

ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA VICKY S.A. INMOVICKY.

En la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de febrero del dos mil diecinueve, siendo las quince horas, en las oficinas ubicadas en la Av. Chile 1101 y Av. Olmedo se encuentran presente los siguientes accionistas de la compañía INMOBILIARIA VICKY S.A. INMOVICKY.

ANDALUZ SARMIENTO AIDA VICTORIA	con 110526 acciones valoradas a \$ 1.00 cada una.
HERNANDEZ ANDALUZ CAROLINA MABEL	con 34008 acciones valoradas a \$ 1.00 cada una.
HERNANDEZ ANDALUZ JOHNNY JAVIER	con 34008 acciones valoradas a \$ 1.00 cada una.
HERNANDEZ ANDALUZ WILFRIDO GERARDO	con 34008 acciones valoradas a \$ 1.00 cada una.

Los concurrentes, quienes representan la totalidad del Capital Accionario, acuerdan por unanimidad, constituirse en Junta General Universal conforme a lo dispuesto en el Artículo 238 de la Ley de Compañías, actuando en la Presidencia la titular ANDALUZ SARMIENTO AIDA Gerente General y como secretario la sr HERNANDEZ ANDALUZ WILFRIDO. Se encuentra presente el comisario Titular ING Daniel Santos Quimís Pilozo, quien ha sido convocado en forma especial e individual.

La presidencia declara legalmente instalada la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas, sometiendo a consideración de los asistentes el siguiente Orden del Día:

1. Conocimiento y aprobación del Informe de Gerencia
2. Conocimiento y aprobación del Informe de Comisario
3. Conocimiento y aprobación de los Estados Financieros del ejercicio 2018
4. Distribución de las utilidades

Los accionistas acuerdan por unanimidad tratar cada uno de los puntos del orden del día anterior.

1) INFORME DE GERENCIA

Por secretaria se procede a la lectura del informe presentado por el Gerente cuyo texto ha sido entregado a los asistentes. Luego de la lectura, el informe es sometido a la consideración de la Sala y aprobado por unanimidad por los señores accionistas, quedando como documento habilitante esta Acta.

2) INFORME DE COMISARIO

El secretario da lectura al informe del Comisario presentado por el ING Daniel Santos Quimís Pilozo, el cual también ha sido entregado previamente para conocimiento de los Accionistas, quienes aprueban por unanimidad dicho informe, quedando este a formar parte habilitante del Acta.

3) CONOCER Y APROBAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2018

La secretaria ha proporcionado copia de los estados financieros al cierre del 31 de diciembre de 2018 a todos los presentes. El cual es sometido a consideración de la Sala y aprobado por unanimidad.

4) DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Se aprueba la distribución de las utilidades de \$ 1287.97

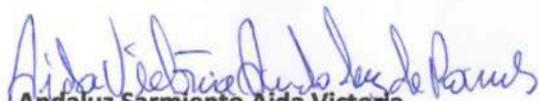
No existiendo más puntos que tratar, El Presidente de la Junta General Ordinaria y Universal concede un receso procediendo a la redacción de la presente Acta, solicitando que, el Cumplimiento del Reglamento sobre Juntas Generales expedido por la Superintendencia de Compañías deje constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esa Junta, que son los siguientes:

- a) Lista de asistentes, números de acciones y votos que le corresponda a cada uno de ellos;
- b) Convocatoria a Comisario de la empresa;
- c) Informe de Gerencia;
- d) Informe de Comisario;
- e) Copia de la presente Acta, dando fe de que el documento es fiel copia original.

Reinstalada la Junta con la asistencia de todos los accionistas anotados al inicio, por Secretaría se da lectura del Acta, la cual es aprobada con unanimidad y sin modificaciones. De conformidad con el Art 238 de la Ley de Compañías, además del Presidente firman la presente Acta todos los accionistas, asistentes y el secretario, quien certifica, luego de lo cual la Presidenta declara clausurada la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA VICKY S.A. INMOVICKY siendo las 17h57.

CERTIFICO: Que la presente copia es igual al original del Acta de Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de la COMPAÑÍA INMOBILIARIA VICKY S.A. INMOVICKY celebrada al día veintiséis del mes de febrero del dos mil diecinueve, el cual reposa en los respectivos archivos.- Lo Certifico.-

Guayaquil, Febrero 26 de 2019


Andaluz Sarmiento Aida Victoria
Presidente de Junta


Gerardo Hernandez Andaluz
Secretario AD-HOC


ANDALUZ SARMIENTO AIDA VICTORIA
ACCIONISTA


HERNANDEZ ANDALUZ CAROLINA MABEL
ACCIONISTA


HERNANDEZ ANDALUZ JOHNNY JAVIER
ACCIONISTA


HERNANDEZ ANDALUZ WILFRIDO GERARDO
ACCIONISTA