

ACTA DE LA SESION DE JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA POLISAN S.A. CELEBRADA EL 15 DE ABRIL DEL 2015

En la ciudad de Samborondon el día miércoles 15 de abril del 2015, siendo las 09:00 en el condominio Jardines ubicado en la ciudadela Entre Ríos, se reúnen los accionistas.;

- Sr. SANCHEZ AROSEMENA ANGEL POLIBIO, como titular de SETECIENTAS NOVENTA Y NUEVE (799) acciones, con derecho a igual número de votos;
- IVANNA MILENA RODRIGUEZ MORI por los derechos que representa de la Sra. GUZMAN BERTULLO GISELA MARIA, conforme la carta a poder que se agrega al expediente de esta junta como documento habilitante, como titular de UNA (1) acción;

Todas las acciones, OCHOCIENTAS en que se divide el capital suscrito de la compañía, que asciende a la suma de OCHOCIENTOS 00/ 100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$800,00), son ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de UN 00/100 DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$ 1,00) cada una.

Preside la sesión la señorita Ivanna Milena Rodríguez Mori en calidad de Presidente Ad - Hoc designada por los asistentes, ante la ausencia de la señora Gisela María Guzmán Bertullo. Actúa como secretario el Gerente General de la compañía señor Ángel Polibio Sánchez Arosemena.

Los asistentes aceptan por Unanimidad celebrar esta sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas, al tenor de lo previsto en el artículo 238 de la Codificación de la Ley de Compañías, Preside la reunión, los accionista de la Compañía y actúa de Secretario, el Gerente de la misma; para conocer el siguiente orden del día, sobre cuyos puntos están de acuerdo en tratar, también por unanimidad:

ORDEN DEL DÍA:-

- 1.-Conocer y resolver sobre el Informe del Gerente General.
- 2.-Conocer y resolver sobre el Informe del Comisario de la Compañía.
- 3.-Conocer y resolver sobre la presentación de los resultados económicos correspondientes al ejercicio económico del año 2.014.

4.-Conocer y resolver sobre la Designación del Comisario de la Compañía. Inmediatamente, el Presidente de la Junta ordena que por Secretaría se constate el quórum reglamentario y proceda a tratar los puntos del orden del día.

Luego de esto, los accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA POLISAN S.A.**, proceden a deliberar sobre la presentación del Informe del Gerente General, el Secretario procede a dar lectura del mismo, el que recomienda a los accionistas que continúen con las políticas y estrategias operacionales que la Compañía ha implementado. Asimismo el Gerente General en su informe, agradece por la cooperación que le brindan los accionistas de la misma. Una vez terminada la lectura del Informe del Gerente General, se procede a repartir a los accionistas los documentos relacionados al ejercicio económico del 2.014, esto es, el juego completo de ESTADOS FINANCIEROS, el cual será presentado a la Superintendencia de Compañías así como también los otros documentos exigidos en la Ley de Compañías de acuerdo a las disposiciones vigentes. Luego de su examen, la Junta General de Accionistas con el voto favorable de la señorita **IVANNA MILENA RODRIGUEZ MORI**, **pero con la abstención del señor Ángel Polibio Sánchez Arosemena por ser el administrador**, aprueba las cuentas, balances, informes del administrador correspondiente al ejercicio económico 2014.

A continuación, se pasa a conocer el Segundo Punto del Orden del día que es: Conocer y resolver sobre el Informe del Comisario de la Compañía. El Secretario de la Junta, procede a la lectura del informe en el cual se destaca el correcto funcionamiento de la Compañía por parte de sus administradores, los cuales han dado cumplimiento a las normas legales y estatutarias.

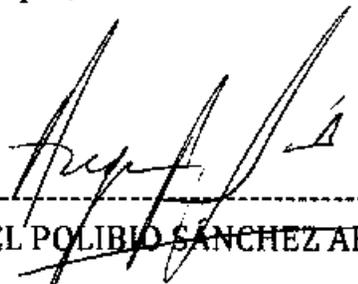
Terminada la exposición del informe del Comisario de la Compañía, los accionistas pasan a tratar el tercer punto del orden del día que es la presentación de los resultados económicos correspondientes al ejercicio económico del año 2.014. Los accionistas deliberaron sobre este punto del orden del día y luego de analizar este último tema, los accionistas, pasan a conocer el cuarto punto del orden del día que es: conocer y resolver sobre la designación del Comisario de la Compañía, el cual según los estatutos de la misma, dura un (01) año en sus funciones. Los accionistas proceden por unanimidad a tomar las siguientes resoluciones:

RESOLUCIONES:

- 1.-Aprobar por unanimidad el Informe presentado por el Gerente General sobre el ejercicio económico de la Compañía.
- 2.-Aprobar por unanimidad el Informe presentado por el Comisario de la Compañía, Sr. Cesar Palma Cruz.
- 3.-Aprobar por unanimidad los resultados económicos correspondientes al año 2.014., junto con los documentos relacionados al mismo y presentados en esta sesión. Una copia del Balance se adjuntará al Expediente de la presente Junta General Universal Ordinaria de Socios.
- 4.-Elegir en el cargo de Comisario al Sr. Cesar Palma Cruz por el plazo de un (01) año conforme lo dispone el estatuto de la Compañía **INMOBILIARIA POLISAN S.A.,**

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un receso para dar lugar a la redacción del acta, y reinstalada la Junta con la misma concurrencia, por secretaría se le da lectura, y se aprueba por unanimidad y sin modificaciones, con lo cual se da por terminada la sesión a las 10:00. F) Sr. SANCHEZ AROSEMENA ANGEL POLIBIO, Accionista- Secretario; F) IVANNA MILENA RODRIGUEZ MORI, Accionista - Presidente Ad-Hoc de la Junta. CERTIFICO: Que es fiel copia de su original que reposa en el Libro de Actas de Junta de Accionistas de la compañía, al que me remito en caso de ser necesario.

Guayaquil, 15 de Abril del 2.015.



ÁNGEL POLIBIO SÁNCHEZ AROSEMENA
GERENTE GENERAL-SECRETARIO