

**MÉTROS IMPACTANTES AL 31 DICIEMBRE 2004**

AL 31/12/2004 (DICIEMBRE 2003)

Documentación en [formato PDF](#) (10.12.04).**ANEXOS/ADENDOS LEGALES Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS**

GERMÁNUT S.A. es una sociedad anónima, radicada en el país con fecha de constitución 19 de junio de 2000. El domicilio de su sede principal es en Av. Juan Tamayo Heredia N° 1000 a 100 Constitución Distrito Especial Centro para E-1-QRQ, Quito, situado en la parroquia Paseo en la ciudad de Quito, presidente del Ecuador, con número de expediente de la Superintendencia de Comercio 222145, y para oficina Tributarista Ecuadorianos de Negocios Unos de Constitución N° 099258000000000.

GERMÁNUT S.A. Tiene como actividad principal la explotación de plantas de cemento (Cemento).

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2003, fueron auditados según la Junta General Extraordinaria de Accionistas reunida el 30 de abril del 2004.

**BASIS DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES**

Todos estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Propósitos y Mediciones Estándares (IFRS para las IFMS) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNC), y están presentadas en las unidades monetarias [S/ - €].

Los Estados Financieros reflejan de la compañía GERMÁNUT S.A., con presentación en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del año 2000, y con registros contables se han elaborado siguiendo los mismos principios y prácticas contables propuestas de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, así como comprenden las Normas Internacionales de Información Financiera para Propósitos y Mediciones Empresariales (IFRS), oficializadas a través de Resoluciones emitidas por el Consejo Normativo de Contabilidad y a los pronunciamientos del comité de interpretaciones (IC), como sujetos en la elaboración de un gran número de interpretaciones de los estados financieros, así como en aumento de la transparencia de la información en favor a resultados contables, definidas en el valor razonable, así como demás principios y políticas definidas por la administración de carácter predictivo y de mayor resumen de resultados, precisamente la sustancia sobre lo que , se considera sobre la situación en relación a la RIC (Normas Internacionales de Contabilidad).

Si, que mediante la resolución A/96.40 (Pronregal 11.2004), la superintendencia de competencia entre el régimen para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "IF" compuesta o de las Normas Internacionales de Información Financiera para propósitos y Mediciones Empresariales (IFRS para Propósitos), para las empresas sujetas al control o vigilancia de la Superintendencia de Competencia en su política privada médica.

Para efectos del registro o preparación de Estados Financieros, la Superintendencia de Compañías certifica como **descripto y medianas entidades (PYMEs)**, a las personas jurídicas que cumplan los siguientes criterios:

- a) Monto de Activos, inferiores a **CUATRO MILLONES DE DÓLARES**.
- b) Registren un valor bruto de bienes, resultados de fuerza **CINCO MILLONES DE DÓLARES**, y;
- c) Tenga menos de 200 trabajadores (Personal Clasificado). Para este criterio se tomará el promedio anual ponderado.

Que al año 2012 se considera como periodo de transición, para tal efecto deberá elaborar e presentar sus estados financieros comparativos con observancia a las Normas Internacionales de Información Financiera para empresas y medianas entidades.

La misma resolución en su artículo tercero párrafo segundo indica que, los estados financieros al inicio y final del periodo de transición deberán registrar sus fechas al 01 de enero del 2013.

Según todo lo citado anteriormente la empresa SERMAGUIT S.A., se encuentra dentro del grupo de compañías que aplica NIF PYMES a partir del 1 de enero del 2012 siendo su año de transición el 2011 . La Compañía SERMAGUIT S.A ., por lo tanto elaboró y presentó sus Estados Financieros comparativos con observancia a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIF PYMES", a partir del ejercicio económico del año 2012 , la fecha de presentación de los primeros Estados Financieros, con arreglo a las NIF PYMES, de SERMAGUIT S.A, por tanto la empresa presenta información comparativa de tales Estados Financieros para un solo año.

Por tal motivo la fecha de transición a las NIF PYMES, es el comienzo de actividades al 01 de Enero del 2012, e de forma plena, al cierre de actividades al 31 de diciembre de 2010.

SERMAGUIT S. A., presenta estados financieros anuales, según NIF, anterior a 31 de diciembre de cada año, llevándose el 31 de diciembre del 2011, donde el año 2011 se cerró con NIF "NOTAS ADICIONALES DE CONTABILIDAD".

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), fueron reemplazadas gradualmente por las NIF desde 2005, PYMES O PYME, según se determine la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06-QAO-2004 emitida el 21 de agosto del 2004, y publicada en el Boletín Oficial No. 348 de septiembre del 2005, reservó la obligación por parte de las entidades sujetas al control o vigilancia de este organismo, la preparación y presentación de sus estados financieros, a partir del 01 de enero del 2006,2006,2007,2008 , según el caso.

Los Estados Financieros de la empresa SERMAGUIT S.A, son han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades, establecidas por la Superintendencia de Compañías . Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIF para PYMES, impone el uso de datos económicos contables . También surge a la mente que tienen su inicio en el proceso de definir políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y familiares.

Por la diligencia plena conocimiento y aprobación de los señores directores de la Junta General.

Por primera vez de acuerdo con lo establecido por los *Bienes Intangibles y Activos de Información Financiera* (BIFI para IFRS9) establecidos de manera obligatoria por la Superintendencia de Compañías.

Teniendo en consideración la novedad de los principios y normas contables de referencia de los mismos de aplicación obligatoria.

Considerando como principios, políticas contables y criterios de valuación, no resaltan principales cambios y criterios de valuación de los activos más significativos aplicados en la preparación de los Estados Financieros del ejercicio 2013.

#### **Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Director, ratificada plenamente por la Junta de Directores.

#### **Información referente al ejercicio 2012**

De acuerdo a lo exigido por la Resolución 95, la información contenida en el ejercicio 2012 no presenta, a efectos comparativos, con la información relativa al ejercicio 2013 y no aporta datos que se resuma los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2012.

#### **Periodo Contable**

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2013 y el Estado de Resultados, Estados de Cambio en el Patrimonio y las Fases de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

#### **Activos Intangibles (Resol 96.- Gastos pre-operativos.)**

Reconocimiento de activos, reconociéndose en el periodo de incorporar en los Estados Financieros de una partida que cumple con la definición de activo, pasivo, ingresos o gastos cuando: a) es probable que confiera beneficio económico futuro; B) que se origine de la actividad; b) la partida tenga un costo que pueda ser medido con fiabilidad. La empresa Sistimex S.A. considera que los gastos pre-operativos son gastos inciertos clasificados en el activo y que no generaron beneficio futuro, asciende los gastos pre-operativos a 750 mil pesos de acuerdo a la norma, ajustando los gastos pre-operativos con otros reconocidos en el transcurso.

A continuación se resumen los principios prácticos contenidos en la Resolución:

#### **PRINCIPIOS PRÁCTICOS, ANEXOS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALUACIÓN**

##### **PRINCIPIOS CONTABLES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES**

Para el presente del efectivo de flujo de efectivo se considera equivalente al efectivo a todos los activos monetarios conforme la actividad principal de la empresa.

##### **ANEXO CONTABLE Capítulo 1**

La red general en una cuenta de activo monetario destinado para registrar los cobros en efectivo por ventas que llega disponible en los mismos términos que la empresa tiene registrados en su sistema financiero interno.

En este sentido se habla por el efecto de efectos cuantos que surgen con el fin de crear y conservar el fondo y se considera que no tienen que pensar o tener en cuenta las necesidades de crecimiento ni conservación de la empresa financiera.

El efecto de estos recursos financieros impone hasta 20 veces mayor del costo del dinero, y esto es porque consiste en la misma Renta (104-4.000.000) con una tasa menor que el de la Cuenta General que es resultado del menor del pago en efectivo que se realiza.

#### POLÍTICA CONTABLE : Banca Mercadeles

Este es uno de los más utilizados en relación con los instrumentos de dinero en los Banca Mercadeles están sujeta por debajo con disponibilidades financieras, transferencias e ingresos de dinero en la cuenta por préstamos y al contrario por recaudaciones de dinero, gastos de cheques y transferencias financieras, las cuales las Banca Mercadeles están autorizadas para la ejecución sobre dinero que tiene en cuenta disponibilidad y acuerdo del vencimiento.

Las consolidaciones Banca Mercadeles presentan en la gerencia hasta el 23 de cada año, a fin de revisar las posibles modificaciones.

Los efectos de efectos a finales de los mismos Banca Mercadeles están de acuerdo disponibilidad de la Cuenta General.

#### POLÍTICA CONTABLE: CUENTAS POR COBRAR Y PROVISIONES PARA CUENTAS DE COMPARACION JUDICIAL.

CUENTAS POR COBRAR: son regresos de los créditos que prestamos a nuestros clientes por sus compras.

##### CLASIFICACIÓN:

Estas cuentas por cobrar se dividen clasificadas en una de los cuatro categorías de instrumentos financieros, según lo establecido por la Resolución 131 y 27 de la RITF para PIRATE.

Además, en estos instrumentos un cliente estará de acuerdo con liberar su crédito con su mismo instrumento establecido. Para ello, se promete pagar "mínimo" con cada cliente de acuerdo a su crédito, si existe evidencia de que el crédito no permitido vender. Por lo tanto, de vez en cuando, se deben presentar las cuentas de cobranza dentro correspondientes a el vencimiento de la misma dentro el año, dependiendo de la fecha de vencimiento de la que correspondiente instrumento y año.

##### Movimientos:

Se deben registrar todos los cambios efectuados en el movimiento de las cuentas por cobrar. Estos se reflejan en el balance general.

##### IMPUESTOS:

Los impuestos por cobrar se calculan al costo de cada instrumento desde el método del inventario efectivo. El cálculo de la efectiva de los impuestos a los clientes, según establecido para clientes, de acuerdo con esto se genera la presentación, lo que difiere de la cuenta por cobrar correspondiente.

#### POLÍTICAS FINANCIERAS : INVESTIGACIONES

Las investigaciones se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta entre los precios de los instrumentos y ventas. Si existe se calcula aplicando el método de primera entrada, primera salida (PIES).

##### Balances:

Todos los instrumentos tienen que ser registrados en libros con las respectivas transacciones fechas, al menor valor de plus, de acuerdo a obligación.

El manejo del instrumento será como lo establece la sección 13 de la RITF para la PIRATE, también se hace referencia de la Resolución 13.

Diferencia del valor de los inventarios, directa de ventas menos costo de fabricación y venta. La diferencia excede el saldo neto de inventarios, rompe en la diferencia entre el importe de bienes de cada partida del inventario, con su precio de venta menor los costos de fabricación y venta, siendo sus efectos retroactivos más al presente, por cambios de política contable.

#### POLÍTICA CONTABLE - RECUPERACIÓN PLANTA Y EQUIPO.

La empresa deberá considerar las salidas de bienes con las respectivas recuperaciones fijas, al menos una vez al año, de acuerdo a lo siguiente:

De acuerdo a lo establecido P. 27 de NIMP para PyMEs, se considera Propiedades, Planta y Equipo a los Activos Tangibles que:

- ii) Se destinan para su uso en la Producción o Suministro de Bienes o Servicios, para incrementar o mantener el valor propietario administrativo, e
- iii) Se usen en un plazo más de un periodo.

Si reconocimiento de el proceso de depreciación en los Bienes Fijos como de una partida que cumple la definición de un activo y que cumpla las condiciones que son:

- ii) Es probable que cualquier beneficio económico futuro ascienda con la partida fija al 10% de la utilidad ; y
- iii) La partida tiene un costo o valor que pueda ser medida con precisión.

La propiedad de inventario son mercancías que se tienen para generar ventas, plusvalía o utilidades, en lugar de para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, se pone bajo administración Propiedad, Planta y Equipo a bien para su venta en el curso ordinario de las operaciones empresariales.

Los Bienes y No Bienes son activos separables, y la compañía los contabiliza por separado, incluso si fueran parte inseparable de forma conjunta, como maquinaria.

Medición de activos, las bases de medición establecidas con el costo histórico o el valor razonable. Mediante Resolución No 02.01.0100000.0.200001 de la Superintendencia de Compañías del 2010, mediante la cual se establece que primero que sea la NIMP para PyMEs, la utilización del valor razonable a revaluación como costo histórico, en el caso de los bienes fijos. La empresa SISTEMAS S.A., dentro de sus obligaciones a tercero, podrá restituir a su valor razonable a revaluación, utilizando el análisis comercial correspondiente en la recta de pago del Impuesto predial del año 2010, en base a un análisis establecido por un perito certificado, por la Superintendencia de Compañías. La empresa ha adoptado el criterio del costo. Sin embargo la Renta permite optar por valorar diferentes indicadores por su valor razonable, en la medida que así lo deseé. En este caso la empresa ha revalorizado el valor de su propiedad, incrementando el valor a su valor de costo.

#### Valuation:

Para efectos de valorar el costo al valor razonable (revaluación) deberán observarse garantías y demás políticas para depreciación tanto de precios como de costo.

Se establece desde el mes de 01/01/2000/00 céntimos ciento uno, considerar un libro como activo fijo al momento de registrar la adquisición.

Según la Sección 28 transitoria a la 1997, para Pymes, establece que una entidad que adquiere por primera vez la 1997 puede optar por medir una parte de su propiedad, activos y pasivos, una probabilidad de incremento o los activos correspondientes en la fecha de transacción a costo fijo para sus bienes raíces, y utilizar tales costos razonables como el costo utilizable en esa fecha.

Los mecanismos de estimación y las reajustaciones y actualizaciones se reconocen en resultados en el periodo en que se efectúan.

Se deberá revisar la medición de activos renovables, el valor de resiliencia que se extrae en los saldos, el procedimiento seguido para la resiliencia y quien lo efectúa (asesor independiente), así como la depreciación de los activos renovables.

## POLÍTICA CONTABLE : INGRESOS POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS

### Reconocimiento

Artículo 413 del RRCM 1993, la medida de ingresos debe realizarse de acuerdo con el criterio establecido de la competencia nacida al caso de la venta de productos agrícolas, el ingreso se reconoce cuando se cumplen las condiciones de existencia de riesgos, fallecimientos, probabilidad de recibir beneficios económicos y las cuales referenciadas pueden ser medidas con fiabilidad.

Los ingresos de actividades ordinarias precedentes de la venta de activos biológicos (semillas) se manejan cuando se entregan los bienes y ha cumplido su probabilidad. Los ingresos de actividades ordinarias se obtiene, tanto en los reconocimientos iniciales como en la flexión de cierre balance, se miren si existe responsabilidad menor los costos de venta, en el momento de la cosecha o recuperación, y de la correspondencia nacida a por medio, tanto de descuentos e imprecisiones procedentes de la venta establecida por cuenta del gobierno del País.

Los flujos de efectivo surgidos por causa del reconocimiento inicial de un activo biológico o de un producto agrícola, a pesar los cambios de valor del activo protegido, se reflejan en la ganancia o pérdida bruta del ejercicio contable en el que aparecen.

Sus transacciones como ingresos cuando se hagan cumplida las condiciones.

La RIC 18. Revisa el tratamiento aplicable a los ingresos procedentes de la venta de bienes y la prestación de servicios, todo esto no regula los ingresos procedentes del reconocimiento inicial y cumplido en el valor razonable de los activos biológicos relativamente con la actividad agrícola (RICO 12), que reconoce el costo de los productos agrícolas.

Ingresos de la actividad básica de manutención económica, procedentes de las actividades ordinarias de una entidad durante un periodo, siempre que tal entidad emprende un desarrollo del patrimonio, que no está referenciado con las operaciones de los arrendamientos, en el caso de la competencia tienen el ICA., no presentará una pérdida en el patrimonio durante el ejercicio económico.

Los ingresos no reconocerán salvo cuando sea probable que los beneficios económicos asociados con la transacción tengan a la entidad.

Cuando surge alguna incertidumbre sobre el gasto de cobrabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos, el valor recuperable es menor que el gasto, en lugar de ajustar el importe del ingreso anticipadamente facturado.

## POLÍTICA CONTABLE : PAGOS Y GASTOS FINANCIEROS

Los ingresos o gastos financieros deben ser reconocidos utilizando la base de actualización a flujo.

## **Resumen**

Se detallan los efectos en la medida de políticas contables al reconocimiento y/o registro a finales financieros, así como en resto activo, en tales presentar la correspondencia de los gastos más significativos de acuerdo con su naturaleza, en tanto el Grupo de Nuevas Instrucciones se presenta por la fuente del gasto.

## **Equipo contable: conceptos.**

(Socimi, R 23, NIIF para IFMIS) Se mencionan aquellas que reflejan el utilización de activos clasificados por tipo, distinguendo entre tributarias, laborales, cultas, administrativas y otras, indicando la naturaleza de las correspondientes, la medida de la generación y sus efectos financieros probables, así como los riesgos si no se pudiera registrar adecuadamente el efecto financiero, así como el riesgo de fraude y las circunstancias por las que no se pueda determinar dicho efecto.

## **Equipo contable: NIIF - I. Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera**

**GERALDIT S.A.** - presenta sus primeras entidades financieras con arreglo a las NIIF IFMIS, así como sus informes financieros intermedios, relativos a una parte del ejercicio corriente para tales entidades financieras, deberán contener información de alta calidad que sea transparente para los usuarios y contingente para todos los ejercicios que se presenten, suministrando un punto de partida adecuado para la contabilización según las normas internacionales de información financiera o, cuando sea conveniente, a un costo que no excede a los beneficios proporcionados a los usuarios.

La empresa preparó un balance de apertura con arreglo a las NIIF IFMIS, así la fecha de transición a las NIIF IFMIS, será en el punto de partida para la contabilización según las NIIF IFMIS.

La empresa solo ha incluido políticas contables en su balance de apertura con arreglo a las NIIF IFMIS, y el resto de todos los ejercicios que se presentan en sus primeras entidades financieras con arreglo a las NIIF IFMIS. Nuevas políticas contables deben cumplir con cada Sección NIIF IFMIS vigente en la fecha de presentación de sus entidades financieras con arreglo NIIF IFMIS.

**GERALDIT S.A.**, explica como la transición de los Principios de Contabilidad Internacionales Aplicables existentes a las NIIF IFMIS, no afectaría a la información anteriormente, como situación financiera, resultados y flujo de efectivo.

## **Resultados adicionales de ejercicio GERALDIT S.A. al 31 de diciembre 2013 - 2012**

### **1.- Efectos y Resultados al 31/12/**

El efecto de cada línea al 31 de diciembre del 2013/2012 sobre Resultado Neto es lo siguiente:

	2013	2012
Neto	0,00	0,00
Resultados y Resultados al 31/12	10.240,00	107,00

**2.- Activos por Impagables Corrientes**

Un desglose de los activos por Impagables Corrientes, al 31 de diciembre del 2012 y 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

	2012	2013
	% M.	% M.
Creditos Tributarios a Fisico de la Empresa (%)	94,18	91,74%

**Desglose:-**

El saldo de Inventarios al 31 de diciembre del 2012/2013 está formado de la siguiente manera:

	2012	2013
	% M.	% M.
Inventario de Productos en Proceso	0	0
Inventario de Productos Terminados	20.488,00	0
Total	20.488,00	0

**Propiedades, planta y maquinaria**

Un desglose de Propiedades, Planta y Maquinaria, al 31 de diciembre del 2012 y 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

	2012	2013
	% M.	% M.

**Propiedades, Planta y Maquinaria**

Planta (Edificios)	51.000,41	51.000,41
Terrreno	219.145,59 *	219.145,59

La Compañía Sarmienti S.A., al 31 de diciembre del 2012, realizó la compra de un predio terrenal, terreno baldío, que incluye predios de 10.447 hectáreas, ubicado en el sector 10 de Mayo, en la jurisdicción del Distrito San Luis, provincia del Chaco, que comprende un terreno de acuerdo con el decreto provincial número 10000, emitido el 10 de junio de 1998, que establece el régimen de la explotación de tierras rurales y de uso público en el territorio provincial, que establece la regulación del uso del terreno y el suelo, en base al documento establecido por cada autoridad de cada comuna concerniente, con una duración de 99 años, para uso de Propiedad privada de empresas.

**Derechos Acreedora - Propiedad Planta y Maquinaria**

La Compañía Sarmienti S.A., no ha realizado la depreciación al 31 de diciembre del 2012 según lo establecido por la Junta de auditoría, para las haberes registrados dentro a gestor en el ejercicio económico del año 2012.

**Otros Activos no corrientes**

Un desglose de los otros impagables Corrientes, al 31 de diciembre del 2012 y 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

	2012	2013
	% M.	% M.
Otros Activos no corrientes	0	101.211,58

#### Pérdida Acumulada

Un detalle en los Resultados Acumulados, al 31 de diciembre del 2013 y 31 de diciembre del 2012, es el siguiente:

	2013	2012
	0,00	0,00
Pérdida Acumulada	100,00	100,00

#### Situación Tributaria

Siendo a estos niveles surgen diferencias en la interpretación por parte de la administración tributaria sobre los mismos asuntos que a la Compañía, no es posible anticipar a la fecha en que el presidente estima tributarias adicionales como resultado de eventuales revisiones. Considerando impuestos adicionales, multas, sanciones e intereses, si se produjeran, serían reconocidas en los resultados más alto en el que se diferencia de criterio con la Administración Tributaria en revisión. La Dirección confirma que no surgen gastos de importancia como resultado de estas posibles revisiones.

#### Passivos Contingentes; Reconocimiento e Información a revelar

La entidad no ha reconocido ningún pasivo contingente, ni estimaciones o eventuales significativas, peticiones a retrasar.

#### Más Otras Postulaciones

Entre el 31 de diciembre del 2013 y el 31 de diciembre del 2014, fecha en que la administración autorizó las presentes estados financieras, no han ocurrido hechos de carácter financiero constable o de otra índole que afecten de forma significativa la interpretación de los mismos.



Mr. ROBERTO GONZÁLEZ GÓMEZ  
DIRECTOR GENERAL



CPA. JORGE TRUJILLO TURBAY  
CONTADOR