

LEDASA S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros

Para el año que termina el 31 de diciembre de 2014

1. Información General

LEDASA S.A. fue constituida el 23 de julio del 2008 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador. Su actividad principal es la de "COMISIONISTA".

La compañía al cierre del ejercicio fiscal 2014 es tenedora de activos (vehículos y terrenos), bienes para los cuales sus accionistas se encuentran definiendo un plan de negocios e inversión a efectos de empezar sus operaciones en el país.

2. Efectivo y Equivalentes al Efectivo y Otros Activos Corrientes

Se descompone de la siguiente manera:

	Al 31 de Diciembre de	
	2014	2013
Efectivo-Bancos	\$ 26.547,35	\$ 200,00
Otros Activos Corrientes	\$ 71,27	\$ 600,00
Total	\$ 26.618,62	\$ 800,00

3. Terrenos

La compañía posee un terreno, el cual fue adjudicado ante la liquidación y cancelación de la compañía YOCASTA S.A. (año 2014) cuyas inversiones en acciones eran propiedad de LEDASA S.A. Una vez liquidado el acervo social, el inmueble fue transferido por la cantidad de US\$ 259.547,20 al cierre del ejercicio fiscal 2014.

4. Vehículos

La compañía posee un vehículo cuyo uso y depreciación se reconocerán una vez que el negocio se encuentre en marcha (USD 115,000.00).

5. Cuentas y Documentos por Pagar Relacionadas

La Compañía mantiene pasivos financieros con partes relacionadas, esos instrumentos financieros no tienen definido sus vencimientos ni incluyen intereses, a continuación su detalle:

	Al 31 de Diciembre de	
	2014	2013
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	\$ 115,000.00	\$ 115,000.00
Total	\$ 115,000.00	\$ 115,000.00

LEDASA S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros

Para el año que termina el 31 de diciembre de 2014

6. Capital en Acciones

El saldo al 31 de diciembre de 2014 comprende 800 acciones comunes, autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de \$ 1,00 cada una.

7. Utilidades /Pérdidas Acumuladas

El saldo de estas cuentas, surgen de la utilidades acumuladas de YOCASTA S.A. (una vez autorizado la distribución del acervo social) cuyos resultados acumulados fueron traspasados a LEDASA S.A. (en su calidad de accionista), por la cantidad de US\$ 47.904,36.

8. Superávit por Revaluación (Otros Resultados Integrales)

El saldo de esta cuenta corresponde al superávit por revaluación del terreno traspasado a LEDASA S.A. una vez distribuido el acervo social de la compañía YOCASTA S.A., cuya afectación patrimonial ascendió a la cantidad de US\$ 242.547,20.

9. Gasto por Impuesto a la Renta

El impuesto a la Renta se calcula a una tasa impositiva del 22% vigente para el año 2014 o en su defecto, sobre la base de cálculo para el pago mínimo del impuesto a la renta (en relación al total de activos (0,4%), patrimonio (0,2%), ingresos (0,4%) y gastos (0,2%)).

10. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta de Accionistas y autorizados para su publicación el 17 de Abril del 2015.