CONSTRUVADUS S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(VALORES EXPRESADOS EN DOLARES AMERICANOS)

NOTA 1- ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

La Compañía ***CONSTRUVADUS S. A.*** *fue constituida de acuerdo con las leyes ecuatorianas, mediante acta de constitución registrada en el Registro Mercantil con el No. 2497 del 9 de febrero del 2010, otorgada ante el Notario Trigésimo* ***PIERO AYCART VINCENZINI***

Tiene por Objeto Social principal, la Actividades de Construcción de Obras Civiles, además también se dedica a la Venta al por Mayor y Menor de Productos Químicos. De igual manera, puede realizar inversiones en sociedades comerciales que tengan a su vez las actividades de manufactura y comercio, así como llevar a cabo actos y celebrar contratos que contribuyan directamente al desarrollo de su objeto.

El domicilio principal se encuentra en la Provincia del Guayas, cantón Guayaquil, Parroquia Tarqui, en las calles 9 de octubre #2009 y Los Ríos, Edificio El Márquez, 2do. Piso, el término de duración de la sociedad es de 50 años y expira el 9 de febrero del año 2060. El Inicio de Actividades es el 9 de febrero del 2010

NOTA 2- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En cumplimiento del artículo 32 del Decreto 2649 de 1993 se presentan los Estados Financieros comparativos del año 2012 con el año 2011.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Para sus registros contables y para la preparación de los Estados Financieros, la Compañía aplicó los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y Las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), que son prescritos por disposición legal y por otras normas e instrucciones de la Superintendencia de Compañía.

A continuación se describen las principales políticas y prácticas contables adoptadas por la Compañía en concordancia con lo anterior.

Los Exigibles e Inventarios, durante el año 2012, se contabilizaron bajo las normas de nuestra Legislación Ecuatoriana, la cual, en base a las exportaciones que se hicieron a mediados de año, se ajustaron a la moneda funcional pactada para su cobro.

RECLASIFICACIÓN EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Ciertas cifras incluidas en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2011, fueron reclasificadas para adecuarlas a la presentación de los Estados Financieros correspondientes al año 2012.

NOTA 4 – DISPONIBLE

Al 31 diciembre del 2011, la Compañía no tenía saldo inicial, mientras que en el año 2012, debido a las transacciones que se hicieron a mediados de año, recién se pudo tener disponibilidad, que es lo que se arrastró hasta fines del año en mención.

NOTA 5 - DEUDORES Y PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía no tenía deudor alguno, por cuanto las Ventas fueron realizadas al Exterior, y el pago fue de inmediato.

De la misma forma la Cartera por Pagar, tampoco había, por el mismo hecho del pago inmediato.

NOTA 6 – PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

17.1 Capital Social

El Capital Autorizado está conformado por 800 acciones de un valor nominal de US $1.00 cada una. No hay acciones propias readquiridas por lo tanto este valor corresponde a las acciones en circulación.

NOTA 7 – INGRESOS OPERACIONALES

Los ingresos de operación provienen del desarrollo de la actividad comercial de la sociedad, generados principalmente por la venta de los productos Químicos al exterior. La comercialización de productos y la fabricación y venta de moldes, como una nueva unidad de negocio.

NOTA 8 – GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN

Son los ocasionados en el desarrollo del objeto social principal del ente económico y se contabilizan sobre la base de la Producción, registrando las sumas en que se incurre directamente con la gestión administrativa o prestación de servicios, entre los cuales se encuentran:

Costos de Ventas
Gastos Administrativos
Gastos Operacionales

Estos rubros aplicados, determinaron la Utilidad del Ejercicio Económico, al término del año 2012, el cual asciende a US. $721,38 Dólares Norteamericanos, con lo que se demuestra que la Compañía tuvo un repunte conservador en sus transacciones.

GORKY CASTRO PLAZA
C.I. #0906189311
CONTADOR