

INFORME DEL ADMINISTRADOR
Por el ejercicio económico de 2013

A los accionistas de:
AGROKAVIT S.A.
Ciudad

Es grato poner a su consideración el presente Informe Económico de Agrokavit S.A por el ejercicio correspondiente al año 2013.

Entorno Económico

Durante el año 2013 se observó en el Ecuador una aceleración en el ritmo de crecimiento económico, pese a las dificultades en el área fiscal, como consecuencia de los desembolsos públicos para la financiación de varias centrales hidroeléctricas, las que se espera que en un corto plazo entren en funcionamiento. Las actividades económicas que contribuyen al dinamismo de la economía son las de construcción, el petróleo y las manufacturas, gracias en gran medida a la inversión pública.

El elemento más dinámico del crecimiento PIB es el Consumo Final de los Hogares Ecuatorianos, el cual ha mantenido un crecimiento sostenido especialmente en los últimos años. La tasa de variación promedio del PIB de Ecuador para el periodo 2000-2013 (desde que se inició la dolarización) fue de 4.3%. En el año 2013 fue de 4.5%.

La inflación de la mayoría de los países de América del Sur registró una disminución paulatina. El Ecuador es uno de los países que mayor desaceleración de precios evidencia en la última década. A continuación presento un cuadro comparativo de los índices inflacionarios de los países de la región en el 2013

Países	Inflación 2013
Venezuela	56.2
Uruguay	8.5
Bolivia	6.5
Paraguay	3.7
Chile	3.0
Ecuador	2.7
Colombia	1.9

En lo relacionada a la población económicamente activa ecuatoriana, a Diciembre de 2013, está conformada por 4.7 millones de habitantes, de los cuales el 51.5% corresponden a ocupados plenos, 43.3% a sub-ocupados y 4.9 a desocupados.

A partir de la dolarización, periodo 2000 – 2013 se marca una tendencia decreciente en los niveles de incidencia de pobreza. En diciembre de 2013, la tasa de pobreza representó el 25.6% de la población total.

Finalmente, en cuanto a la distribución de la riqueza entre la población, ha ido mejorando paulatinamente, considerando que en el año 2000 se observó que el 3.3%

de la riqueza se distribuyó entre el 20% de la población más pobre del país; mientras que en el año 2013, la distribución del ingreso mejoró, correspondiéndole a dicho porcentaje de la población el 4.3% de la riqueza total.

Resultados del Negocio

En el ejercicio económico del 2013 que ha concluido, la compañía mantuvo sus operaciones apegada a la actividad para la cual fue constituida, dedicándose exclusivamente a la venta de comidas y bebidas preparadas.

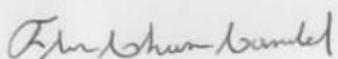
Durante los 12 meses de operaciones se lograron ventas por US\$ 906 mil, que representan un crecimiento del 69% con relación a las del 2012, esto principalmente por la apertura de un nuevo local en Playas, y pese al cierre del local de Salinas. Los costos incurridos en ese período corresponden principalmente a la materia prima utilizada en la elaboración de los platos que suman US\$ 560 mil y que representan el 61.8% sobre las ventas, lo que significa una disminución del 10.4% con relación al costo del año anterior.

Los gastos operacionales en el año llegaron a US\$ 322 mil que representan el 36% sobre las ventas. La utilidad del año fue de US\$ 23.7 mil.

Finalmente, es importante mencionar que durante el ejercicio económico que terminó, la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias y societarias, así como con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Guayaquil, 27 de marzo de 2014

Atentamente,



Flor Chum Candel

Representante Legal