ARQfusion
Inmobiliaria

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Marzo 27 del 2014

Señores
JUNTA GENERAL DE ACIONISTAS
ARQFUSION S.A.
Guayaquil

Señores Accionistas:

De conformidad con el mandato legal proveniente de la Ley de Compañías y dando cumplimiento a los que establece la Resolución 92.1.4.3.001 cometo a consideración de ustedes mi Informe de labores económicas y administrativas en ARQFUSION S.A. por el Ejercicio Económico del 2013.

Durante el ejercicio 2013, se finalizó con los trámites de inscripción del terreno comprado a las Hermanas Zúñiga, (Sector Daule-Sabanilla), y para el próximo año se espera cerrar e inscribir la compra del Dpto. en Lagos del Batán, Departamento que a la fecha ya ha ganado plusvalía, como todos los bienes inmuebles sean terrenos o villas que poseemos en ese sector. Por éste motivo el Activo de la Cía., superó el millón de dólares, teniendo el próximo año que sujetarse a la Auditoría Externa.

La actividad de la compañía generó una utilidad neta de US$11.414.44 después de Participación de Trabajadores, Impuesto a la Renta y Reserva Legal.

La Gerencia junto con la parte operativa desarrolló la actividad del ejercicio 2013.

Durante el ejercicio 2013, no hubo situaciones extraordinarias. Todas las resoluciones emanadas por la Junta de Accionistas se han cumplido, así como el Estatuto de la Compañía, de la Ley de Compañías y su Reglamento, y de la Ley de Régimen Tributario Interno y de su reglamento.

Atentamente,

ING. LUIS ALBERTO ZAMBRANO VERA
GERENTE GENERAL