

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- Información general

DEUELCORP S.A., es una sociedad anónima radicada en la ciudad de Guayaquil Ecuador. El domicilio está ubicado en la ciudadela Mapasingue Este Manzana 402 Solar 1. Su actividad principal es la compra y venta de bienes inmuebles.

2.- Base de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes de la empresa se detallan en la nota 3. En algunos casos es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la empresa.

3.- Políticas contables

Algunas de las siguientes políticas han sido aplicadas en el presente ejercicio, y en otros casos se han designado las políticas contables para su futura aplicación:

4.- Contabilización de los ingresos, costos y gastos

El ingreso del alquiler de la propiedad planta y equipo así como los gastos relacionados son reconocidos en el resultado del ejercicio.

5.- Costos por préstamos

La empresa no tiene préstamos en el presente ejercicio económico. Sin embargo en adelante todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

6.- Contabilización de cuentas por cobrar

Para las cuentas por cobrar del presente ejercicio no hizo falta realizar la provisión de incobrable, ya que el cliente cancela dentro del mismo del siguiente periodo contable.

7.- Propiedades, planta y equipo

La partida de propiedad, planta y equipo es el hecho generador de ingresos de la empresa es por eso que está en constante reparación, habilitación, por lo cual no se considera ningún deterioro.

8.- Patrimonio neto

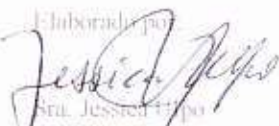
Consta de:

Capital suscrito y pagado por \$20,000,00

9.- Aprobación de Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas reunidos con fecha de Abril 15 del 2013.

Elaborado por:


Sra. Jessica Pizarro
CONTADORA
Reg. 7002