

**INFORME DE GERENTE GENERAL**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA OBRACONST S.A.**

Estimados accionistas:

De conformidad con las normas legales y estatutarias, cúpleme presentar a vuestro estudio y consideración, el informe sobre las actividades de la Compañía, correspondientes al ejercicio de 2.012 y los Estados Financieros por el período del año calendario que concluyó el 31 de Diciembre de 2.012

**SITUACIÓN GENERAL**

El comportamiento de la economía en términos macroeconómicos denota un crecimiento aproximado del 5% ; el Producto Interno Bruto creció en varios puntos, lo que ha permitido dinamizar algunos sectores de la economía, encontrándose el de la construcción como uno de los de mayor crecimiento; la inflación se ubicó aproximadamente en el 5.25%. El sistema financiero logró consolidarse confiablemente respecto a su patrimonio. El precio promedio del barril de petróleo generó ingresos superiores a los presupuestados, excedente que se destinó a la inversión pública, dejando un aceptable margen de ahorro; la balanza comercial no logra ubicarse positivamente dentro de los niveles proyectados y el encarecimiento de los precios de los bienes y servicios ha restado competitividad a nuestras exportaciones.

**NUESTRO ENTORNO Y GESTIÓN:**

Dentro de la situación general brevemente descrita, como Compañía que se dedica a la construcción y prestación de servicios profesionales orientados al mismo sector, por tratarse de una compañía nueva, estamos efectuando estudios del enfoque mas adecuado al segmento de mercado al que podemos ingresar con mayor éxito; y nuestra actividad ha sido aún muy incipiente, ya que nuestros ingresos en el año 2.012 alcanzaron la suma de US \$ 5,350.00.- En cuanto a resultados, hemos efectuado en el ejercicio de 2.012 una pérdida de US \$ 3,403.48; de modo que, debemos esperar que en el presente año, mejoren significativamente nuestros resultados, ya que también nos estamos esforzando para lograr mayores niveles de eficiencia en el uso de nuestros recursos.

**CONCLUSIÓN.**

Dejo constancia de mi reconocimiento a todos nuestros clientes, proveedores y colaboradores por su participación en el cuadro de resultados que les he presentado a su consideración, Señores Accionistas, agradeciéndoles por su confianza y comprensión en el logro de las metas alcanzadas.



ARQ. EDGAR TAPIA DAPELO  
GERENTE GENERAL  
Guayaquil, Julio 17 de 2.013