

INFORME DE GERENCIA

Quito, 14 de Julio de 2004

Señores.

ACCIONISTAS CAFETERIA FRANCESA CIA. LTDA

Ciudad.

Por medio de la presente me permito poner a su conocimiento el informe de actividades por parte de la gerencia General durante el año 2003.

Luego del primer año de mandato del Presidente de la Republica , el país no ha logrado un cambio en la Política Económica , un crecimiento de la Balanza Comercial, PIB además de las altas tasas de interés.

En relación al año anterior los problemas ocurridos por la falta de control de los organismos de supervisión como la Superintendencia de Bancos, la falta de idoneidad de la banca privada, han sido uno de los principales factores que determinan el normal desarrollo del país. .

Sin embargo en el año 2003, se mantuvo nuestras ventas en el nivel esperado por nuestra Empresa.

ANTECEDENTES Y ASPECTOS GENERALES:

La Compañía se constituyo 03 de Marzo de 1.977 , cuya actividad principal es la Cafetería , Salones , etc., situados en la calle Roca 736 y Amazonas de la ciudad de Quito . (Pasaje Chantilly).

La Compañía durante el ejercicio económico ha cumplido con los objetivos de la Junta General de Accionistas .

Dentro del aspecto Legal y Societario , se ha cumplido de acuerdo a las normas vigentes en nuestro país.

ESTADOS FINANCIEROS

Los informes y Estados Financieros del año 2003, tanto el Balance General, como el Estado de Resultados , tuvieron un pequeño retraso, por una falla del sistema contable utilizado por la Empresa por lo que no pudieron ser presentados en la fecha , estipulada por el S.R.I.

En periodo contable 2003, al igual que todos los años, hubo que recurrir a gastos por para remodelación, y cambio de implementos y accesorios de cocina desgastados por su continuo uso, con un aumento considerable de los gastos en la relación al nivel de ventas.

El nivel de venta en relación al año anterior , no se presenta un incremento significativo, ya que contamos con los mismos clientes, potenciales desde aproximadamente 20 años, manteniéndonos en un nivel de ventas estable durante los presentes años.

Buscando un equilibrio para cubrir todos los costos operativos, y gastos administrativos.

Referente a las cuentas del Balance General :

Activo Corriente.- Cuentas por Cobrar Accionista , Cuentas por Cobrar Propietarios , en el presente año , se ha liquidado, quedando pendiente Cuentas por Cobra Clientes, para lo cual se hace un análisis de cartera para liquidar a finales del primer semestre del siguiente año.

Activo Fijo.- La presente cuenta de Activo, se ha incrementado por las Adecuaciones realizadas , y la renovación de Equipos de Operación, se hace indispensable realizar esta actividad cada año de funcionamiento del Negocio.

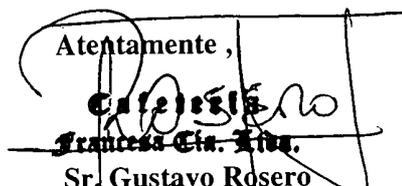
Pasivo Corriente.- Se encuentra sin ninguna deuda societaria , impositiva significativa.

Además las cuentas pendientes de pago, se cancelaran en el primer mes del año siguiente.

Pasivo Largo Plazo.- El préstamo que se incurrió en el año 2002, se ha cancelado en su mayor parte , quedando pendiente la cancelación total hasta el primer semestre del año 2004, luego de lo cual se comenzara a cancelar la deuda pendiente de los Socios.

Finalmente no me queda mas que indicar que a pesar de que en el presente año el país no ha logrado mantener una Estabilidad Económica, el crecimiento y desarrollo no ha sido el mas adecuado, no presenta garantías para nuevos inversionistas ni el ingreso de capital, que gran falta le hace al país.

Se ha realzado su mejor esfuerzo para salvaguardar los interés de la Empresa y mantener puestos de trabajo de 9 colaborados.

Atentamente ,

Sr. Gustavo Rósero
GERENTE GENERAL