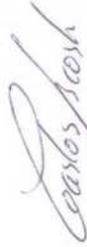
Agradecería, que de conformidad con el Art. 189 de la Ley de Compañías, se sirva tomar nota de ésta transferencia en el libro de Acciones y Accionistas correspondiente.

Consecuentemente con la cesión efectuada, sirvase extender el nuevo título a favor de la persona a quien ha sido transferidas las acciones.

El **CEDENTE** y el **CESIONARIO** son de nacionalidad ecuatoriana.

Sin otro particular, nos suscribimos de usted.

Atentamente,



CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
C.C.0910439090
CEDENTE



CECILIA ALEXANDRA RUIZ ROCA
C.C.0907594378
CONYUGE



P.- PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ
C.C. No. 0912523388
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACION

061043909-0

CIUDADANÍA

ACOSTA SANCHEZ
 CARLOS JULIO

1966-12-04

ECUATORIANA

Casado
 CECILIA ALEXANDRA
 RUIZ ROCA





SUPERIOR APODERADO

ACOSTA RAMIREZ JULIO

SANCHEZ AURA MARIA

QUITO

2011-05-17

2021-05-17

E33332222

00047021

Carlos Acosta *Carlos Acosta*



001

001 - 0054

NÚMERO DE CERTIFICADO

ACOSTA SANCHEZ CARLOS JULIO

0910439090

CÉDULA

GUAYAS

PROVINCIA

SAMBORONDON

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

LA

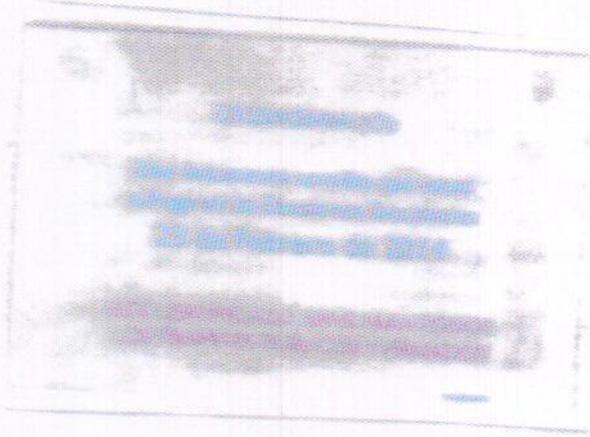
PUNTILLA(SATELITE)

PARROQUIA

ZONA

Comandante

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

091252338-8



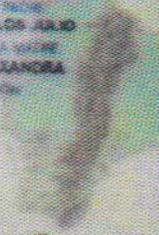
CEDELA DE CIUDADANIA
 APELLADO ACOSTA RUIZ
 NOMBRE PAOLA ANDREA
 LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
 GUAYAQUIL
 BOLIVAR BARRASCO
 FECHA DE NACIMIENTO 1989-02-23
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERO




PROFESION SUPERIOR
 PROFESION/OCCUPACION ARQUITECTA

E11381182

APROBADO Y HOMOLOGADO DEL INEC
 ACOSTA SANCHEZ CARLOS JUAN
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MATRE
 RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 2016-04-01
 FECHA DE EXPIRACION
 2026-04-01




Carlos J. Acosta





REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

ELECCIONES 29 DE FEBRERO DEL 2014
 091252338-8 901 - 0141

ACOSTA RUIZ PAOLA ANDREA
 GUAYAS GUAYAQUIL
 XIMENA XIMENA
 DUPLICADO USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0069
 4887891

Roberto Ronquillo Neboa
 Ab. Roberto Ronquillo Neboa
 DIRECTOR
 DELEGACION PROVINCIAL ELECTORAL DEL QUITO
 OF. 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100



Factura: 001-004-000002492



20160916004P01866

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN

EXTRACTO

| Escritura N°: | | 20160916004P01866 | | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| PODER GENERAL PERSONA NATURAL | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | | 10 DE AGOSTO DEL 2016, (14:46) | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | ACOSTA RUIZ PAOLA ANDREA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0612523386 | ECUATORIANA | PODERDANTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 0907594378 | ECUATORIANA | APODERADO(A) GENERAL | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| GUAYAS | | SAMBORONDÓN | | | LA PUNTILLA(SATELITE) | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | INDETERMINADA | | | | | |

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN





1 No. 2016-09-16-004-P01866

2 ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL
3 QUE OTORGA LA SEÑORITA PAOLA
4 ANDREA ACOSTA RUIZ A FAVOR DE LA
5 SEÑORA CECILIA ALEXANDRA RUIZ
6 ROCA.-----

7 CUANTÍA: INDETERMINADA-----

8 En la ciudad de Samborondón, Provincia del Guayas,
9 República del Ecuador, hoy diez de agosto del año dos mil
10 dieciséis, ante mí Abogada MAGNI ENCALADA DUFFER, Notaria
11 Cuarta del Cantón Samborondón, comparece la señorita
12 PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ, portadora de la cédula de
13 ciudadanía número CERO NUEVE UNO DOS CINCO DOS TRES
14 TRES OCHO - OCHO (091252338-8), quien declara ser de estado
15 civil soltera, Arquitecta, de nacionalidad ecuatoriana y
16 domiciliada en Samborondón. Bien instruida en el objeto y
17 resultado de esta escritura pública de Poder General, a la que
18 procede de una manera libre y espontánea, prevenida de las
19 penas de perjurio, con amplia y entera libertad, para su
20 otorgamiento, me presenta la minuta al tenor de las siguientes
21 cláusulas: "SEÑORA NOTARIA": En el Registro de Escrituras
22 Públicas a su cargo, sírvase extender una de la que conste el
23 PODER GENERAL, que confiere la señorita PAOLA ANDREA
24 ACOSTA RUIZ al tenor de las siguientes cláusulas y
25 estipulaciones: PRIMERA.- COMPARECIENTE: Comparece la
26 señorita PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ, de nacionalidad
27 ecuatoriana, mayor de edad, hábil por derecho para contratar
28 y obligarse, en calidad de PODERDANTE. SEGUNDA.- PODER:



1 poderdante señorita **PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ**, por sus
2 propios derechos, confiere Poder General, amplio y suficiente
3 cuan en derecho se requiere a favor de la señora **CECILIA**
4 **ALEXANDRA RUIZ ROCA**, portadora de la cédula de ciudadanía
5 número CERO NUEVE CERO SIETE CINCO NUEVE CUATRO TRES
6 SIETE - OCHO (090759437-8), domiciliada en esta ciudad de
7 Samborondón, para que a su nombre y representación, pueda
8 realizar los siguientes actos y contratos: a) Para que administre
9 sin restricción alguna todos los bienes muebles e inmuebles,
10 presentes o futuros de propiedad de la poderdante; b) Para
11 que pueda comprar, vender, permutar, dar en arrendamiento
12 o anticresis, recibir adjudicaciones, celebrar contratos de
13 compraventa, respecto a dichos bienes muebles e inmuebles o
14 de inmuebles futuros; c) Para solicitar o contratar préstamos a
15 nombre de la poderdante con cualquier institución del sistema
16 financiero ecuatoriano para lo cual queda enteramente
17 facultado para pactar libremente los términos y condiciones de
18 tales créditos como montos, plazos, tasas de interés, etc., y para
19 que en garantía de dichos préstamos o los que actualmente
20 tuviere la poderdante o los que adquiriera en el futuro, pueda
21 hipotecar cualquier inmueble de propiedad de la poderdante
22 o los que adquiriera en el futuro; grave o acepte cualquier
23 limitación de dominio, a favor de cualquier institución bancaria
24 o financiera del país, sobre bienes muebles o inmuebles de propiedad
25 de la poderdante, y para que suscriba todos los documentos
26 relacionados con los préstamos que se otorguen, e hipotecas o
27 gravámenes que se constituyan, tales como pagarés, contratos
de mutuo, tablas de amortización, Escrituras Públicas; contrato



NOTARIA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN



AB. MAGNI ENCALADA DUFFER

1 póliza de seguros; solicite avalúos, firme cartas de autorización,
2 así como cualquier otro documento sea este público o privado
3 que sea necesario para la obtención de dichos préstamos y
4 para la constitución de tales garantías, o que fueren requeridos
5 para recibir dinero a mutuo o dar en préstamo, cobrar créditos,
6 pagar deudas, recibir arriendos, extender recibos, finiquitos y
7 cancelaciones, según sea del caso; **d)** Para suscribir toda clase
8 de instrumentos públicos o privados; **e)** Abrir o manejar, cuentas
9 corrientes o de ahorro en instituciones bancarias, asociaciones
10 mutualistas, cooperativas o instituciones análogas; girar
11 cheques; retirar dinero o realizar depósitos, endosar y cancelar
12 cheques, pagarés o letras de cambio o girarlos y emitirlos,
13 contratar, sobregiros, efectuar transferencias, solicitar servicios y
14 efectuar todo tipo de transacciones y operaciones bancarias
15 permitidas por la ley respecto de tales cuentas; para estos
16 efectos, podrán registrar su firma, para que pueda ejercer estas
17 facultades; **f)** Para celebrar actos y contratos civiles,
18 mercantiles, bancarios o financieros permitidos por las leyes, sin
19 limitación alguna, sean estos locales o internacionales; **g)** Para
20 representarle al mandante en las compañías a las cuales
21 pertenezca como socio o accionista, ejerciendo los derechos
22 que le corresponda por disposiciones de la Ley o de los
23 Estatutos, endose títulos de acciones o ceda participaciones,
24 intervenga en aumentos de capital y, en general todas las
25 facultades societarias, sin limitación alguna. **h)** Para intervenir
26 como actora o demandada o tercera interesada, en cualquier
27 clase de juicios e instancias de carácter civil, mercantil,
28 tributario o administrativo, suscribiendo demandas o peticiones.

MZ



1 o escritos necesarios, auspiciados por un profesional de
2 derecho, y para delegar este Poder únicamente en caso de ser
3 necesario en una persona de su confianza y reasumirlo a su
4 arbitrio; **l)** Para que intervenga presentando solicitudes,
5 reclamos y cualquier petición o escrito ante autoridades
6 administrativas de cualquier sector, y ante entidades
7 seccionales; **j)** Para realizar pago de impuestos o contribuciones
8 fiscales o municipales a que pudiere estar obligada; **k)** Para
9 realizar peticiones, para levantar el patrimonio familiar, solicitar
10 posesiones efectivas, **particiones judiciales y extrajudiciales,**
11 para obtener Insinuaciones Judiciales o Notariales; **l)** Para que
12 solicite las declaratorias de propiedad horizontal, en el
13 Municipio respectivo para lo cual queda facultado para firmar
14 toda clase de documentos sean públicos o privados,
15 relacionados con la obtención de este trámite, así mismo, si es
16 del caso, poder firmar aclaratorias o modificatorias; **ll)** Para que
17 pueda adquirir vehículos y preñarlos, constituirlos en
18 arrendamiento mercantil o con reserva de dominio; **m)** Para
19 que contrate seguros o respecto de los existentes pague primas
20 haga efectivo el cobro de los riesgos amparados por los
21 seguros, renueve pólizas o presente reclamos atinentes a esta
22 materia. **n)** Además queda autorizada la apoderada para que
23 autorice a las Instituciones Financieras de la localidad a revisar
24 el buró de crédito y la central de riesgos y a recibir las cartas
25 respectivas de aprobación o negación del crédito solicitado. El
26 presente mandato incluye todas las facultades accesorias
27 inherentes al mismo, que sean propias y necesarias al pleno
28 cumplimiento de su objeto. Agregue Usted Señora Notaria las



MZ



**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE
 IDENTIDAD CIUDADANA**

Número único de identificación: 0912523388

Nombres del ciudadano: ACOSTA RUIZ PAOLA ANDREA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 23 DE FEBRERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTA

Estado Civil: SOLTERO

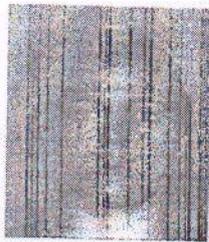
Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ACOSTA SANCHEZ CARLOS JULIO

Nombres de la madre: RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA

Fecha de expedición: 1 DE ABRIL DE 2016



Paola Andrea

Información certificada a la fecha: 10 DE AGOSTO DE 2016

Emissor: MAGNÍ SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORÓN/NT 4 - GUAYAS - SAMBORÓN

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Validez desconocida

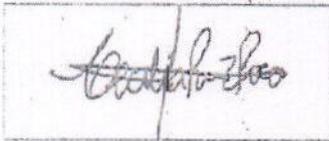
Digitally signed by JOSE ROSWALDO
 TROYA FUERTES
 Date: 2016.08.10 15:05:00 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>





**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE
 IDENTIDAD CIUDADANA**



Número único de identificación: 0907594378
 Nombres del ciudadano: RUIZ ROCA CECILIA ALEXANDRA
 Condición del cedulaado: CIUDADANO
 Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 Fecha de nacimiento: 31 DE ENERO DE 1961
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Sexo: MUJER
 Instrucción: SECUNDARIA
 Profesión: ESTUDIANTE
 Estado Civil: CASADO
 Cónyuge: CARLOS JULIO ACOSTA SANCHEZ
 Fecha de Matrimonio: 17 DE DICIEMBRE DE 1983
 Nombres del padre: JULIO ENRIQUE RUIZ
 Nombres de la madre: ENRIQUETA ROCA
 Fecha de expedición: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 10 DE AGOSTO DE 2016

Emisor: MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER - GUAYAS-SAMBORONDON - GUAYAS - SAMBORONDON

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
 TROYA FUERTES
 Date: 2016.08.10 10:00:00 -05'00' ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



2279641





1 demás formalidades de estilo necesarias para la plena validez
2 de este instrumento. **Hasta aquí la minuta** patrocinada por la
3 Abogada Cecilia Delgado, Matrícula número trece mil
4 setecientos veintidós, del Colegio de Abogados de
5 Guayas, que con los documentos que se agregan queda
6 elevada a escritura pública. Yo, la Notaria doy fe, que después
7 de haber leído en voz alta toda esta escritura pública a la
8 compareciente, ésta la aprueba y la suscribe conmigo en un
9 solo acto. **DOY FE:**

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Paola Acosta

Srta. PAOLA ANDREA ACOSTA RUIZ
C.C. No. 091252338-8; C.V. No. 002-0141
PODERDANTE



ABOGADA MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN



Se otorgó ante mí en fe de
ello confiero este **SEGUNDO**
testimonio, que rubrico,
sello y firmo en la ciudad de
Samborondón, el **10 ABR 2016**

Ab. Magni Encalada D.
NOTARIA CUARTA CANTÓN SAMBORONDÓN