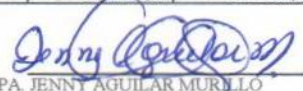


CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA BAJO NIIF
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

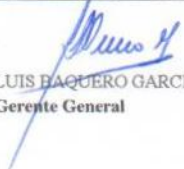
CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	NOTA 3	4.597,77	0,00
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y OTROS	NOTA 4	103.641,10	59.208,35
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS Y CORRIENTES			
INVENTARIOS			
INVENTARIO MATERIA PRIMA	NOTA 6	44.450,00	107.450,00
INVENTARIOS PROCESO	NOTA 6	0,00	0,00
INVENTARIOS SUMINISTRO	NOTA 6	4.755,00	2.116,01
INVENTARIOS PRODUCTO TERMINADO	NOTA 6	315,24	1.596,00
INVENTARIOS MATERIAL DIRECTO	NOTA 6	0,00	
MENOS PROV. INV POR VALOR DE REALIZACION			
PAGOS Y GASTOS ANTICIPADOS			
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	NOTA 8	927,49	0,00
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	NOTA 10	296,13	0,00
TOTAL DE ACTIVOS DISTINTOS DE LOS ACTIVOS O GRUPOS DE ACTIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA		158.982,73	170.370,36
ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS CLASIFICADOS PARA LA VENTA			
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		158.982,73	170.370,36
ACTIVOS NO CORRIENTES			
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES, NO CORRIENTE	NOTA 5	-	-
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	NOTA 9	62.405,71	61.320,00
SUPER AVIT POR REVALORIZACION	NOTA 9	-	-
DEPRECIACIONES	NOTA 9	(30.580,59)	(23.225,69)
ACTIVOS DIFERIDOS	NOTA 7		
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		31.825,12	38.094,31
TOTAL DE ACTIVOS		190.807,85	208.464,67
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
xx CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	NOTA 12	69.990,95	10.795,57
CTA POR PAGAR CLIENTE -ANTIPO	NOTA 12	0,00	0,00
OBLIGACIONES FINANCIERAS	NOTA 11	0,00	0,00
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	NOTA 13	11.409,71	4.710,17
PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES	NOTA 14	630,21	641,88
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	NOTA 13	0,00	210,82
PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	NOTA 14	621,04	875,99
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS PASIVOS INCLUIDOS EN GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA		82.651,91	17.234,43
PASIVOS NO CORRIENTES			
PASIVOS NO CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, NO CORRIENTES	NOTA 16	64.826,64	149.069,29
OBLIGACIONES FINANCIERAS	NOTA 15	0,00	0,00
OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO			
JUBILACION PATRONAL	NOTA 17		
BONIFICACION POR DESAHUCIO	NOTA 18		
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		64.826,64	149.069,29
TOTAL PASIVOS		147.478,55	166.303,72
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL		1.000,00	1.000,00
CAPITAL EN TRAMITE			
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION		35.500,00	35.500,00
RESERVA LEGAL		704,90	653,85
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		5.617,48	5.668,53
RESULTADOS DE EJERCICIO ACTUAL		1.168,35	0,00
RESULTADO AÑOS ANTERIORES NIIF		-661,43	-661,43
RESULTADO AÑO ACTUAL NIIF			
TOTAL PATRIMONIO		43.329,30	42.160,95
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		190.807,85	208.464,67


 LUIS BAQUERO GARCIA
 Gerente General


 CPA. JENNY AGUILAR MURRELO
 Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL BAJO NIIF
DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	31/12/2015
INGRESOS	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	
VENTAS PROD. TERMINADO	421.424,81
INGRESOS VARIOS	
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	421.424,81
COSTO DE VENTA	361.775,14
UTILIDAD BRUTA	59.649,67
OTROS INGRESOS POR	
INGRESOS VARIOS	
TOTAL OTROS INGRESOS	0,00
GASTOS	
COSTOS VARIABLES DE VENTAS	
GASTOS VARIABLES	21.658,11
GASTOS FIJOS ADMINISTRATIVO	21.658,11
DEPRECIACION	7.354,89
TOTAL GASTO	50.671,11
OTROS EGRESOS POR	
INTERESES EN PICHINCHA	19,52
INTERESES EN PACIFICO	
INTERESES EN GENERAL	
INTERESES A PARTICULARES	3.864,74
INTERESES A INSTITUCIONES	
COMISION BANCARIAS	892,89
GLOSA IESS	
MULTAS	
GASTOS IMP. RENTA AÑOS ANTERIORES	
TOTAL OTROS EGRESOS	4.777,15
AJUSTES POR NIIF	
PERDIDAS POR DESVALORIZACION DE INVENTARIO	
AJUSTES ACTIVOS DIFERIDOS NIIF	
PROVISION JUBILACION PATRONAL	
PROVISION JUBILACION PATRONAL NO DEDUCIBLE	
PROVISION BONIFICACION POR DESAHUCIO	
TOTAL AJUSTES POR NIIF	0,00
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E	4.201,41
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	630,21
	1.194,74
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	4.765,94
UTILIDAD EN OPERACIONES CONTINUADAS	1.048,51
OPERACIONES DISCONTINUADAS	
INGRESOS EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	
GASTOS EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	
UTILIDAD EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	
UTILIDAD NETA DEL PERIODO	
OTRO RESULTADO INTEGRAL	
COMPONENTE DE OTRO RESULTADO INTEGRAL	
GANANCIA POR REVALUACION DE PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPO	
OTRO RESULTADO INTEGRAL	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DE AÑO	-
NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACION	800,00
GANANCIA POR ACCION	-


LUIS BAQUERO GARCIA
Gerente General


CPA Jenny Aguilar
Contador General

EFFECTIVO**1. EFECTIVO RECIBIDO DE CLIENTES Y OTROS**

(a) Ventas, netas		421.424,81
(b) Cuentas por Cobrar		
(+) Saldo al 30 de Diciembre del 2015	103.641,10	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014	59.208,35	
(=) Aumento (disminución) en cuentas por cobrar	44.432,75	-44.432,75
(c) Efectivo recibido de clientes y otros		376.992,06

2. EFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES, EMPLEADOS Y OTROS**2.1 Efectivo pagado a proveedores**

(a) Costo de ventas		- 361.775,14
(b) Inventarios		
(+) Saldo al 30 de Diciembre del 2015	49.520,24	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014	111.162,01	
(=) Aumento (disminución) de inventarios	-61.641,77	61.641,77
(c) Aumento(disminución) en cuentas por pagar		59.195,38

(d) Total efectivo pagado a proveedores**-240.937,99****2.2 Efectivo pagado a empleados y otros****(e) Efectivo pagados en gastos**

Gastos de administración y ventas según libros	50.671,11	
(-) Provisión de cuentas incobrables	0,00	
(-) Provisión por obsolescencia de inventarios		
(-) Amortización de otros activos	0,00	
(-) Depreciación de propiedades plantas y equipos	-7.354,89	
(-) Pérdida en venta de activos fijos		
(-) Amortización activos intangibles		
(-) Provisiones garantías	0,00	
(-) Provisión para jubilación patronal y desahucio		
(-) Provisión Beneficios empleados		

Efectivo pagado en gastos de administración y ventas 43.316,22 -43.316,22**(f) Pagos en gastos anticipados**

(+) Saldo al 30 de Junio del 2015	0,00	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014	0,00	
Aumento (disminución) en pagos anticipados	0,00	0,00

(g) Beneficios Participación a Trabajadores

(+) Saldo al 30 de Junio del 2015	630,21	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014	641,88	
Aumento (disminución) en beneficios a empleados corto plazo	-11,67	-11,67

(j) Total efectivo pagado a empleados y otros.**-43.327,89****(k) TOTAL EFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES, EMPLEADOS Y OTROS****-284.265,88****4. IMPUESTOS PAGADOS**

(+) Saldo al 30 de Diciembre del 2015	11.409,71	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014	4.710,17	
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	6.699,54	6.699,54

5. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Saldo al 31 de Diciembre del 2015	61.320,00	
(+) compras de propiedades, plantas y equipos	1.085,71	-1.085,71
(+) incremento por valuación	0,00	
(-) depreciación de propiedades, plantas y equipos	-30.580,59	
(-) Valor en libros de la venta de propiedades, plantas y equipos		
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	31.825,12	

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

(+) Saldo al 31 de Diciembre del 2015	927,49	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014	0,00	
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	927,49	927,49

7. ACTIVOS POR DIFERIDOS

(+) Saldo al 31 de Diciembre del 2015	296,13	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2014		
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	296,13	296,13

(c) Aumento(disminución) en cuentas por pagar largo plazo

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.
FLUJO DE EFECTIVO
DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS

Efectivo recibido de clientes y otros	376.992,06
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(284.265,88)
Efectivo generado en las operaciones	92.726,18
Intereses pagados	(4.777,15)
Impuestos pagados	
Impuesto a las ganancias	
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.977,10

Efectivo neto proveniente de actividades operativas

89.926,13

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION

Disminución en inversiones	-
Compras de propiedades, plantas y equipos	(1.085,71)
Venta de equipos	
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(1.085,71)

FLUJO DE EFECTIVOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Disminución de la deuda	(84.242,65)
Aumento de Deuda	
Aumento en efectivo del capital	-
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	(84.242,65)
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	4.597,77
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	-
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	4.597,77

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS
CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS
(Expresado en U.S.\$)**

Utilidad neta, antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	4.201,41
Ajustes por:	
Provisión de cuentas incobrables	
Provisión por obsolescencia de inventarios	
Amortizaciones	
Depreciación de propiedades, plantas y equipos	0,00
Pérdida en venta de activos fijos	7.354,89
Amortización pérdida en cambio	
Provisión de intereses	
Provisiones por garantías	
Provisión jubilación patronal	0,00
Efectivo proveniente de actividades operativas antes cambio en el capital de trabajo	0,00
	11.556,30
Aumento en cuentas por cobrar	
Aumento en inventarios	44.432,75
Aumento en pagos y gastos anticipados	-61.641,77
Disminución en cuentas por pagar proveedores	296,13
Prestamos por pagar	59.195,38
Intereses pagados	
Disminución en impuestos por pagar	4.777,15
Disminución en obligaciones sociales por pagar	6.699,54
Pago de reparaciones mayores	-254,95
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	24865,60
	89.926,13

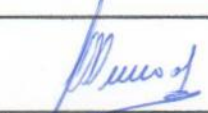
CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 3

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

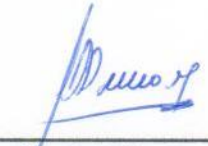
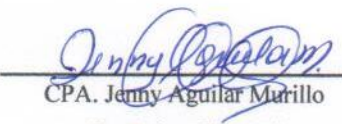
CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
CAJA GENERAL			
CAJA CHICA			
CAJA CHICA PLANTA			
CAJA CHICA DE OFICINA		0,00	0,00
TOTAL DE CAJA CHICA		0,00	0,00
BANCO NACIONALES			
BANCO MACHALA		4.597,77	0,00
TOTAL BANCOS NACIONALES		4.597,77	0,00
TOTALES		4.597,77	0,00


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar Murillo
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.**NOTA 4****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015***(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)*

	Cuentas	Nota	31/12/2015	31/12/2014
	Cuentas por cobrar clientes			
11020101	CLIENTES EXTERNOS		103.641,10	59.208,35
	RESERVA DE CUENTAS INCOBRABLES			
	TOTAL		103.641,10	59.208,35
	Cuentas por cobrar empleados			
11020209	PRESTAMO A EMPLEADO		0,00	0,00
11020201	ANTICIPO A EMPLEADO		0,00	0,00
	TOTAL		0,00	0,00
	Cuentas por cobrar deudores varios			
11020202	ANTICIPO A PROVEEDORES		0,00	0,00
11020205	Valores por Liquidar			
	TOTAL		0,00	0,00
	TOTALES		103.641,10	59.208,35


Ing. Luis Baquero
Gerente General
CPA. Jenny Aguilar Murillo
Contador General

MOVIMIENTO DE CARTERA

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	2015	2014	
POR VENCER	37.239,18	22.089,43	
a 30 días	37.239,18	6.200,26	
a 60 días		9.442,00	
a 90 días		5.943,17	
a 120 días			
a 180 días		504,00	
a 240 días			
a 300 días			
a 360 días			
a mas de 360 días			
VENCIDOS	66.401,92	37.118,92	
a 30 días			
a 60 días	6.951,47		
a 90 días	9.101,24		
a 120 días	2.158,74		
a 180 días	4.674,92		
a 240 días			
a 300 días			
a 360 días	43.515,55		
a mas de 360 días		37.118,92	
VALOR DE CARTERA	103.641,10	59.208,35	
(-) PROVISION			
TOTAL	103.641,10	59.208,35	0,00

MOVIMIENTO PROVISION DE CUENTAS INCOBRABLES

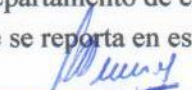
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	31/12/2015	31/12/2014
Saldo Inicial	103.641,10	59.208,35
Provisión del Ejercicio		
Saldo Final	103.641,10	59.208,35

Nota:

El informe del departamento de cobranza debe coincidir con la Provisión del ejercicio, del ejercicio, que se reporta en esta nota.


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA Jenny Agui
Contador G

DETALLE CUENTA POR COBRAR-2015				
08/07/2015	RIPCONCIV	2062	210,00	
13/07/2015	SORIMUN S.A.	2075	248,75	
16/07/2015	SORIMUN S.A.	2078	1.433,06	
17/07/2015	ETINAR S.A	2084	1.079,37	
17/07/2015	SORIMUN S.A.	2096	624,37	
29/07/2015	ETINAR S.A	2126	1.079,37	4.674,92
03/08/2015	ETINAR S.A	2136	1.079,37	
03/08/2015	ETINAR S.A	2158	1.079,37	2.158,74
02/10/2015	OLIMPO TOMAS FLORES	2226	9,96	
06/10/2015	OLIMPO TOMAS FLORES	2233	1.949,98	
09/10/2015	OLIMPO TOMAS FLORES	2601	1.754,98	
16/10/2015	OLIMPO TOMAS FLORES	2611	2.924,97	
20/10/2015	HERRERA MIGUEL ANGEL	2660	121,38	
26/10/2015	OLIMPO TOMAS FLORES	2621	2.339,97	9.101,24
01/11/2015	HERRERA MIGUEL ANGEL	2673	163,51	
04/11/2015	JOHNNY CONDOR	2637	1.999,98	
11/11/2015	JOHNNY CONDOR	2650	2.379,99	
11/11/2015	JOHNNY CONDOR	2651	608,00	
16/11/2015	JOHNNY CONDOR	2657	1.799,99	6.951,47
01/12/2015	SUMMA	2713	1.764,38	
01/12/2015	SUMMA	2715	1.558,26	
03/12/2015	SUMMA	2723	186,99	
03/12/2015	SUMMA	2724	3.528,86	
03/12/2015	LOOR SUSANA	2727	259,89	
08/12/2015	HERRERA MIGUEL ANGEL	2731	178,32	
10/12/2015	SUMMA	2734	3.528,85	
15/12/2015	SUMMA	2737	1.764,43	
15/12/2015	SUMMA	2738	1.558,26	
15/12/2015	SUMMA	2746	311,65	
15/12/2015	SUMMA	2747	3.528,85	
15/12/2015	SUMMA	2748	1.558,26	
15/12/2015	SUMMA	2806	2.470,20	
15/12/2015	SUMMA	2807	1.246,59	
15/12/2015	SUMMA	2808	2.470,20	
15/12/2015	SUMMA	2809	1.246,59	
17/12/2015	CORREA GRANOBLE REYM	2753	79,28	
18/12/2015	HERRERA MIGUEL ANGEL	2754	119,95	
22/12/2015	ZAMBRANO JAIME	2801	2.497,50	
23/12/2015	CORREA GRANOBLE REYM	2804	594,64	
23/12/2015	MENDOZA BENITO	2803	1.800,00	
30/12/2015	BAQUERIZO BARRIGA JOSE	2741	1.529,47	
30/12/2015	BAQUERIZO BARRIGA JOSE	2742	135,07	
Martes, 08 de D	SUMMA	2728	1.764,43	
Martes, 08 de D	SUMMA	2729	1.558,26	37.239,18
			60.125,55	

	BENITO MENDOZA		545,01
	EUROCONSTRUCCIONES		2.670,92
	HERRERA RAMIREZ		356,65
	JAIME ZAMBRANO		3.766,04
	PEDRO JALON		1.787,81
	INMOGISEL		4.817,93
	ROMERO Y ASOCIADOS		111,20
	DAVID MENA		6.000,00
	LUGERCORP		9.459,97
	CONSTRUCTISA		1.330,02
	TECVER S.A		279,89
	MARINA BREEZE		4.090,11
	JUAN CARLOS BURAYE		4.000,00
	LIV RAMIREZ		1.500,00
	CAROLINA BONILLA		1.400,00
	PROMAGA		1.400,00

#	43.515,55
---	-----------

CTA POR COBRAR-2014

03/04/2012	CONSTRUCTOR	392	720,00
11/07/2012	CONSTRUCTOR	427	221,09
01/09/2012	CONSTRUCTISA	431	1.460,00
01/09/2012	CONSTRUCTISA	435	660,00
01/09/2012	CONSTRUCTISA	436	660,00
17/09/2012	CONSTRUCTISA	453	1.824,19
03/10/2012	CONSTRUCTISA	471	1.094,99
03/10/2012	CONSTRUCTISA	469	659,91
01/11/2012	CONSTRUCTISA	502	1.095,00
01/11/2012	CONSTRUCTISA	503	1.204,40
01/11/2012	CONSTRUCTISA	505	1.525,70
04/12/2012	CONSTRUCTISA	531	329,99
04/12/2012	CONSTRUCTISA	532	1.460,00
02/01/2013	LUGERCORP	632	1.799,97
09/01/2013	LUGERCORP	637	2.880,00
11/01/2013	LUGERCORP	638	2.160,00
21/01/2013	LUGERCORP	650	1.080,00
22/02/2013	CONSTRUCTISA	688	1.900,00
04/03/2013	HUGO MENA	708	224,00
21/03/2013	CONSTRUCTISA	718	1.900,02
08/04/2013	CONSTRUCTISA	761	1.330,02
05/08/2013	FORVI SA	974	2.820,00
30/08/2013	ESTUDIO JURID	1012	111,20
02/09/2013	RIPCONVIC	1021	1.365,02
26/09/2013	INMOGUISSELLI	1056	4.187,93
01/11/2013	JONATHAN DA	504	2.153,49
07/12/2013	JONATHAN DA	529	292,00
30/05/2014	FACOMETAIN S	1371	504,00
28/10/2014	MARINA BREEZ	1668	5.943,17
02/11/2014	TECVER	1673	1.185,00
04/11/2014	ECUADOR PIPI	1672	1.617,00
06-nov	EUROCONSTRU	1678	1.144,69
10-nov	EUROCONSTRU	1686	1.144,69
13-nov	EUROCONSTRU	1690	1.144,69
27-nov	SUMA PROYEC	1720	1.642,22
27-nov	SUMA PROYEC	1721	557,48
28-nov	SUMA PROYEC	1724	751,40
29-nov	SUMA PROYEC	1725	254,84
04/12/2014	SORIMUN	1722	630,00
10/12/2014	SORIMUN	1726	630,00
17/12/2014	SORIMUN	1727	630,00
24/12/2014	SORIMUN	1737	630,00
04/06/2015	CONSTRUCTOR	418	1.800,00
27/10/2015	TECVER	1667	855,47
7-012-2012	CONSTRUCTISA	533	660,00
7-012-2013	CONSTRUCTISA	530	364,79
7-012-2013	CONSTRUCTISA	530	364,79

59.573,15

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 5

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES			
LUIS BAQUERO			
TOTAL		0,00	0,00


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

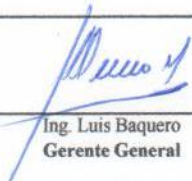
CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 6

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
INVENTARIOS			
INVENTARIOS MATERIA PRIMA		44.450,00	107.450,00
INVENTARIOS PROCESO			
INVENTARIOS SUMINISTRO		4.755,00	2.116,01
INVENTARIOS PRODUCTO TERMINADO		315,24	1.596,00
METERIAL DIRECTO			
TOTAL		49.520,24	111.162,01
TOTAL		49.520,24	111.162,01


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

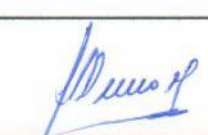
CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

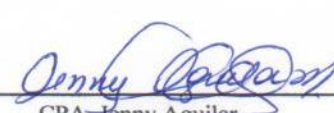
NOTA 8

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/10/2014
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
IVA CREDITO FISCAL			
RETENCION IVA			
ANTICIPO IMP. A LA RENTA		927,49	
TOTAL		927,49	0,00


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.**NOTA 9**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
COSTO			
VEHICULOS		10.000,00	10.000,00
MAQUINARIA		48.000,00	48.000,00
MUEBLES Y ENSERES		2.320,00	2.320,00
EQUIPO DE COMUNICACIÓN			
EQUIPO DE COMPUTO		2.085,71	1.000,00
OTROS ACTIVOS			
		62.405,71	61.320,00
TOTAL		-	-
COSTO REVALORIZADO			
TOTAL		-	-
DEPRECIACION ACUMULADA			
VEHICULOS		(9.950,00)	(7.960,00)
MAQUINARIA		(19.104,00)	(14.328,00)
EQUIPO DE COMUNICACIONES			
MUEBLES Y ENSERES		(840,18)	(609,34)
EQUIPO DE COMPUTO		(686,41)	(328,35)
OTROS ACTIVOS			
TOTAL		(30.580,59)	(23.225,69)
DEPRECIACION ACUMULADA POR REVALORIZACION			
TOTAL			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO NETO		31.825,12	38.094,31


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

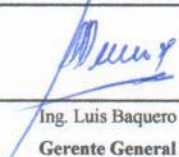
CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 10

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/10/2015	31/10/2014
ACTIVOS DIFERIDOS SEGUROS		296,13	
TOTAL		296,13	0,00


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 11

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
OBLIGACIONES FINANCIERAS			
SOBREGIRO			
INSTITUCIONES FINANCIERAS			
TOTAL		0,00	0,00
PRESTAMOS BANCARIOS			
TOTAL		0,00	0,00
TOTAL		0,00	0,00



Ing. Luis Baquero
Gerente General



CPA. Jenny Aguilar
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 12

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS			
CUENTAS POR PAGAR LOCALES			
PROVEEDORES NACIONALES DE BIENES		36.390,95	10.795,57
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		33.600,00	
TOTALES		69.990,95	10.795,57
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
ANTICIPO DE CLIENTES			
TOTAL			
TOTAL		0,00	0,00
TOTALES		69.990,95	10.795,57


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.**NOTA 13****POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015***(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)*

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
RETENCION EN LA FUENTE			700,93
IMPUESTO A LA RENTA			210,82
RETENCION IVA 30%		2.264,29	289,54
RETENCION IVA 70%		131,94	204,20
RETENCION IVA 100%		120,00	464,83
COMPRA LOCALES DE BIENES		949,45	
SERVICIO DE TRANSPORTE		20,48	
PROMOCION Y PUBLICIDAD			
SEGUROS Y REASEGUROS			
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO		7.734,07	2.871,76
HONORARIOS, COMISIONES A PERSONAS NAT.		100,00	78,18
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA			
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS			
HONORARIOS PREVALECE EL INTELECTO 8%			
OTRAS RET. APLICABLES 1%			
OTRAS RET. APLICABLES 2%		89,48	100,73
OTRAS RET. APLICABLES 8%			
TOTAL		11.409,71	4.920,99


Ing. Luis Baquero
Gerente General
CPA. Jenny Aguilar
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 14

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE 2015**

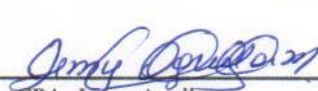
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO			
DEC. TERCERO SUELDO			
15% PARTICIPA		630,21	641,88
BONO ESCOLAR			
VACACIONES			
APORTE INDIVIDUAL		255,08	358,44
APORTE PATRONAL		308,96	422,92
FONDO RESERVA		29,88	56,70
IECE-SECAP		27,12	37,93
TOTAL		1.251,25	1.517,87

621,04

875,99


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

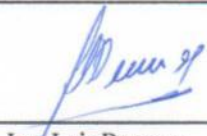
CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

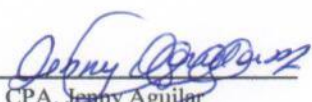
NOTA 15

**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2015**

En dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2013
PASIVO A LARGO PLAZO			
INSTITUCIONES FINANCIERAS			
TOTAL		0,00	0,00


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA. Jenny Aguilar
Contador General

CONSTRUCTORA BAQUERO S.A.

NOTA 16

**POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 , 2015**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

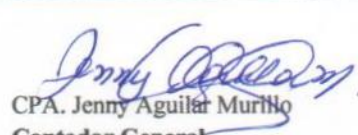
CUENTAS	NOTA	31/12/2015	31/12/2014
OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO			
PRESTAMO ACCIONISTA		60.710,45	99.569,29
PRESTAMO A TERCERO		4.116,19	49.500,00
TOTAL		64.826,64	149.069,29


Ing. Luis Baquero
Gerente General


CPA Jenny Aguilar Murillo
Contador General

CONSTRUCTORA LUIS BAQUERO**Detalle de Ventas****Al 31 de DICIEMBRE del 2015**

Mes	Ventas	
	Mensual	Acumulado
Enero	22.743,88	22.743,88
Febrero	17.825,07	40.568,95
Marzo	17.720,49	58.289,44
Abril	20.978,72	79.268,16
Mayo	25.860,72	105.128,88
Junio	27.046,78	132.175,66
Julio	44.409,08	176.584,74
Agosto	45.876,65	222.461,39
Septiembre	55.700,15	278.161,54
Octubre	52.633,61	330.795,15
Noviembre	41.210,59	372.005,74
Diciembre	49.419,07	421.424,81


Ing. Luis Baquero
Gerente General
CPA. Jenny Aguilar Murillo
Contador General