

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA VICKY S.A. INMOVICKY**

En la ciudad de Guayaquil, a los 25 días del mes de Abril del año 2.018, a partir de las 17H00, en las oficinas de la compañía ubicadas en Ave. Olmedo 253 y Chile, se reúne la Junta General de Socios de la Compañía Inmobiliaria Vicky S.A. Inmovicky, según convocatoria realizada el día 09 de Abril de 2.018. Se encuentran presentes los siguientes señores socios: Aida Andaluz S. poseedor de 110.526 participaciones sociales de un dólar cada una, Wilfrido Hernandez A. poseedor de 34.008 participaciones sociales de un dólar cada una, Johnny Hernandez A. Poseedora de 34.008 participaciones de un dólar cada una, Carolina Hernandez A. 34.008 participaciones de un dólar cada una, Se encuentra presente en la sala el 100% por ciento del capital social, razón por la existe el quórum necesario para que la Junta General pueda deliberar y tomar resoluciones. Preside la sesión la Señora Aida Andaluz S. y desempeña las funciones de Secretario Ad Hoc. Gerardo Hernandez Andaluz por pedido unánime de los socios. El Señor Gerente General dispone que por Secretaria se de lectura de la convocatoria realizada el 9 de abril 2.018. La convocatoria dice así:

De conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías y con las normas del Estatuto Social se convoca a los socios de la Cía. Inmovicky s.a., a la Junta General Ordinaria de Socios que tendrá lugar el día 25 de Abril del 2.018, a partir de las 17H00, en las oficinas de la compañía ubicadas en Av. Olmedo 1.101 y Ave. Chile, de esta ciudad de Guayaquil, a fin de tratar el Punto Único: Aprobación de la Situación Financiera del Año 2.017.

- 1) Revisión Lectura y aceptación de la Resolución SC.SG.DRS.G.13.001 emitida el 4 de Enero 2013. Por parte de la Superintendencia de Compañías.
- 2) **1 ) Revisión y Aprobación de los Estados Financieros correspondientes al periodo 2017, siendo estos:**

- Estado De Situación Financiera (Balance General 2017)
- Estados de Resultado Integral
- Estado de Flujo de Efectivo
- Estado de cambios en el Patrimonio.
- Notas A los Estados Financieros.-
- Conciliaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES, de acuerdo a los determinado en el párrafo 24 de las NIIF 1 y en la sección 35 de la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas NIIF para las PYMES .

Una vez leída la convocatoria, el Señor Gerente General declara instalada la sesión y dispone que se pase a tratar el Punto Único constante en la agenda. La sesión se desarrolló de la siguiente forma: Siguiendo los puntos establecidos en el Orden del Día, se redactarán los acuerdos que se adopten y Resuelve: Queda Aprobado los Estados Financieros del 2.017.