

CONSTRUCCIONES F.H.O. S.A.

Compañía S.A. de Capital Abierto

Señores

ACCIÓNISTAS DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA: CONSTRUCCIONES
F.H.O. S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones

Señores accionistas de la Compañía denominada CONSTRUCCIONES F.H.O. S.A., en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 22 de la Ley de Compañías y lo establecido en la Resolución 10.5.125 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 4 de mayo de 1960, presento a ustedes mis señores accionistas, dentro del período económico 1960, documento que se demuestra en el Estado de Situación, Estado de Pérdidas y Ganancias, Estado de Provisión del Patrimonio y Paga de Efectivo.

1.- El libro de Actas de Junta General de Accionistas y del Directorio, el Libro de acciones y certificados y los Libros Contables, se han de guardar con las normas legales y de la Superintendencia de Compañías de Información, así como toda la documentación que se genera de procedimientos contables se encuentran debidamente producidos y archivados.

2.- En el Estado de Situación Financiera, se demuestra que se registran cifras que se originan debido a la propia actividad de la compañía, además se han llevado controles mínimos con el fin de verificar los diferentes movimientos de la empresa, los giro que se han efectuado de acuerdo a procedimientos establecidos según la reglamentación de financiación y las demás disposiciones legales establecidas para este tipo de operaciones.

Dentro de las Actas de Junta General y Directorio, se han llevado, Equipos e Instalaciones" según corresponden al costo de adquisición convertido a US dólares, efectuando de acuerdo a la siguiente tabla:

Los Propiedades, Plantas, Equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los mismos en años, según los siguientes porcentajes anuales:

* Edificios	5%
* Instalaciones	10%
* Maquinarias y Equipos	10%

- * Muebles y enseres
- * Equipos de computación

10%
20% y 33%

La "Depreciación Acumulada" de los Activos Fijos están controlizados al costo histórico, estos incluyen depreciaciones directamente atribuibles a la adquisición de estos partidas. Los pagos por mantenimiento son controlizados contra el gasto de la empresa, mientras que todas las remodelaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

3.- Dentro de las Cuentas del Pasivo Corriente, debemos de recalcar que la empresa mantiene obligaciones las cuales son satisfechas directamente por las acciones de la compañía. Adicional se registra obligaciones a Largo Plazo las mismas que están siendo canceladas en las remesas extraordinarias.

Dentro del Patrimonio de la Compañía se registra un Capital Social por el monto de \$500.00.

Se adjunta además los detalles de las Cuentas auxiliares (cuencas) tales como:

- * Conciliaciones Bancarias
- * Cuentas por Cobrar Clientes
- * Inventarios
- * Muebles y enseres
- * Maquinarias y Equipo
- * Cuentas y Documentos por Pagar
- * Registro de Ventas
- * Registro de Compras y Gastos

Dejo constancia que de acuerdo a lo que se ha revisado, todo es proporcional, agradeciendo además la confianza que me han otorgado por el apoyo brindado a mi gestión, ya que en la verdadera se logrará a través de la gestión de la empresa.

Sin otro particular me despido quedando a la espera por el apoyo brindado a mi gestión.


C. C. M. RODRÍGUEZ
Gerente General