

1. OPERACIONES

Constitución.

La compañía ELIENZA S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador el 30 de Julio 2008, aprobada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No. 08.G.I.J.0005118, del 7 de Agosto del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 21 de Agosto del 2008 en fojas 100.550 a 100.567 Registro Mercantil número 17.857.

El Registro Único de Contribuyente de la compañía es: 0992595493001

Los principales accionistas de ELIENZA S.A.:

Socios	Número de acciones	Valor acción	Total capital
Jairala Vallazza Juan Eduardo	400	1,00	400
Tomalá Rodríguez Fersen Antonio	200	1,00	200
Jalrala Baquerizo Ana Lorena	100	1,00	100
Fernández Manzur Manuel Antonio	100	1,00	100
	800		800

2. POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 Base de preparación de los estados financieros

Los estados financieros de ELIENZA S.A., están emitidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, en el caso de la compañía a partir del periodo 2012.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

Para la elaboración de los estados financieros conforme a las NIIF se requiere del uso de estimaciones contables, también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas contables de la compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la

subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Moneda Funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El Efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible recaudado no depositado, los depósitos monetarios en los bancos con los que trabaja la empresa tanto locales y en el exterior. También forman parte del efectivo y equivalentes de efectivo las inversiones de corto plazo, hasta noventa días, como certificados de depósitos.

2.4 Activos y pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial y posterior

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable, más cualquier costo atribuible directamente a la transacción, excepto cuando el instrumento es clasificado en la categoría de valor razonable con cambios en resultados, en cuyo caso se miden inicialmente a valor razonable.

Medición posterior de un activo financiero

Después del reconocimiento inicial, la compañía los valúa a su costo amortizado menos la provisión para cuentas incobrables y el reconocimiento de pérdida en su valor. Las siguientes categorías de activos financieros: a) Cuentas y documentos por cobrar a clientes; b) inversiones mantenidas hasta su vencimiento; y c) todos los activos financieros que no tengan precio cotizado en un mercado activo y cuyo valor razonable no pueda ser valuado de modo confiable. Los que no tienen un vencimiento fijo se valúan al costo.

La Compañía mantiene una política de plazo de cobro para sus clientes, el cual si se espera cobrar en un año o menos se clasifica como activo corriente, de lo contrario se clasifica como activo no corriente.

Medición posterior de un pasivo financiero

Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros se miden a su costo amortizado y comprende las siguientes categorías: a) Cuentas y documentos por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes, b) Obligaciones con instituciones financieras, se contratan a las tasas de interés vigentes en el mercado. Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados integrales en el rubro Gastos – Financieros.

Deterioro de activos y pasivos financieros

Para los activos y pasivos financieros llevados a su costo amortizado, las ganancias o pérdidas se reconocen en los resultados del año cuando el activo o pasivo financiero ha sido dado de baja o se ha desvalorizado.

2.5 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor, la empresa utiliza el método del costo promedio ponderado para la imputación de la salida de dicho inventario. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución

2.6 Propiedades, planta y equipo -

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo de adquisición. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo se registra a su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de las propiedades, planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, o de sus componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y se les considera un valor residual. Las estimaciones de vidas útiles y valor residual de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

La pérdida y ganancia por la venta de propiedades, planta y equipos, se calcula comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Los intereses y otros costos de financiamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables de Propiedad, planta y equipo. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

Las tasas de depreciación anual utilizadas por ELIENZA S.A., son las siguientes:

	Tasas	Años
Muebles y Enseres	10%	10
Maquinaria y Equipo	10%	10
Equipo de computación	33,33%	3

Los porcentajes de depreciación que exceden de los aprobados por el Servicio de Rentas Internas, son declarados como gasto no deducible y sujeto a la tasa vigente del impuesto a la renta.

2.7 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

La Propiedad, planta y equipo se somete a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podrán no recuperarse de su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedad, planta y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable con cargo a resultados.

Al 31 de diciembre del 2013 la compañía certifica que no existe deterioro en sus activos no financieros.

2.8 Impuesto a la renta corriente

- a) **Impuesto a la renta corriente:** La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa del 22% de impuesto aplicable a la utilidad gravable y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

2.9 Beneficios a los empleados

Beneficios de corto plazo: Se registran en el rubro de Pasivos acumulados del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- a) **Participación de los trabajadores en las utilidades:** Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente, y se carga a los resultados del año en que se devenga con base a la suma por pagar exigible.
- b) **Vacaciones:** Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- c) **Décimo tercer y décimo cuarto:** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- d) **Fondo de Reserva:** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- e) **Aporte patronal – Secap - Jecce:** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

2.10 Provisiones

En adición a lo que se describe en el punto 2.9 la Compañía registra provisiones cuando (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Estas provisiones que se muestran en el rubro Proveedores y otras cuentas por pagar están formadas principalmente por estimados para el pago de costos de bienes y servicios recibidos.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.11 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de bienes y servicios. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que los beneficios económicos fluyan hacia la compañía y puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la compañía hace entrega del servicio y de los productos al cliente y en consecuencia transfieren, los riesgos y beneficios inherentes a la prestación de esos servicios y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

2.12 Activos intangibles

Reconocimiento

Un activo intangible se reconocerá si, y sólo si:

(a) Es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad; y

(b) el costo del activo puede ser medido de forma fiable.

La compañía evaluará la probabilidad de obtener beneficios económicos futuros utilizando hipótesis razonables y fundadas, que representen las mejores estimaciones de la gerencia respecto al conjunto de condiciones económicas que existirán durante la vida útil del activo.

La compañía utilizará su juicio para evaluar el grado de certidumbre asociado al flujo de beneficios económicos futuros que sea atribuible a la utilización del activo, sobre la base de la evidencia disponible en el momento del reconocimiento inicial, otorgando un peso mayor a la evidencia procedente de fuentes externas.

Medición

Los activos intangibles son registrados al costo de adquisición. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

Con posterioridad a su reconocimiento, los activos intangibles se medirán según el modelo del costo menos su amortización correspondiente

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La administración de ELIENZA S.A., para la preparación de sus estados financieros realiza estimaciones y utiliza supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la compañía se encuentran basados en la experiencia histórica del negocio, cambios en el sector (industria) donde opera la compañía y la información suministrada o disponible en fuentes externas calificadas.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

La estimación para cuentas incobrables es determinada por la gerencia de la compañía, en base a la evaluación de los saldos por cobrar antiguos mayores a 90 días y la posibilidad de recuperación de los mismos. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) Vida útil de los propiedades y equipos

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de la vida útil se evalúa al cierre de cada año. Ver Nota 2.6.

4. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Un resumen de las principales categorías de Instrumentos Financieros al 31 de diciembre es el siguiente:

		31-dic.-13	31-dic.-12
Activos Financieros			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(a)	1.112	8.357
Valuados al costo amortizado	(b)	48.467	6.587
Subtotal		49.579	14.944
Pasivos financieros			
Valuados al costo amortizado	(c)	83.640	4.840

sub-total		83.640	4.840
Pasivos financieros no corrientes	(d)	34.609	-
Posición neta		(68.671)	10.104

- a) Comprende los fondos disponibles en las cuentas corrientes de los bancos con los que opera la empresa e inversiones con vencimientos de tres meses:
- b) Saldo conformado por las cuentas por cobrar correspondiente a los intereses devengados en las inversiones financieras en los distintos Bancos.
- c) Saldo conformado por cuentas por pagar a Proveedores locales.
- d) El pasivo no corriente que forma parte del estado de situación de ELIENZA S.A., corresponde al valor a favor de los.

5. IMPUESTOS POR RECUPERAR Y PAGAR

Un resumen de Los impuestos al 31 de diciembre es el siguiente:

		31-dic.-13	31-dic.-12
Crédito tributario Impuesto a la renta	(a)	3.724	3.154
Crédito tributario IVA	(a)	6.398	-
Sub-total		10.122	3.154
IVA Ventas		5.737	
Retenciones de IVA	(b)	1.828	-
Retenciones de Impuesto a la Renta	(c)	1.453	-
Impuesto a la Renta por pagar	(d)	4.332	-
Sub-total		13.351	-
Posición neta		(3.229)	3.154

- a) Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta e IVA que le realizaron a la compañía durante el periodo 2013
- b) IVA resultado de la ventas realizadas en el periodo 2013
- c) Saldo corresponde a retenciones de IVA, que son cancelados en el mes siguiente en la declaración ante el SRI.

- d) Saldo corresponde a Retenciones de Impuesto a la Renta efectuadas a proveedores, que se liquidan al mes siguiente en la declaración ante el SRI.
- e) Impuesto a la Renta sobre las utilidades tributables del 2013.

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

El movimiento de los activos fijos al costo en el período 2013 fue el siguiente:

	Costo	Adiciones	Ventas y/o bajas	Transferenci a/Ajustes(-)	Saldo
	31/12/2012				31/12/2013
Construcciones en proceso	-	60.553	-	-	60.553
Muebles y Enseres	1.818	16.952	-	-	18.770
Maquinarias y equipos	32.277	2.095	-	-	34.372
Vehículos	6.170	-	(6.170)	-	-
Equipos de Computación	-	1.500	-	-	1.500
Otros activos	15.882	-	-	(15.882)	-
Subtotal	56.147	81.099	(6.170)	(15.882)	115.194
Depreciación Acumulada	(30.708)	(3.568)	14.826	-	(19.451)
Total activos fijos - neto	25.439	77.531	8.656	(15.882)	95.743

	Costo	Adiciones	Ventas y/o bajas	Transferencia /Ajustes(-)	Saldo
	31/12/2012				31/12/2013
Muebles y Enseres	(727,30)	(164)	727	-	(164)
Maquinarias y equipos	(11.630,69)	(2.905)	11.631	-	(2.905)
Vehículos	(2.467,95)	-	2.468	-	0
Equipos de Computación	-	(500)	-	-	(500)
Otros activos	(15.882)	-	-	-	(15.882)
Subtotal	(30.708)	(3.568)	14.826	-	(19.451)

La compañía compró activos fijos por un total de USD \$ 81.099 concentrados en su mayoría en construcciones en proceso, los cuales serán llevados al costo una vez terminados.

La compañía dio de baja el vehículo por encontrarse en completamente depreciado.

7. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el inventario de ELIENZA S.A., está integrado de las siguientes cuentas:

		31-dic.-13	31-dic.-12
Inventario de alimentos y Bebidas	(a)	4.296	3.840
Otros Inventarios	(b)	1.203	-
Total		5.499	3.840

- a) Inventario en cual se encuentran la materia prima (alimentos y bebidas) necesarias para las operaciones de la compañía.
- b) Inventario en el cual se encuentran suministros de oficina y demás repuestos para los mantenimientos de la Propiedad, planta y equipo.

8. ACTIVOS INTANGIBLES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el inventario de ELIENZA S.A., está integrado de las siguientes cuentas:

		31-dic.-13	31-dic.-12
Sistemas administrativos	(a)	7.300	-
(-) Amortización		(1.460)	-
Subtotal		5.840	-
Concesión Plaza Navona	(b)	4.912	-
Total		10.752	-

- a) Saldo corresponde a la adquisición del Software contable Aldelo el cual se amortizara totalmente después de 5 años.
- b) Concesión de un local en el Centro Comercial Plaza Navona el cual tiene un plazo de 5 años a partir del 16 de julio del 2013.

9. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el patrimonio de ELIENZA S.A., está integrado de las siguientes cuentas:

	31-dic.-13	31-dic.-12
Capital	800	800
Aporte Futuro Aumento de Capital	25.061	24.000
Reserva Legal	1.424	2.518
Resultados acumulados años anteriores	-	-
Utilidad del presente ejercicio	12.810	8.019
Total	40.095	35.337

a) El capital de la compañía está distribuido de la siguiente manera:

Socios	Numero de participaciones	Valor participación	Total capital
Jairala Vallaza Juan Eduardo	400	1,00	400
Tomalá Rodríguez Fersen Antonio	200	1,00	200
Jairala Baquerizo Ana Lorena	100	1,00	100
Fernández Manzur Manuel Antonio	100	1,00	100
	800		800

10. IMPUESTOS A LA RENTA

a) Impuesto a la renta

ELIENZA S.A., calculó el impuesto a la renta del año 2013, utilizando la tarifa del 22% sobre la utilidad tributable.

b) Auditoría tributaria

La compañía no ha sido auditada por el Servicio de Rentas Internas sobre los periodos examinados.

c) Conciliación tributaria

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable de la compañía, para la determinación de la utilidad tributable al 31 de diciembre del 2013, fueron las siguientes.

	2013	2012
Utilidad contable antes de Impuesto a la Renta	21.842	14.081
Partidas de Conciliación		
Menos :		
Participación a trabajadores	3.276	2.112
Mas:		
Gastos no deducibles	1.125	-
Utilidad Gravable	19.691	11.969
Impuesto a la renta (22% 2013) (23% 2012)	4.332	2.753
Total de Impuesto a la renta por pagar	4.332	2.753
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	3.724	3.987
(-) Crédito tributario años anteriores	-	1.919
Subtotal a favor	3.724	5.906
Impuesto a la Renta a pagar	608	(3.154)
Anticipo determinado para el próximo ejercicio fiscal	3.970	2.733
Primera cuota	123	-
Segunda cuota	123	-
Saldo a liquidarse en declaración del próximo periodo fiscal	3.970	2.733

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre diciembre 31 del 2013 y la fecha de emisión de nuestro informe, julio 01 de 2014, no se han producido eventos en la Opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.