

MADLIZET S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2013

1.-Actividad

La actividad principal de la Compañía es la ADMINISTRACION, COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES

2.- Moneda

Los Estados Financieros se realizaron en dólares norteamericanos.

3.- Políticas Contables Significativas.

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y principios de contabilidad generalmente aceptados.

Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantiene un saldo al 31-12-2013 de \$ 209631.88 en la cuenta Bancos

La compañía tiene un crédito tributario impuesto a la Renta por \$11.753,80

Así también \$81,00 de crédito tributario por el impuesto al Valor Agregado pagado en adquisición de bienes y servicios.

Activos Fijos

El principal activo lo constituye un edificio valorado en \$302.000,00 cuyo precio se ajusta anualmente con la depreciación, teniendo siempre a valor comercial.

Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2013 el Capital Pagado de la compañía consiste en 8 acciones de \$100,00 cada acción

Cuentas por Pagar: Debidamente respaldada

Al IESS	239.40
A partes relacionadas	187.820.32
(corto plazo)	

Ventas base gravada 12%

Ventas Año 2013 \$ 25.000,00 debidamente soportada con facturas de la empresa

Gastos Administrativos:

Sueldo y beneficios sociales	\$ 5.583,44
Aportes al IESS	610,12
Honorarios Profesionales	4.958,33
Otros gastos administrativos	399,63
Mantenimiento edificio	6.900,00
Impuestos	1.357,00
Depreciación y amortización	4.716,33
Total Gastos Administrativos	\$ 24.524,85

4- Eventos Subsecuentes

Al 31 de Diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante en los estados financieros.

5- Fecha de aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Socios o accionistas.

El 27 de Marzo del 2014 fueron aprobados los Estados Financieros del ejercicio económico 2013 por la Junta de Accionistas.

Atentamente,



Ing. C.P.A. Arlette Chucuyán Loor
CONTADOR MADELIZET SA
REG 0.9509