C.P.A. MARTIN SIERRA
SRNAE -2 No.404

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA

Introducción:

1. Hemos auditado el Estado de Situación Financiera adjunto de **INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA**, al 31 de diciembre del 2012 y 2011, y los correspondientes estados de Resultados Integrales, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. La revelación de la información comparativa es requerida por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de **INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA,** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, aplicadas en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

C.P.A. MARTIN SIERRA
SRNAE -2 No.404

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA
Pagina # 2

4. Tal como se evidencia en la nota 10, la empresa, no ha determinado el valor de la depreciación acumulada, así como la correspondiente al periodo auditado; situación que se encuentra acorde con el estado de inactividad de la compañía durante el periodo examinado.

Opinión:

5. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo 4, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA**, al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Énfasis:

6. Los Estados Financieros de **INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA**, año 2011, fueron auditados por otro Auditor. Con base a Normas Internacionales de Auditoria y de Aseguramiento, así como las emitidas por Superintendencia de Compañías, dicha información financiera compuesta por sus respectivas cifras y cantidades, es presentada para fines comparativos, adjunta con los estados financieros de **INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA**, año 2011.

7. Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Accionistas de **INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA** y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03 Q.ICI.002, y no debe ser usado para otro propósito.

Guayaquil, Junio 30 del 2013

CPA. Martin Sierra A.
Auditor Independiente
Resolución No. 01-G-DIC-0004667
Reg. Nac. De CPA. No. 30.841

SC-RENAE-2-No. 404

INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

Nota	ACTIVO		2.012	2.011
	ACTIVO CORRIENTE			
4	Efectivos y Equivalentes de Efectivo		41.482	272.128
5	Activos Financieros		3.070	20.820
6	Inventarios		86.233	-
7	Activos por Impuestos Corrientes		6.064	6.062
8	Anticipos a Proveedores		12.953	5.366
9	Otros Activos Corrientes		28.895	69.173
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**US$**	**178.697**	**373.549**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
10	Propiedades Planta y Equipos		1.885.888	1.640.693
11	Activos Intangibles		678.503	243.544
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**US$**	**2.564.391**	**1.884.237**
	TOTAL ACTIVO	**US$**	**2.743.088**	**2.257.786**
	PASIVO			
	PASIVO CORRIENTE			
12	Cuentas y Documentos por Pagar		433.134	14.814
	PASIVO NO CORRIENTE			
13	Obligaciones con Instituciones Financieras		1.006.889	940.000
	TOTAL PASIVO	**US$**	**1.440.023**	**954.814**
	PATRIMONIO			
14	Capital Suscrito y/o Asignado		800.800	800.800
	Aportes Futuras Capitalización		502.172	502.172
	Resultados del Ejercicio		94	-
	TOTAL PATRIMONIO	**US$**	**1.303.065**	**1.302.972**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**US$**	**2.743.088**	**2.257.786**

REPRESENTANTE LEGAL

Contador General

INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

		2012	2011
INGRESOS		94	
(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION		-	
GANANCIA BRUTA	US$	94	-
GASTOS			
GASTOS DE VENTA		-	
GASTOS DE ADMINISTRACION		-	
GASTOS FINANCIEROS		-	
		-	-
Utilidad del ejercicio	US$	94	-

REPRESENTANTE LEGAL

Contador General

INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

	Capital social	Aportes F' Capitalizac	Reserva legal	Resultados NIIF	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2011	800.800	502.172	0	0	0	0	1.302.972
							0
Utilidades del ejercicio						94	94
Saldos al 31 de diciembre del 2012	800.800	502.172	0	0	0	94	1.303.065

REPRESENTANTE LEGAL

Contador General

INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

		2012
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Activos financieros - recibidos de clientes		17.844
Incremento de inventario		(86.233)
Disminución de otros activos corrientes		40.278
Incremento de activos por impuestos corrientes		(2)
Incremento anticipo a proveedores		(7.587)
Cuentas por pagar y pagos a proveedores		418.320
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**US$**	**382.620**
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Incremento de activo fijo		(245.195)
Incremento de activo intangible		(434.959)
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**US$**	**(680.154)**
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obligaciones bancarias		66.889
TOTAL FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	**US$**	**66.889**
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de Efectivo		(230.645)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		272.128
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	**US$**	**41.482**

REPRESENTANTE LEGAL

Contador General

INDUSTRIA FRIGORIFICA MANTA S.A. INDUFRISA

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

CONCILIACIÓN DEL FLUJO DE EFECTIVO:		**2012**
Activos financieros al inicio del periodo		20.820
Ventas del ejercicio		94
Activos financieros al final del periodo		(3.070)
	US$	**17.844**
Cuentas y documentos por pagar al inicio del periodo		14.814
Pagos del periodo		0
Cuentas y documentos por pagar al final del periodo		(433.134)
	US$	**(418.320)**
Efecto	**US$**	**436.164**
Incremento de inventario		(86.233)
Disminución de otros activos corrientes		40.278
Incremento de activos por impuestos corrientes		(2)
Incremento anticipo a proveedores		(7.587)
Incremento de activo fijo		(245.195)
Incremento de activo intangible		(434.959)
Obligaciones bancarias		66.889
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de Efectivo	**US$**	**(230.645)**

REPRESENTANTE LEGAL

Contador General