

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE AMERICAN PORTS LIMITED S. A.
AMEPORTS A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE
ACCIONISTAS**

Guayaquil, 3 de Marzo 2017

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AMERICAN PORTS LIMITED S. A
Ciudad.

Señores Accionistas:

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE AMERICAN PORTS LIMITED S. A AMEPORTS
POR EL PERIODO 2016**

1.- RESUMEN DEL PERIODO

La compañía inicia sus operaciones el 20 de Octubre del 2008, debido a la contratación de servicios conexos por parte de APL DEL ECUADOR S. A. Por lo que para el presente ejercicio 2016 contamos con información periódica e informar los siguientes aspectos relevantes a mi gestión.

- 1. La Compañía AMERICAN PORTS LIMITED S. A AMEPORTS este ejercicio ha desarrollado su actividad en forma normal.*
- 2. Se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General.*
- 3. La desagregación en la composición de rubros presentados en el Balance, incluyen la información requerida por cada sección de la NORMA INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES (NIIF PARA LAS PYMES) y por disposiciones emanadas por la entidad de control.*
- 4. Carta de notificación de cese de actividades para los próximos periodos.*

El crecimiento en relación al 2015 observado se mantiene debido al incremento en rubros de ingresos del Servicio de Procesamiento de BL de importación y exportación y la puesta en marcha real del Servicio GATE IN/ OUT DEL esto pese al decrecimiento en el volumen de carga que maneja APL del Ecuador en el agenciamiento de la línea naviera APL Ltd.

Esta empresa desde su inicio y por su capacidad de servicio y a su contratación nos obliga analizar los principales factores de la situación financiera de la empresa y los resultados.

Según el estado Resultado presentado, sus ingresos fueron por un monto total de \$1'737,736.14, importante es informar que dentro de la gestión realizada durante este

periodo y observando el crecimiento ya descrito en las operaciones mismas de las empresa se pudo efectuar inversión como lo detallo a continuación.

A continuación detallo los valores que representaron **INGRESOS ORDINARIOS** del negocio.

Ingresos Operacionales		VALOR	PORCENTAJES
Servicios de Importación		\$ 255,083.80	15%
Servicios de Exportación		\$ 1,309,430.12	75%
Servicios Logística		\$ 92,550.32	5%
Ingresos operacionales		\$ 1'657,064.24	95%
Ingresos No operacionales			
Otros Ingresos		\$ 44,236.10	3%
Ingresos por Reembolsos		\$ 36,435.80	2%
Ingresos no operacionales		\$ 80,671.90	5%
Total Ingresos		\$ 1'737,736.14	100%

Los gastos efectuados en razón de la actividad empresarial obtuvieron los siguientes resultados

TIPOS DE GASTOS		VALOR	PORCENTAJES
Gastos Administrativos		\$ 654,887.10	52%
Gastos de Ventas		\$ 54,180.71	4%
Gastos Logística		\$ 172,442.68	14%
Gastos Generales		\$ 291,706.16	23%
Total Gastos Operacionales		\$ 1'173,216.65	94%
GASTOS NO OPERACIONALES			
Depreciación		\$ 5,724.12	0.5%
Gastos financieros		\$ 35,217.15	2.8%
Gastos por Reembolsos		\$ 36,633.96	2.9%
Total Gastos No Operacionales		\$ 77,575.23	6%
Total Gastos		\$ 1'250,791.88	100%

Demostrando el mayor gasto realizado se encuentra en los Operacionales con un índice del 94 %.

Adicionalmente se informa según las normas los gastos por participación ascienden a \$ 73,041.64 y el gasto por Impuesto por \$ 170,112.10

También es Importante considerar que de la planificación operacional se efectuó la cancelación total de la adquisición de las oficinas por un valor de \$ 220,359.68, compromiso adquirido en el 2011 en la compra del Bien inmueble al Banco Central.

2. MEDIDAS TOMADAS DEBIDO A LA INCERTIDUMBRE DE OPERACIONES DE LA EMPRESA

La incertidumbre que se presenta para el próximo periodo es importante dado que se recibió con fecha 30 de Noviembre del 2016 carta notificación de nuestra principal aliada en nuestros negocios APL DEL ECUADOR S.A. del cese de operaciones por circunstancias externas ajenas a lo comercial, por lo que se procede con la gestiones siguientes:

- a) El 29 de Diciembre, se canceló la deuda contraída con el Banco Central, por la adquisición del inmueble.*
- b) Posterior a la liquidación de la deuda, se solicita la Certificación de NO adeudar al Banco Central del Ecuador y banca cerrada con fecha 30 de Enero 2017.*
- c) Se solicita al Gerente de la Banca Cerrada en Banco Central del Ecuador trámite para levantamiento de hipoteca el 3 de febrero del 2017.*
- d) Con fecha 8 de Febrero se inicia corretaje de oficina.*
- e) Se solicita al departamento contable con fecha 21 de Febrero preparar documentación para solicitar reducción de anticipo plazo de envío Marzo 2017.*
- f) Se procede a efectuar una inversión de \$ 80,000.00 con una tasa efectiva del 2.78 % a corto plazo en Banco del Pacifico el 9 de Febrero cuyo vencimiento es el 27 de Marzo del 2017.*
- g) Se proyecta realizar el pago de las obligaciones del Impuesto a la Renta 2016 el 30 de Marzo del 2017 y, el pago de utilidades el 10 de Abril del presente año.*

3.- CONCLUSIONES

La utilización adecuada de los recursos humanos y materiales en la ejecución de lo planificado para el normal funcionamiento de la Empresa, permitió lograr resultados favorables y fiel cumplimiento a las disposiciones de la junta general de accionistas.

En base a lo informado previamente, se prevé incertidumbre para el próximo periodo, por lo que recalco lo importante de tomar las acciones respectivas para seguir en el negocio o elaborar nuevas estrategias.

Atentamente,


BRIGETTE MORENO DE TORRES
GERENTE GENERAL