

ECOBANEC CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

(Expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía Ecobanec Cia. Ltda., se constituyó el 25 de agosto del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Milagro el 16 de septiembre del 2008, con el objeto principal de dedicarse a la compraventa, distribución, comercialización exportación e importación de todo tipo de banano y sus derivados, así como instalar su propia planta procesadora de insumos y procesamiento del banano; a la investigación y desarrollo de insumos y materiales agrícolas, etc. Tiene como domicilio principal la ciudad de Milagro en el km 4.5 vía Milagro - Naranjito, Provincia del Guayas.

Sus socios, con el 80% del capital social Andrade Gómez Jorge Alonzo; y, con el 20% Andrade Estrella Andrea Lisset, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

NOTA 2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

(a) Declaración de cumplimiento.-

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que han sido adoptadas en Ecuador. Están presentados en dólares de Estados Unidos de América.

(b) Bases de elaboración.-

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico está generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

(c) Efectivo y equivalentes al efectivo.-

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye saldos de caja y efectivo disponible en banca local.

(d) Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.-

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros que corresponden a certificados de depósito con vencimientos fijos cuya intención es mantenerlos hasta su vencimiento.

(e) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar.-

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

(f) Inventarios.-

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor, y son valuados al costo promedio ponderado. Los inventarios incluyen suministros y materiales, los cuales son reconocidos en los resultados del período en el momento de su utilización.

(g) Propiedades y equipo.-

- (i) Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedades y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

- (ii) Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el período en que se producen. Las propiedades de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

- (iii) Método de depreciación y vidas útiles.- El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Maquinaria y equipos	10
Vehículo	5
Muebles y enseres	10
Equipo de computación	3

(iv) Retiro o venta de propiedades y equipo.- La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

(h) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar.-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado. El período de crédito promedio es de 15 a 30 días.

(i) Impuestos.-

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

(i) Impuesto corriente.- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas para cada período.

(ii) Impuestos diferidos.- El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias impositivas. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

(j) Provisiones.-

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene la obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

(k) Beneficios a empleados.-

- (i) Participación a trabajadores.- la Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

(l) Reconocimiento de ingresos.-

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos provenientes de venta de bienes se reconocen cuando estos pueden ser estimados con fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación se reconocen, considerando el grado de determinación de la prestación final del período sobre el que se informa.

(m) Costos y gastos.-

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

(n) Compensación de saldos y transacciones.-

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por norma legal contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros en conformidad con la NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

La Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables el deterioro de activos, el cual establece que a la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso del activo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir del activo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargos a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, el efectivo y equivalentes al efectivo consistían en:

	2015	2014
Caja	-	542
Banco Pichincha Cta. Cte. No. 34601006-04	72,608	47,843
Banco Pichincha Cta. Cte. No. 34156744-04	27,715	93,625
Banco Pichincha Cta. Cte. No. 34729961-04	2,078	-
Banco Pichincha Cta. Ahorro. No. 2200527389 (1)	3,291	-
	<u>105,692</u>	<u>142,010</u>

(1) No se nos proporcionó documentación de sustento para verificar la existencia y razonabilidad del saldo presentado en esta cuenta de ahorros.

NOTA 5. INVERSIONES MANTENIDAS HASTA SU VENCIMIENTO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, las inversiones mantenidas hasta su vencimiento consistían en:

	2015	2014
Certificados de depósito (1)	<u>191,440</u>	<u>-</u>

(1) Corresponde a certificados de depósito mantenidos en el Banco Pichincha, que devengan intereses a una tasa anual que varía en función al valor invertido en el certificado, con vencimientos entre 26 y 376 días, los mismos que respaldan principalmente garantías con la misma institución bancaria que tiene como beneficiario el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca para garantizar el pago del precio mínimo de sustentación de la caja de banano al productor bananero, Ver Nota 22. GARANTÍAS.

De acuerdo a confirmación bancaria recibida del Banco Pichincha, al 31 de diciembre del 2015 el monto total que la Compañía por concepto de certificados de depósito mantiene en la institución bancaria asciende a US\$ 199,858, generando una inconsistencia con lo registrado en libros contables por un valor de US\$ 8,418.

NOTA 6. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar consistían en:

	2015	2014
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	81,667	110,103
Menos- Provisión para cuentas incobrables	(23,970)	(5,447)
Subtotal	57,697	104,656
Cuentas por cobrar empleados	1,870	10,360
Cuentas por cobrar relacionadas (1)	828,512	210,451
Anticipo a proveedores	24,560	149,450
Otras cuentas por cobrar	58,957	58,756
	<u>971,596</u>	<u>533,673</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los saldos de las cuentas por cobrar compañías relacionadas eran los siguientes:

	2015	2014
Chiquita Brands International S.A.R.L.	<u>828,512</u>	<u>210,451</u>

Durante el año 2015 se realizó las siguientes transacciones con su compañía relacionada:

	Ingresos por venta de fruta
Chiquita Brands International S.A.R.L.	<u>16,260,958</u>

NOTA 7. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los inventarios consistían en:

	2015	2014
Bodega Milagro - Matriz	170,108	166,186

NOTA 8. IMPUESTOS

Activos y pasivos del año corriente- Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	2015	2014
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Crédito tributario IVA	141,659	186,167
Retenciones de impuesto a la Renta	5,011	3,991
Impuesto a la renta único sector bananero pagado (1)	283,041	-
	<u>429,711</u>	<u>190,158</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto a la renta único sector bananero	283,041	-
Impuesto a la renta por pagar (2)	6,239	72,074
Anticipo de impuesto a la renta de años anteriores	-	15,729
Impuesto al valor agregado-IVA por pagar y retenciones	16,918	41,355
Retenciones de impuesto a la renta	112,218	82,614
	<u>418,416</u>	<u>211,772</u>

- (1) Están sujetos al impuesto a la renta único para las actividades del sector bananero los ingresos provenientes de la producción, cultivo, exportación y venta local de banano, incluyendo otras musáceas que se produzcan en Ecuador.

Para la exportación de banano no producido por el mismo sujeto pasivo, la tarifa será de hasta el 2% del valor de facturación de las exportaciones, el que no se podrá calcular con precios inferiores al precio mínimo referencial de exportación fijado por la autoridad nacional de agricultura. La tarifa podrá modificarse mediante decreto ejecutivo, misma que podrá establecerse por segmentos y entrara en vigencia a partir del siguiente periodo fiscal de su publicación, dentro de un rango de entre el 1.5% y el 2%.

Los agentes de retención, efectuarán a estos contribuyentes una retención equivalente a la tarifa antes señalada. Para la liquidación de este impuesto único, esta retención constituirá crédito tributario.

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía canceló por impuesto a la renta único para las actividades del sector bananero US\$283,041, dicho pago será parte de su impuesto a la renta causado del año corriente.

- (2) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización

Impuesto a la renta reconocido en los resultados- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2015	2014
Utilidad antes de impuesto a la renta	521,055	121,610
Más (menos) - Partidas de conciliación-		
Gastos no deducibles	470,626	194,864
Otras deducciones	(3,327)	-
Ingresos sujetos a impuesto a la renta único	(16,310,922)	-
Costos y gastos para generar ingresos sujetos a impuesto a la renta único	15,350,925	-
Utilidad gravable	28,357	316,474
Tasa de impuesto	22%	22%
Impuesto a la renta causado	6,239	69,624
Anticipo de impuesto a la renta	833	72,074
Impuesto a la renta causado, el mayor	6,239	72,074
Impuesto a la renta único sector bananero	283,041	-
	<u>289,280</u>	<u>72,074</u>

Las declaraciones de impuestos de los años 2012 al 2015 son susceptibles de revisión por las autoridades tributarias.

NOTA 9. PROPIEDADES Y EQUIPO, neto

Los saldos de propiedades y equipo al 31 de diciembre del 2015 y 2014 y los movimientos por los años terminados en esas fechas fueron los siguientes:

	Saldos al 31-Dic-2013	Adiciones	Saldos al 31-Dic-2014	Adiciones	Saldos al 31-Dic-2015
Terreno	1,122,766	-	1,122,766	-	1,122,766
Edificios	398,964	203,462	602,426	-	602,426
Instalaciones	-	-	-	3,282	3,282
Maquinarias y equipos	17,653	12,786	30,439	(3,282)	27,157
Vehículos	25,957	44,098	70,055	-	70,055
Muebles y enseres	40,579	99,561	140,140	11,279	151,419
Equipos de computación	24,162	6,725	30,887	8,878	39,765
	<u>1,630,081</u>	<u>366,632</u>	<u>1,996,713</u>	<u>20,157</u>	<u>2,016,870</u>
Menos- Depreciación acumulada	<u>(14,614)</u>	<u>(14,460)</u>	<u>(29,074)</u>	<u>(59,355)</u>	<u>(88,429)</u>
	<u>1,615,467</u>	<u>352,172</u>	<u>1,967,639</u>	<u>(39,198)</u>	<u>1,928,441</u>

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar consistían en:

	2015	2014
Cuentas por pagar proveedores locales	1,530,425	1,596,172
Obligaciones con el IRSS	5,826	6,568
Cuentas por pagar empleados	3,100	-
Sobregiros bancarios contables	381,718	94,283
Cuentas por pagar relacionadas (1)	93,289	-
Otras cuentas por pagar	277	5,205
	<u>2,014,635</u>	<u>1,702,228</u>

- (1) Corresponde a cuenta por pagar al socio Jorge Alonso Andrade Gómez, dicho préstamo no genera intereses y no existe ningún documento firmado por dicho empréstito.

NOTA 11. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, las obligaciones acumuladas consistían en:

	2015	2014
Beneficios sociales	14,529	6,614
Participación a trabajadores por pagar (1)	91,951	46,469
	<u>106,480</u>	<u>53,083</u>

- (1) Participación a trabajadores- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables.

No se nos proporcionó documentación de sustento para verificar la cancelación al 31 de diciembre del 2015 de la participación a trabajadores, correspondiente al ejercicio 2014.

NOTA 12. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, las cuentas por pagar a largo plazo consistían en:

	2015	2014
Presley Rubles	-	35,000
Martin Estrella (1)	10,000	11,600
	<u>10,000</u>	<u>46,600</u>

- (1) Corresponden a préstamos otorgados a la Compañía por el Sr. Martin Estrella, no existe ningún sustento que soporten estas transacciones y el mismo no devenga ninguna tasa de interés.

NOTA 13. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Activos financieros:</u>		
Costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota 4)	105,692	142,010
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar (Nota 6)	971,596	533,673
	<u>1,077,288</u>	<u>675,683</u>
<u>Pasivos financieros:</u>		
Costo amortizado:		
Obligación financiera corriente	-	66,580
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar (Nota 10)	2,014,635	1,702,228
Cuentas por pagar a largo plazo (Nota 12)	10,000	46,600
	<u>2,024,635</u>	<u>1,815,408</u>

NOTA 14. PATRIMONIO

Capital social- Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, el capital autorizado, suscrito y pagado está representado por 400 participaciones de US\$ 1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por participación y un derecho a los dividendos.

Reserva legal- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados- Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Pérdidas acumuladas	-	(1,969)
Ganancias acumuladas	44,439	-
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	918,774	918,774
Resultado año anterior	49,536	46,408
	<u>1,012,749</u>	<u>963,213</u>

NOTA 15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los ingresos de actividades ordinarias comprenden:

	2015	2014
Ingresos por exportaciones de frutas (1)	16,313,322	12,921,396
Ingresos locales por venta de banano	-	51,114
Ingresos no operacionales	470,762	81,979
Ingresos por reembolso	-	153,878
Otros ingresos	3,462	-
	<u>16,787,546</u>	<u>13,208,367</u>

(1) Corresponde a ingresos producto de la venta al exterior de banano orgánico a CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, con la cual la Compañía mantiene suscrito contrato de compra-venta internacional. Ver Nota 21, CONTRATOS.

NOTA 16. COSTO DE VENTAS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, el costo de ventas comprende:

	2015	2014
Costo de ventas exportación de banano	11,608,283	9,011,965
Costo de ventas local de banana	-	47,181
Costo de ventas materiales	2,727,105	2,402,133
Costos por servicios	906,774	575,169
Depreciaciones	15,779	5,525
Otros costos	62,841	-
	<u>15,320,782</u>	<u>12,041,973</u>

NOTA 17. OTROS INGRESOS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los otros ingresos comprenden:

	2015	2014
Fertilizantes	-	58,310
Distribución y otros	-	199,027
Otras ventas de banano (rechazo)	-	20,878
Otros materiales	-	105,170
Otras rentas	61,823	-
	<u>61,823</u>	<u>383,385</u>

NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los gastos de administración comprenden:

	2015	2014
Remuneraciones y beneficios sociales	163,673	156,878
Mantenimiento y reparaciones	28,682	20,091
Servicios básicos	21,159	15,965
Depreciaciones	43,575	8,935
Gastos de viaje	3,230	2,402
Servicio de etiquetador	-	34,162
Gastos de arriendo	-	12,241
Certificaciones	-	14,885
Suministros y materiales	13,001	12,673
Servicios prestados	105,228	563,987
Servicio de embalaje	674	26,623
Contribuciones, impuestos, multas	230,823	10,164
Gastos no deducibles	214,808	136,655
Gastos por reembolso	-	154,338
Otros beneficios	1,307	44,505
Logística, puerto y campo	43,283	23,482
Participación de trabajadores	91,951	46,469
Servicio de control de cochinita	-	47,268
Gastos de computación	-	5,644
Servicio de paletizado	-	25,828
Otros gastos administrativos	1,049	22,255
	<u>962,443</u>	<u>1,385,450</u>

NOTA 19. GASTOS DE VENTAS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los gastos de venta comprenden:

	2015	2014
Remuneraciones y beneficios sociales	4,196	740
Gastos de computación	-	5,679
Gastos por deterioro de cuentas por cobrar	18,523	-
Suministros y materiales	6,779	1,294
Gastos de gestión	1,959	7,970
Reparaciones y mantenimiento	-	2,228
Otros gastos de ventas	110	759
	<u>31,567</u>	<u>18,670</u>

NOTA 20. GASTOS FINANCIEROS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los gastos financieros comprenden:

	2015	2014
Intereses	4,241	4,920
Gastos bancarios	5,764	19,060
Otros gastos financieros	3,517	69
	<u>13,522</u>	<u>24,049</u>

NOTA 21. CONTRATOS

1. Con fecha 26 de abril del 2013 la Compañía celebró un contrato con CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, con plazo de vencimiento hasta el 26 de abril del 2015, en el que convienen entregar los siguientes servicios:

- Ecobanco Cía. Ltda., (la vendedora), se obliga a vender semanalmente a Chiquita Brands International S.A.R.L. (la compradora) y la compradora a comprarle la cantidad de 14,400 cajas de banano orgánico, con un peso de 43 lbs. por caja; o su equivalente a 15 contenedores de 40 pies completos, por un mínimo de 52 semanas al año, salvo caso fortuito o de fuerza mayor debidamente comprobado.
- La vendedora le otorga a la compradora derecho de preferencia ante terceros sobre los volúmenes pactados.
- La vendedora se compromete a entregar la fruta paletizada y contenerizada, de acuerdo al sistema de paletización de Chiquita, utilizando los materiales aprobados por Chiquita o su representante.
- La vendedora deberá hacer los arreglos de transporte de la fruta desde la finca hasta que sea puesta a bordo del barco en el puerto de embarque utilizando el equipo adecuado y necesario. En caso de que la compradora decida embarcar por medio de contenedores suministrará a la vendedora dichos contenedores.
- El pago del precio de compra por la fruta se efectuará por medio de giro bancario o depósito por teletransmisión bancaria en la cuenta designada por escrito por la vendedora.

- La compradora y la vendedora se comprometen a cumplir individualmente y en lo que a cada uno le corresponda con las legislaciones y disposiciones tributarias que tengan aplicación sobre las partes, sobre este contrato o sobre las ganancias derivadas del mismo. La compradora y la vendedora manifiestan que pagaran todos y cada uno de los impuestos sobre la renta, ganancias y ventas que existan o llegaren a existir en el futuro y que les sean aplicables por cualquier motivo legal.
 - La vendedora también deberá obtener por su cuenta todos los registros necesarios que exija el Ministerio de Agricultura, permisos, certificados fitosanitarios, de origen y otros documentos que requieran las autoridades nacionales o de los mercados de destino necesarios para la exportación del banano.
 - La compradora por sí o por designación a Brundicorpi S. A., tendrá, durante todo el plazo que dure el contrato, la facultad de inspeccionar la fruta en todo su proceso desde que se cultiva, empaqueta, transporta y estiba a bordo del buque. Y estará facultada también para tomar estadísticas de calidad de la fruta y aun rechazarla si no reúne las especificaciones de calidad, siguiendo los procedimientos de control de calidad de Chiquita Brands, Inc.
2. Con fecha 4 de septiembre del 2013 la Compañía celebró un addendum al contrato de compra venta de banano con CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, celebrado el 26 de abril del 2013, acordando las partes aumentar el volumen de compraventa en tres contenedores adicionales para la semana 37 del 2013.
 3. Con fecha 12 de septiembre del 2013 la Compañía celebró un addendum al contrato de compra venta de banano con CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, celebrado el 26 de abril del 2013, acordando las partes aumentar el volumen de compraventa en tres contenedores adicionales para la semana 38 del 2013.
 4. Con fecha 3 de diciembre del 2013 la Compañía celebró un addendum al contrato de compra venta de banano con CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, celebrado el 26 de abril del 2013, acordando las partes aumentar el volumen de compraventa en cinco contenedores adicionales desde la semana 1 a la semana 52 del 2014.
 5. Con fechas 6, 7, y, 24 de enero, febrero y marzo del 2014, respectivamente, las partes celebraron addendum acordando modificar los gastos de exportación.

6. Con fecha 23 de septiembre del 2014, la Compañía celebró un addendum al contrato de compra venta de banano con CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, celebrado el 26 de abril del 2013, acordando las partes modificar el precio de compraventa por cada caja de banano orgánico, tipo 22XU, recibidas como aptas para la exportación, en US\$ 9.70 más los gastos de exportación y paletizado a partir de la semana 40 del 2014 hasta la finalización del contrato, con lo que quedó modificada la cláusula 2.1 del mencionado contrato.
7. Con fecha 16 de diciembre del 2015, la Compañía celebró nuevo contrato de compra-venta internacional de banano orgánico con CHIQUITA BRANDS INTERNATIONAL S.A.R.L., una sociedad anónima suiza, con plazo de vencimiento hasta el 31 de diciembre del 2016.

NOTA 22. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía mantiene garantías bancarias con el Banco Pichincha, las mismas que tienen como beneficiario el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca para garantizar el pago del precio mínimo de sustentación de la caja de banano al productor bananero. La documentación de las garantías bancarias proporcionadas por la Compañía se detallan a continuación:

<u>Banco Pichincha:</u>		<u>Emisión</u>	<u>Vencimiento</u>
Garantía bancaria No. B224667	37,920	21-Enero-2015	21-Enero-2016
Garantía bancaria No. B224693	37,920	09-Febrero-2015	09-Febrero-2016
Garantía bancaria No. B224710	37,920	23-Febrero-2015	23-Febrero-2016
Garantía bancaria No. B224784	12,640	17-Abril-2015	16-Abril-2016
Garantía bancaria No. B225059	6,000	09-Noviembre-2015	08-Noviembre-2016
Garantía bancaria No. B225060	6,000	09-Noviembre-2015	08-Noviembre-2016
Garantía bancaria No. B225099	12,640	08-Diciembre-2015	07-Diciembre-2016
Garantía bancaria No. B225128	18,960	22-Diciembre-2015	21-Diciembre-2016
	<u>170,000</u>		

Adicionalmente, la Compañía por las facilidades crediticias y bancarias que le concede el Banco Pichincha mantiene hipoteca abierta a favor de la mencionada institución bancaria sobre tres lotes de terreno de la Hacienda Venecia, sector número tres, parroquia Mariscal Sucre, Cantón Milagro, Provincia del Guayas, de propiedad del socio Jorge Alonzo Andrade Gómez y su cónyuge Lucía Elizabeth Estrella Ochoa.

NOTA 23. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE
INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros (07 de diciembre del 2016), no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

NOTA 24. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Administración en mayo del 2016 y serán presentados a los Socios y la Junta de Directores para su aprobación.

BORRADOR PARA DISCUSIÓN