

INMOROSA ROSA AURA S.A. INMOROSA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PREPARADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2014

1.- GENERALIDADES DE LA EMPRESA

INMOROSA ROSA AURA S.A. INMOROSA, fue constituida el 16 de Julio de 2008, en la ciudad de Guayaquil, ha sido inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el el control societario la Superintendencia de Compañías.

Su domicilio es en la ciudad de Guayaquil, y sus oficinas ubicadas en Sucre No. 1016 y Seis de Marzo.

El Objeto de la Compañía es:

1) **INMOBILIARIA ROSA AURA S.A.INMOROSA**, registrada en el ente de control tributario con el Registro Único de Contribuyentes No 0992582804001, y en el ente de control societario la Superintendencia de Compañías con el Expediente No.131927.

2.- LA MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional que se aplica y que mantiene la Compañía en sus registros contables es el DÓLAR de Estados Unidos de América.

3.-PRESENTACION Y REGISTROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y el registro de los Estados Financieros se realizaron con los principios básicos subyacentes a las **NIFF** tomando en consideración las normas financieras implantadas en el Ecuador.

4.- CUMPLIMIENTO

Se dio el cumplimiento con la aplicación de las **NIFF**, a emitir cada uno de los Estados Financieros y sus componentes en base a la normas **NIFF Y NEC**.

5.- POLITICAS CONTABLES APLICADAS

Las políticas y prácticas contables son las utilizadas y aplicadas en el Ecuador, y que fueron preparados nuestros Estados Financieros al cierre del Ejercicio Económico del año 2014, la medición de sus saldos inicial y final serán revelados en notas explicativas.

6.- INFORMACION RELEVANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

La situación financiera de la empresa con relación a su Activo, Pasivo y Patrimonio

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA:

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE(\$ 200,00)

CUENTAS POR COBRAR Y DOCUMENTOS POR COBRAR.- Está representada por valor por cobrar a terceros al 31 de Diciembre del 2014

ACTIVO INTANGIBLE.- Valores por Gastos de Organización \$ 600,00 , menos la Amortización Acumulada en un total de \$ 580,00.

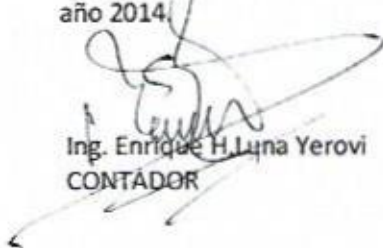
PATRIMONIO DE ACCIONISTAS: Distribuido de la siguiente manera:

CUENTAS DEL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014

PATRIMONIO DE ACCIONISTAS	
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	800,00
PERDIDA ACUMULADA	(20,00)
TOTAL	780,00

7.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS VINCULANTES

Los Estados Financieros vinculantes a la norma **NIFF**, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 10 de Abril 2015, contando con la presencia del 100% de sus accionistas, conocieron y aprobaron el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambio en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo, del Ejercicio Económico del año 2014.



Ing. Enrique H. Luna Yerovi
CONTADOR