

## **INFORME DE COMISARIO**

### **A LOS ACCIONISTAS Y MIEMBROS DE LA JUNTA ORDINARIA DE SOCIOS. COMPAÑÍA TRANSPORTES PÉREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA.**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario Principal de la COMPAÑÍA TRANSPORTES PEREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2019.

Mi revisión incluyo, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la Republica del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

#### **ANTECEDENTES**

La COMPANIA TRANSPORTES PEREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA, tiene un Capital Suscrito de USD. 800.00, dividido en 800 acciones de 1 dólar, de la siguiente manera: Sr. Tony Daniel Pérez Valencia con 728 acciones que representa una participación del 91%; el Sr. Lucio Ramiro Pérez Yánez con 71 acciones que representa 8,875% y Construcciones Pérez Valencia S.A. con 1 acción que equivale el 0.125% por cada socio del capital pagado.

#### **ASPECTOS SOCIETARIOS Y CONTABLES**

Como resultado de mi análisis, en base al alcance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

El manejo y teneduría del Libro de Actas de las Juntas de Accionistas, se encuentran con sus respectivos expedientes y sustentos lo cual permite observar que han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones y políticas establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y por la Junta General de Accionistas de la Compañía. Así mismo, en el Libro de Acciones se registran los títulos y autorizaciones de la Superintendencia de Compañías, con la participación de cada Accionista.

### PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia en mi criterio salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía. Los componentes principales de los estados financieros de la COMPANIA TRANSPORTES PEREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA son:

### ESTRUCTURA DEL BALANCE GENERAL

| <b>BALANCE GENERAL</b>          |                  |               |                       |                  |               |
|---------------------------------|------------------|---------------|-----------------------|------------------|---------------|
| <b>31 de Diciembre del 2019</b> |                  |               |                       |                  |               |
| <b>Concepto</b>                 | <b>Valor</b>     | <b>%</b>      | <b>Concepto</b>       | <b>Valor</b>     | <b>%</b>      |
| Activo Corr.                    | 21.848,70        | 100,00        | Pasivo                | 13.720,89        | 62,80         |
| Activo Fijo                     | -                | -             | Capital y Reservas    | 12.934,39        | 59,20         |
| Otros Activos                   | -                | -             | Utilidad/Perdida      | -4.806,58        | (22,00)       |
| <b>Total Activo</b>             | <b>21.848,70</b> | <b>100,00</b> | <b>Total Pas/Cap.</b> | <b>21.848,70</b> | <b>100,00</b> |

*Fuente: Contabilidad PEBETRANSA.*

El Balance General refleja al 31 de diciembre del 2019, la posición de la empresa, en los rubros de Activo, Pasivo y Patrimonio.

El total de Activos, se concentra en el Activo Corriente que asciende a USD. 21.848,70, que corresponde al 100% del Activo Total.

El Pasivo Total se ubica en USD. 13.720,89 que representa el 62,80% del Activo Total, mientras que el Capital y Reservas representan el 59,20%; En el presente ejercicio económico La COMPANIA TRANSPORTES PEREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA, registra una Pérdida de USD. 4.806,58 que responde a la escasa y casi nula oferta de trabajo para la compañía.

### CAMBIOS EN LA POSICIÓN FINANCIERA

Los cambios en las principales cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio se resumen a continuación:

| <b>BALANCE GENERAL</b>        |                  |                  |                  |               |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| Cifras en USD.                |                  |                  |                  |               |
| <b>ACTIVO</b>                 | <b>dic-18</b>    | <b>dic-19</b>    | <b>Variación</b> | <b>%</b>      |
| Efectivo Caja y Bancos        | -                | -                | 0,00             | 0,00          |
| Documentos y Ctas. Por Cobrar | 22.940,43        | 21.848,70        | -1.091,73        | -4,76         |
| Otros Activos                 | -                | -                | 0,00             | 0,00          |
| <b>Activo Corriente</b>       | <b>22.940,43</b> | <b>21.848,70</b> | <b>-1.091,73</b> | <b>-4,76</b>  |
| Propiedad Planta y Equipo     | 0                | 0                | 0                | 0             |
| Otros Activos                 | 0                | 0                | 0                | 0             |
| <b>Total Activo</b>           | <b>22.940,43</b> | <b>21.848,70</b> | <b>-1.091,73</b> | <b>(4,76)</b> |

Fuente: Contabilidad Pebetransa.

| <b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>       |                  |                  |                  |                   |
|----------------------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>CONCEPTO</b>                  | <b>dic-18</b>    | <b>dic-19</b>    | <b>Variación</b> | <b>Porcentaje</b> |
| Pasivo Corriente                 | 10.006,04        | 13.720,89        | 3.714,85         | 37,13             |
| Pasivos No Corrientes            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| <b>Total Pasivo</b>              | <b>10.006,04</b> | <b>13.720,89</b> | <b>3.714,85</b>  | <b>37,13</b>      |
| Capital                          | 11.519,31        | 12.934,39        | 1.415,08         | 12,28             |
| Resultados Ejercicio             | 1.415,08         | -4.806,58        | -6.221,66        | -439,67           |
| <b>Patrimonio y Utilidad</b>     | <b>12.934,39</b> | <b>8.127,81</b>  | <b>-4.806,58</b> | <b>-37,16</b>     |
| <b>Total Pasivo y Patrimonio</b> | <b>22.940,43</b> | <b>21.848,70</b> | <b>-1.091,73</b> | <b>-4,76</b>      |

Fuente: Contabilidad Pebetransa C.A.

Los cambios en la posición financiera entre los ejercicios económicos 2018 y 2019, registran un decrecimiento en el año que se informa debido al incremento de los pasivos por la COMPANIA TRANSPORTES PEREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA.

### ACTIVO

El activo corriente a diciembre del 2019, registra un valor de USD. 21.848,70 frente a USD. 22.940,43 a diciembre de 2018, que está directamente relacionado con la prestación de

ECONOMISTA MONICA ACOSTA  
BACA.

---

servicios de la Compañía a las compañías relacionadas en asistencia técnica, logística y apoyo profesional y responde básicamente un activo exigible de ejercicios anteriores, ya que la compañía no ha tenido movimiento económico relevante.

### PASIVO

En igual forma o correlacionado con los valores expuestos en el párrafo anterior, el Pasivo Total de la Compañía a diciembre del 2019, se ubicó en USD. 13.720,89 mientras que en el año 2018 el pasivo ascendió a USD. 10.006,04 este comportamiento responde al giro del negocio y a retenciones tributarias por pagar.

### CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS

El Capital Social y Reserva se conforman de la siguiente manera:

| <b>CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS</b> |                       |                       |                  |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Cifras en US. Dólares</b>     |                       |                       |                  |
| <b>Concepto</b>                  | <b>Valor<br/>2018</b> | <b>Valor<br/>2019</b> | <b>Variación</b> |
| Capital                          | 800,00                | 800,00                | 0,00             |
| Reservas                         | 581,00                | 722,51                | 24,36            |
| Futura Capitalización            | 10.138,31             | 16.076,30             | 58,57            |
| Perdida Ejercicios Anteriores    | 0,00                  | -4.664,42             | 100,00           |
| Utilidad Ejercicio               | 1.415,08              | -4.806,58             | -439,67          |
| <b>CAPITAL SOCIAL Y RESERVAS</b> | <b>12.934,39</b>      | <b>8.127,81</b>       | <b>-37,16</b>    |

*Fuente: Contabilidad Pebetransa C.A.*

El Capital Social de la Compañía asciende a USD. 800.00; mientras que la pérdida se ubicó en USD. 4.806,58.

### ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

El Estado de Resultados demuestra la gestión de la empresa y el cumplimiento de su objetivo principal, en base a la fortaleza operativa de la misma.

| ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS    |                 |                  |                  |               |
|-----------------------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------|
| (Cifras en Dólares)               |                 |                  |                  |               |
| CONCEPTO                          | 2018            | 2019             | VARIACIÓN        | %             |
| <b>INGRESOS OPERACIONALES</b>     |                 |                  |                  |               |
| INGRESOS                          | 19.592,66       | 25.471,00        | 5.878,34         | 23,08         |
| Gastos Operativos                 | 14.459,25       | 14.982,52        | 523,27           | 3,49          |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>             | <b>5.133,41</b> | <b>10.488,48</b> | <b>5.355,07</b>  | <b>51,06</b>  |
| <b>Gastos de Operación</b>        | <b>2.836,62</b> | <b>15.295,24</b> | <b>12.458,62</b> | <b>81,45</b>  |
| Gastos de Administración          | 2.712,85        | 15.124,75        | 12.411,90        | 82,06         |
| Gastos Financieros                | 123,77          | 170,49           | 46,72            | 27,40         |
| <b>RESULTADO OPERACIONAL</b>      | <b>2.296,79</b> | <b>-4.806,76</b> | <b>-7.103,55</b> | <b>147,78</b> |
| Otros Ingresos/Egresos No Opera.  | 0,00            | 0,18             | 0,18             | 0,00          |
| <b>UTILIDAD DEL AÑO</b>           | <b>2.296,79</b> | <b>-4.806,58</b> | <b>-7.103,37</b> | <b>147,78</b> |
| Otros resultados Integrales       | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00          |
| <b>RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO</b> | <b>2.296,79</b> | <b>-4.806,58</b> | <b>-7.103,37</b> | <b>147,78</b> |

Fuente: Contabilidad Pebetransa.

Los ingresos en el ejercicio económico 2019, por la actividad de prestación de servicios y otros propios del Objeto de la Compañía, a los que orienta la capacidad técnica se ubican en USD. 25.471, mientras que los gastos de operación se situaron en el orden de USD. 14.982,52 y los gastos de administración y financieros en USD. 15.295,24.; consecuentemente el resultado integral del año 2019 decreció a USD. 4.806,76.

#### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

De acuerdo a las disposiciones del Servicio de Rentas Internas y en base a la conciliación tributaria se estableció una Base Imponible negativa de USD. 4.806,58.

| CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA                  |          |
|--|----------|
| EJERCICIO ECONOMICO 2018                         |          |
| Base Imponible a la Renta causado                | -        |
| 15% Impuesto a la Renta causado (-)              | -        |
| Gastos no Deducibles                             | -        |
| Menos: 25%Amortizacion anos anteriores           | -        |
| Impuesto a la Renta Causado                      | -        |
| <b>IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 22%</b>           | <b>-</b> |
| Este valor es compensado con credito tributario. |          |
| <b>Utilidad Neta a Distribuir:</b>               | <b>-</b> |

Fuente: Contabilidad Pebetransa.

Por tanto, no se causa el impuesto a la renta en el ejercicio 2019.

### ÍNDICES FINANCIEROS

Los indicadores financieros resumen el comportamiento de los grandes rubros de los Estados Financieros, los mismos que reflejan al 31 de diciembre del 2018 y 2019 la situación financiera de la empresa:

| RESUMEN INDICES FINANCIEROS |        |        |          |
|-----------------------------|--------|--------|----------|
| Indice                      | Unidad | 2018   | 2019     |
| Liquidez                    | USD.   | 2,32   | 1,59     |
| Endeudamiento               | USD.   | 0,43   | 0,63     |
| Capital de Trabajo          | USD.   | 13.042 | 8.127,81 |
| Rentabilidad                | %      | 11,72  | -18,87   |

El índice Liquidez corriente en el 2019 se ubica en USD 1,59 que evidencia que la compañía tiene 1,59 dólares por cada dólar de deuda. Mientras que el indicador de endeudamiento se ubica en USD. 0,63.

El capital de trabajo indica el monto del que dispone la Compañía para financiar su operación en el corto plazo y este se ubica en USD. 8.127,81 en el presente ejercicio.

La rentabilidad es negativa.

### INFORME

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Los Estados Financieros sujetos a mi análisis, son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de La COMPAÑIA TRANSPORTES PÉREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA, al 31 de diciembre de 2019 y el correspondiente resultado integral de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, Normas Internacionales de Información Financiera y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

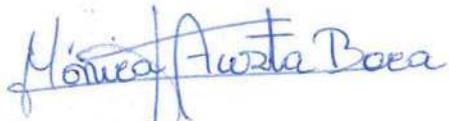
ECONOMISTA MONICA ACOSTA  
BACA.

---

En virtud de lo expuesto someto a su consideración, la aprobación final del Estado de Situación Financiera de La COMPAÑIA TRANSPORTES PÉREZ BELTRAN C.A., PEBETRANSA, y el correspondiente estado de Resultado Integral por el año terminado el 31 de diciembre de 2019.

Quito- Ecuador  
18 de junio de 2020

Atentamente



Econ. Mónica Acosta Baca  
COMISARIO PRINCIPAL



**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y EQUIPOS PEREZ VALENCIA CIA. LTDA.**

**CONVOCATORIA**

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías, el Reglamento de Juntas Generales y Estatuto Social, se convoca a los Socios de la **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y EQUIPOS PEREZ VALENCIA CIA. LTDA.**, a la Junta General Ordinaria de Socios que se llevará a cabo el viernes 19 de junio de 2020, a las 16H00 en el domicilio de la compañía ubicado en la Avenida Interoceánica OE6-73 y González Suarez Edificio Picadilly Center, primer piso, Distrito Metropolitano de Quito.

Especialmente se convoca a la economista Mónica Acosta Baca, Comisario Principal de la compañía.

En esta Junta Ordinaria se conocerá y resolverá los siguientes puntos:

1. Informe del Gerente General correspondiente al Ejercicio Económico 2019
2. Informe de Comisario correspondiente al Ejercicio Económico 2019
3. Conocimiento y resolución de las cuentas, balance y estados financieros correspondientes al año 2019.
4. Resolución sobre el destino de las utilidades.

Los documentos a ser conocidos por la Junta General, se encuentra a disposición de los señores socios en las oficinas de la Gerencia General de la Compañía en la Avenida Interoceánica OE6-73 y González Suarez Edificio Picadilly Center, primer piso, Distrito Metropolitano de Quito.

Señor Lucio Ramiro Pérez Yanez  
Gerente General

