

MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIONES

Quito, 31 de Marzo de 2012

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios:

En el año 2011 se realizaron las siguientes compras: en Enero y Febrero: dos compactadores (tipo sapo); en Mayo y Junio: dos martillos demolidores y en Septiembre: un rotomartillo.

Las ventas se incrementaron en un 3.5% en relación al año anterior.

Se presentaron varios gastos extraordinarios:

- Tres empleados renunciaron a sus funciones, a quienes se les canceló sus respectivas liquidaciones.
- El mantenimiento de la maquinaria se incrementó con relación al año anterior; además los repuestos que se necesitaron se adquirieron a un costo mayor.
- Se ha tenido que invertir más de lo presupuestado en el mantenimiento de los andamios por el mal uso y maltrato de los mismos en diferentes obras.
- Se incrementaron los sueldos de todo el personal por las alzas salariales decretadas por el Gobierno.
- Se ha previsto la jubilación patronal para todo el personal.

Sin embargo los valores de los alquileres se mantuvieron. Por las razones arriba expuestas, tenemos pérdida en el Ejercicio Económico del 2011.

Este es el Informe que pongo en su conocimiento, señores socios, sobre la gestión realizada en el presente ejercicio fiscal.

Atentamente,

H. Javier Leiva G.
ING. M. JAVIER LEIVA G.
GERENTE

