



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

### A los Accionistas de AGRICOLA PICA PICA S.A. AGRIPICA

Guayaquil, 29 de junio de 2018

#### *Opinión calificada*

1. He auditado los estados financieros adjuntos de la compañía AGRICOLA PICA PICA S.A. AGRIPICA, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y 2016, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En mi opinión, excepto por los efectos de los asuntos descritos en la sección “Fundamentos para la opinión calificada” de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de AGRICOLA PICA PICA S.A. AGRIPICA al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES).

#### *Fundamentos para la opinión calificada*

##### Desviaciones a NIIF para Pymes

3. Al 31 de diciembre de 2017 y por el año terminado en esa fecha los activos incluyen anticipos entregados a terceros por aproximadamente US\$367 mil, que se encuentran pendientes de regularizar con las facturas respectivas para reconocer el gasto devengado. El análisis y regularización de esta cuenta se está realizando durante el año 2018.
4. La valoración de los activos biológicos durante los años 2017 y 2016, no se han actualizado a la realidad de cada ejercicio económico, ni se ha reconocido las plantaciones que deben formar parte de las propiedades, plantaciones y equipos, como los requiere las NIIF para PYMES. Debido a esta situación los activos y resultados podrían requiere ajustes que difieran la presentación actual de la situación financiera y los resultados de sus operaciones de la Compañía.
5. Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria. Mi responsabilidad de acuerdo con dicha norma se describe más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor*” de nuestro informe.

Soy independiente de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoria de los estados financieros en Ecuador y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requisitos. Considero que la evidencia de auditoria obtenida es suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión.



## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE (continuación)**

**A los Accionistas de  
AGRICOLA PICA PICA S.A. AGRIPICA**

Guayaquil, 29 de junio de 2018

### ***Responsabilidad de la gerencia***

6. La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y mantener el control interno que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de manera, que éstos no incluyan manifestaciones erróneas significativas originadas en fraudes o errores.

En la preparación de los estados financieros, la Gerencia es responsable de valorar la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Gerencia tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones. La Gerencia es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía

### ***Responsabilidad del auditor independiente***

7. Mi objetivo es obtener seguridad razonable de si los estados financieros tomados en su conjunto no contengan errores materiales, ya sea como resultado de fraudes o error.

La seguridad razonable es un nivel alto de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará incorrecciones cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraudes o errores y son consideradas materiales si, de manera individual o en su conjunto, podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros

8. Como parte de mi auditoria efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoria. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros, y dependen del juicio del auditor, que incluyen:
  - Obtener conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la empresa.
  - Evaluar la adecuada utilización de las políticas contables aplicadas, el principio de empresa en marcha y que las estimaciones contables sean razonables, así como la correcta presentación de la estructura de los estados financieros y sus respectivas notas reveladas por la Gerencia.



## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE (continuación)**

**A los Accionistas de  
AGRICOLA PICA PICA S.A. AGRIPICA**

Guayaquil, 29 de junio de 2018

- Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría.
9. He comunicado a la Gerencia en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las visitas de auditoría y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el desarrollo de nuestra revisión.



**Victor Alfonso Moncayo Calero**  
SC-RNAE-2 No. 806  
Guayaquil, Ecuador