

INFORME DE GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
OBRACONST S.A.

De conformidad con las normas legales y estatutarias, cumplome presentar a vuestro estudio y consideración, el informe sobre las actividades de la Compañía, correspondientes al ejercicio de 2.016 y los Estados Financieros por el periodo del año calendario que concluyó el 31 de Diciembre de 2.016.

SITUACIÓN GENERAL

La economía del país ha estado muy vinculada con la exportación petrolera, registrándose una sensible baja en los precios tanto de este producto como de las materias primas que exportamos, por lo que nuestra balanza comercial se ha visto seriamente afectada; la inflación se ubicó aproximadamente en el 1.12% según las cifras oficiales y el precio de la canasta básica familiar superó los US \$ 700.00. El sistema financiero se mantuvo saludable y por la situación económica no tuvo mayor afluencia de créditos .- La obra pública ha sido insuficiente para dinamizar la economía, han faltando incentivos para la actividad inmobiliaria, la producción agropecuaria y las exportaciones y muchas fuentes de trabajo tienen serios problemas para mantenerse a flote.

NUESTRO ENTORNO Y GESTIÓN:

Dentro de la situación general brevemente descrita, como Compañía que se dedica al construcción, fiscalización, asesoría y la prestación de otros servicios profesionales orientados al mismo sector, no hemos logrado obtener obras de significación, por lo que hemos alcanzado ingresos suficientes para cubrir los costos y gastos de nuestra actividad. Sin embargo es importante destacar que el total de nuestros ingresos decrecieron US \$ 561.779,85 versus los US \$ 1.855.174,29 del ejercicio anterior.- El total de activos al cierre del ejercicio es de US \$ 190.948,05 por haber liquidado cuentas con clientes que el año anterior los elevaron a US \$ 281.814,58. - En cuanto a resultados, el ejercicio de 2016 arroja una utilidad neta de US \$ 17.146,06 que revierte el resultado negativo de 2015 que arrojó una pérdida de US \$ 16.913,04, a causa de la falta de inversión y de los altos precios de los materiales y otros factores que están causando recesión en la actividad de la construcción y de la economía en general. Sugiero que luego de las deducciones de ley, la utilidad neta se destine a la cuenta de utilidades acumuladas de la empresa.

CONCLUSIÓN.

Dejo constancia de mi reconocimiento a todos nuestros clientes, proveedores y colaboradores por su participación en la gestión de la empresa, que les he presentado a su consideración, Señores Accionistas, agradeciéndoles por su confianza y comprensión en el logro de las metas alcanzadas.

Edgar Tomás Tapia Dapelo
GERENTE GENERAL
Guayaquil, 05 de Abril de 2017