



MARIO E. LEIVA MELEIVA CIA. LTDA.

Av. El Inca 2069 E4-294 y Guepi - Telfs.: 258-570 / 571 - Fax: 468-660 - Casilla: 17-11-4388
e-mail: mleiva@ECNET.ec Quito - Ecuador

MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIONES

Quito, 31 de Marzo de 2016

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios:

A inicios del año 2015 se incrementaron los salarios de los trabajadores; adicionalmente debido a las medidas económicas dadas por el Gobierno, a mediados de este año, referente al incremento en los Impuestos a la Plusvalía y Herencias, lo que ocasionó que en el sector de la Construcción comience una recesión progresiva que se reflejó en la disminución del alquiler de maquinaria y equipos; no se pudo realizar ninguna adquisición para la empresa.

Se continúa pagando las cuotas mensuales del préstamo adquirido en la Cooprogreso en el 2013 a 5 años. Del préstamo de la Sra. Susana Gallegos se ha pagado únicamente intereses,

Con relación al año anterior las ventas decrecieron en un 3%.

En el transcurso del año dos empleados renunciaron a sus funciones a quienes se les canceló sus respectivas liquidaciones.

A fin de que la maquinaria y equipos estén en óptimas condiciones, el valor en este rubro no ha disminuido.

Solamente se ha podido hacer un pequeño incremento en el alquiler de andamios, en el resto de maquinaria y equipos, debido a la competencia en el sector de la construcción el valor del alquiler se ha mantenido

Por las razones arriba expuestas tenemos perdida en el Ejercicio Económico de 2015.

Este es el Informe que pongo en su conocimiento, señores socios, sobre la gestión realizada en el presente ejercicio fiscal.

Atentamente,

M. Javier Leiva G.
ING. M. JAVIER LEIVA G.
GERENTE

