

MADLIZET S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2014

1.-Actividad

La actividad principal de la Compañía es la ADMINISTRACION, COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES

2.- Moneda

Los Estados Financieros se realizaron en dólares norteamericanos.

3.- Políticas Contables Significativas.

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. La Compañía no ajustó sus Estados Financieros según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); por cuanto sus cuentas de Activos, Pasivos y Patrimonio, no ameritan.

Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantiene un saldo al 31-12-2014 de \$ 24.586.66 en la cuenta Bancos

Tiene Crédito Tributario por Retenciones en la Fuente por \$15.358,48 que representa pagos en exceso no compensados en años anteriores.

Activos Fijos

El principal activo lo constituye un edificio valorado en \$302.000,00 cuyo precio se ajusta anualmente con la depreciación, teniendolo siempre a valor comercial.

Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2013 el Capital Pagado de la compañía consiste en 8 acciones de \$100,00 cada acción

Cuentas por Pagar: Debidamente respaldada

A la administración tributaria	3.391.36
Al IESS	318.01
A partes relacionadas	241.950.36 (edificio)

Ventas base grabada 12%

Ventas Año 2012 \$ 61.250,00 debidamente soportada con facturas de la empresa

Gastos Administrativos:

Sueldo y beneficios sociales	\$ 13.868.44
Aportes al IESS	1.946.36
Otros gastos administrativos	8.731.00
Impuestos	1.493.16
Depreciación y amortización	<u>17.165.18</u>
Total Gastos Administrativos	\$ 43.204.14

4- Eventos Subsecuentes

Al 31 de Diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante en los estados financieros.

5- Fecha de aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Socios o accionistas.

El 27 de Marzo del 2014 fueron aprobados los Estados Financieros del ejercicio económico 2014 por la Junta de Accionistas.

Atentamente,



Ing. C.P.A. Arlette Chucuyàn Loor
CONTADOR MADELIZET SA
REG 0.9509