EDIFICORPMAX S.A.

Ave. Francisco de Orellana y Justino Cornejo,
Edificio World Trade Center, Torre B, Piso 6, Oficina 607
Casilla 09-01-3999 Guayaquil – Ecuador
Teléfonos: (5934) 263 0051 - 263 0052

Guayaquil, 01 de abril de 2019

Señores
Accionistas de Edificorpmax S.A.
Presente.-

En cumplimiento a los dispuesto en la resolución Nro. 92-1.4.3.00; R.O. 44, I3-X-92 de la Ley de Compañías, y en estricto acatamiento que establecen los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores de las compañías, a continuación, presento a vuestra consideración el Informe Anual de actividades por el periodo de Enero de 2018 a Diciembre de 2018 tiempo que fui nombrada por la Junta General de Accionistas.

1. Mi administración ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y demás resoluciones de la Junta General de Accionistas de Edificorpmax S.A.
2. Los libros sociales de Edificorpmax S.A., se encuentran al día al igual que los libros de la contabilidad.
3. Los estados financieros Separados y Consolidados de Edificorpmax S.A., expresados al 31 de diciembre de 2018, son de total y absoluta responsabilidad de mi administración. Los resultados separados de la operación de la empresa presentan una utilidad neta de USD $127,769.45 lo que representa un incremento del 76.45% con relación al año anterior. El Total de Activos creció en 24.4% para alcanzar $1´041,396. La empresa mantiene una excelente razón corriente de liquidez de 17.3 dado que tiene un nivel muy bajo de pasivos, en particular los pasivos corrientes. Lo anterior se ve reflejado en una sólida posición patrimonial con $937,498, es decir más del 90% del tamaño de la empresa.
4. La administración de Edificorpmax S.A., al 31 de diciembre de 2018, dio cumplimiento con todas las obligaciones tributarias contenidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y Código Tributario respectivamente.

Finalmente, mi administración ha cumplido con lo que establece a las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas.

Muy atentamente,

Cinthia Paola Blacio Game
Gerente General
C.I. 0909134967