

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE AMERICAN PORTS LIMITED S.A.
AMEPORTS A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE
ACCIONISTAS**

Guayaquil, 9 de Marzo del 2011

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AMERICAN PORTS LIMITED S. A
Ciudad.

Señores Accionistas:

**INFORME PRESENTADO A LA JUNTA GENERAL DE AMERICAN PORTS LIMITED S.
A AMEPORTS POR EL PERIODO 2010**

1.- RESUMEN DEL PERIODO

La compañía inicia sus operaciones el 20 de Octubre del 2008, debido a la contratación de servicios conexos por parte de APL DEL ECUADOR S. A. *Por lo que para el presente ejercicio 2010 contamos con información periódica e informar los siguientes aspectos relevantes a mi gestión.*

1. *La Compañía AMERICAN PORTS LIMITED S. A AMEPORTS este ejercicio ha desarrollado su actividad en forma normal.*
2. *Se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General.*
3. *Observamos que el beneficio representa casi exclusivamente el crecimiento interno, las adquisiciones han sido pocas y su cuantía relativamente pequeña*

Su crecimiento es importante debido al volumen de carga que maneja APL del Ecuador por el agenciamiento de la línea naviera APL Ltd.

Esta empresa desde su inicio y por su capacidad de servicio y a su contratación nos obliga analizar los principales factores de la situación financiera de la empresa y los resultados.

Según el estado Resultado presentado, sus ingresos fueron por un monto total de \$1'009,347.99, importante es informar que dentro de la gestión realizada durante este periodo y observando el crecimiento ya descrito en las operaciones mismas de las empresa se pudo efectuar varias inversiones como lo detallo a continuación.

INVERSIONES AMEPORTS S. A. 2010

VALOR DE LA INVERSION	INTERESES	FECHA DE VENCIMIENTO	RENDIMIENTO ANUAL
\$ 50,000.00	\$ 2,589.31	5 de Abril de 2011	5.15%
\$ 100,000.00	\$ 3,050.00	19 de Enero de 2011	6.10%
\$ 50,000.00	\$ 464.79	19 de Enero de 2011	4.85%
	\$ 6,104.10		

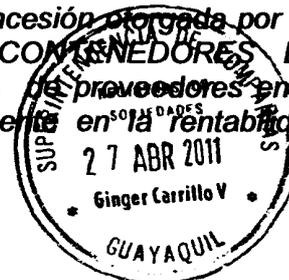
A continuación detallo los valores que representaron nuestros ingresos:

Ingresos Operacionales	VALOR	PORCENTAJES
servicios de Importación	\$ 94,242.67	9%
Servicios de Exportación	\$ 768,139.77	76%
Servicios Logística	\$ 54,431.90	5%
Ingresos operacionales	\$ 916,814.34	90%
Ingresos No operacionales		
Otros Ingresos	\$ 5,953.95	1%
Ingresos por Reembolsos	\$ 86,579.70	9%
Ingresos no operacionales	\$ 92,533.65	10%
Total Ingresos	\$ 1,009,347.99	100%

Los gastos efectuados en razón de la actividad empresarial obtuvieron los siguientes resultados

TIPOS DE GASTOS	VALOR	PORCENTAJES
Gastos Administrativos	\$ 151,804.48	23%
Gastos de Ventas	\$ 13,170.28	2%
Gastos Logística	\$ 219,299.00	33%
Gastos Generales	\$ 148,611.08	23%
Total Gastos Operacionales	\$ 532,884.84	81%
GASTOS NO OPERACIONALES		
Depreciación	\$ 4,483.23	1%
Gastos financieros	\$ 30,735.88	5%
Gastos por Reembolsos	\$ 90,591.45	14%
Total Gastos	\$ 658,695.40	100%

Lo que nos demuestra que el mayor gasto efectuado se encuentra en los Operacionales con un índice del 81% producto de la concesión otorgada por la compañía APL DEL ECUADOR del SERVICIO CONTENEDORES DE EXPORTACION, además incluye el gasto por el servicio de proveedores en el lavado de contenedores. Rubros que influyen directamente en la rentabilidad obtenida durante el presente periodo.



Es importante mencionar dentro de la planificación operacional se asumieron retos importantes con el fin de lograr mejores rendimientos siendo el mas relevante es el pago del dividendo efectuado en marzo del 2010 por la suma de \$ 44,433.00 (Cuarenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y tres.00/100 dólares) y que corresponde a la deuda adquirida por la compra de un Bien inmueble cuyo costo incrementó el rubro de los activos fijos por la suma de \$ 331,528.32 aprobado debidamente por los accionistas.

CONCLUSIONES

La rentabilidad.-Nos indica un aumento muy significativo con un índice del 34.74% y ello se debe a las operaciones y el control en el gasto.

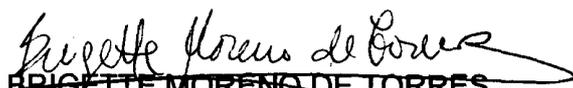
$$= \frac{\text{UTILIDAD}}{\text{INGRESOS}} = \frac{350,662.59}{\$1'009,347.99} = 34.74 \%$$

La utilización adecuada de los recursos humanos y materiales en la ejecución de lo planificado para el normal funcionamiento de la Empresa, permitió lograr resultados favorables y fiel cumplimiento a las disposiciones de la junta general de accionistas.

Lo que podemos medir la eficiencia obtenida en el uso de las inversiones realizadas para la obtención del beneficio, como es de lograr un mayor ingreso

$$\text{Rotación} = \frac{\text{INGRESOS}}{\text{Activo total}} = \frac{\$1,009,347.99}{\$765,907.26} = 1.32$$

Atentamente,


BRIGETTE MORENO DE TORRES
GERENTE GENERAL

