Guayaquil, Abril 30 del 2012

Señores Accionista
CONSTRUCCIONES F.H.O.S.A
Presente.-

De mis consideraciones:

Luego de haber concluido el ejercicio económico del año 2011, es mi deber en calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía CONSTRUCCIONES F.H.O.S.A, emitir este informe que contiene principales acontecimientos que han ocurrido en el ejercicio comentado, para lo cual me permito hacerlo de la siguiente manera:

1.- Entorno Empresarial.- **CONSTRUCCIONES F.H.O.S.A.**, como es el nombre con la que conocemos a la empresa, desde su constitución no ha variado el objeto principal de sus labores, esto es, la actividad de construcción de vivienda.-

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Mi administración se ha caracterizado siempre por dar fiel cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones que ha tomado la junta general, de tal suerte creo haber cumplido a conciencia con mis deberes y obligaciones.- Sin embargo, como la mente es falible, en el caso de que algo se me haya escapado, solicito a Uds. hacérmelo conocer para dar correspondiente explicación o cumplirlo de inmediato si fuere una omisión de mi parte.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales.- Aspectos administrativos.- Nuestra empresa está conformada por profesionales de mucha experiencia y conocimiento en las actividades de explotación de toda clase de productos agrícolas.- Administrativamente la empresa no ha tenido mayores problemas, porque nos hemos manejado satisfactoriamente en todos los órdenes.- Como lo habrán podido observar a través de los estados financieros que fueron entregados a los accionistas.- En la parte laboral como ya he manifestado en líneas anteriores, la buena administración con el apoyo y buen trato que damos a nuestro personal de trabajadores, hacen que no tengamos problemas laborables de ninguna naturaleza.-

4.- Situación Financiera.- en lo que respecta a la situación financiera al final del ejercicio comentado, esto es 2011, podemos observar de los estados financieros que oportunamente fueron repartidos a los señores accionistas, ha sido muy buena. - De todo lo expuesto, es que me rectifico en que nuestra situación financiera al término del año anterior la considero buena.-

5.- Destino de los Resultados.- Como podemos apreciar de los Estados Financieros que Uds. han recibido oportunamente hay una utilidad neta de $ 3.814,49 dólares americanos, que ponemos a vuestra disposición para que sea repartida en el momento que ustedes lo crean conveniente y conforme a lo dispuesto en la ley.

Dejo expresado mis agradecimientos a todos y cada uno de los señores accionistas, así como a los empleados, trabajadores que están relacionados con nuestra actividad, cuyo aporte ha sido valioso en la consecución de los resultados finales, tanto en la parte laboral, como en la parte económica.

De los señores accionistas, quedo,

Atentamente,

ABG. JANET ESPINOZA JURADO
REPRESENTANTE LEGAL