

AGRICOLA COMERCIAL EL VALLE AGRICELV S.A.

Notas del Estados Situación Financieros

Año Terminado al 31 de Diciembre del 2016

Contenido

Notas a los Estados Financieros	3
---------------------------------------	---

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2016

1. OPERACIONES

La Compañía fue constituida en Ecuador en agosto de 2008, su actividad principal es la venta, al por mayor y menor de frutas.

2. POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros son preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de los estados financieros:

Valuación de Inventarios. - No pose inventarios.

3. CUENTAS POR COBRAR

Crédito Tributario Impuesto a la Renta Anticipo	3,639.77
Anticipo a Proveedores y contratista	36,600.00
Credito Tributario por IVA	24,057.30
Total	64,297.07

4. ACTIVO FIJO

Al 31 de Diciembre del 2016, el valor de activo fijo es de 47.793,87 dólares correspondiente casa y terrenos de la hacienda en la el cual se encuentra valorado de acuerdo al avalúo comercial del impuesto predial

Posee en activos diferidos un valor de 341.134.40 dólares que corresponden a obras en curso

Sistemas de Riego	84.577.35
Construcción de Edificio	45.735.39
Semillas y Plantaciones	17.558.45
Gastos Preoperacionales	245.416.41
TOTAL	393.287.60

La compañía posee maquinarias valorada en 110.692.21 dólares

5. **CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de Diciembre del 2016, las cuentas por pagar presentan un valor de 47.186.01 dólares, correspondiente a la importación del tractor

6. **CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO**

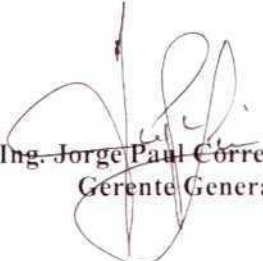
Al 31 de Diciembre del 2016, presenta un saldo de 559.096.93 por prestamos de accionistas

7. **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

Capital Social.- Al 31 de Diciembre del 2016, está representado por 10.000 de acciones ordinarias y nominativas de valor nominal unitario de US\$1.00 dólar

8. **EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de Diciembre del 2016 y a la fecha de preparación de este informe (29 de febrero 2017), no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deben ser revelados.



Ing. Jorge Paul Correa Correa
Gerente General



Victor Lucas Parrales
Contador