

**YENCISA S.A.
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

A. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

RAZON SOCIAL:	Yencisa S.A.
RUC:	0992579749001
FECHA DE CONSTITUCIÓN:	17/07/2008
OBJETO SOCIAL:	VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO, INCLUSO PARTES Y PIEZAS
NO. DE EXPEDIENTE:	131835
DIRECCION:	AV. J.T. MARENGO KM 3 (JUNTO A IIASA)

Con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución No. SCVS-DNCDN-2015-003, del 20 de marzo del 2015, se procede a emitir las notas de los Estados Financieros.

B. ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS BAJO NIIF

Los presentes estados financieros de la Compañía Yencisa S.A. al 31 de diciembre del 2014 han sido preparados sobre la base del costo y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que han sido adoptadas en Ecuador.

B.1 Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

C. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los presentes estados financieros de la Compañía constituyen los estados financieros preparados de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board), mismas que han sido adoptadas en Ecuador y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

D. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS APLICADAS

D.1 Bases de preparación de estados financieros

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIF 11	Enmienda relativa a la adquisición de una participación en una operación conjunta "Acuerdos conjuntos"	1 de enero 2016
NIC 16 y 38	Enmiendas a estas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización	1 de enero 2016
NIC 16 y 41	Enmiendas a estas Normas relacionadas con las plantas (activo biológico) portadoras de frutos y su inclusión como parte del rubro "Propiedades, planta y equipo"	1 de enero 2016
NIF 10 y NIC 28	Enmiendas relacionadas con la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociado o negocio conjunto.	1 de enero 2016
NIC 27	Enmienda que trata de la inclusión del método de valor patrimonial proporcional (VPP) para la valoración de inversiones	1 de enero 2016
NIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa.	1 de enero 2018
NIF 14	Publicación de la norma "Cuentas de Diferimientos de Actividades Reguladas"	1 de enero 2016
NIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	1 de enero 2017
NIF 5	Mejoras que clarifica ciertos temas de clasificación entre activos	1 de julio 2016
NIF 7	Mejoras que modifican lo relacionado a las revelaciones de los contratos de prestación de servicios y las revelaciones requeridas para los estados financieros interinos	1 de julio 2016
NIC 19	Mejoras que clarifican el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo.	1 de julio 2016
NIC 34	Mejoras que clarifican lo relacionado con la información revelada en el reporte interino y las referencias incluidas en el mismo	1 de julio 2016

D.2 Políticas Contables

Activos Financieros

Yencisa S.A. clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía mantuvo únicamente activos financieros en las categorías de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía sólo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por los documentos y cuentas por cobrar a clientes (corriente y no corriente), cuentas por cobrar a compañías relacionadas y préstamos a empleados. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros Pasivos Financieros

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por pagar a proveedores y cuentas por pagar a compañías relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Reconocimiento y mediciones

Reconocimiento.- De acuerdo a las políticas contables, la Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, cuando se compromete a comprar el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de ganancias y pérdidas". Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos una provisión por deterioro, en los casos aplicables. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) **Cuentas y documentos por cobrar clientes:** corresponden a los montos adeudados por clientes por los inventarios vendidos en el curso normal de los negocios. Las cuentas por cobrar originadas en ventas financiadas de maquinarias se registran a su costo amortizado pues generan intereses a tasas de mercado. Las demás cuentas por cobrar a clientes por ventas de repuestos se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta 90 días.

Los intereses de los préstamos comerciales originados en el financiamiento por la venta de maquinarias son calculados usando el método de interés efectivo. Los intereses devengados y pendientes de cobro se presentan netos en el rubro "Cuentas por cobrar a clientes" y se reconocen conforme su devengamiento en el estado de resultados integrales en el rubro "Ingresos financieros" cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibir su cobro.

Se registra una provisión por deterioro que se presenta como menor valor de las cuentas por cobrar.

- ii) **Cuentas por cobrar compañías relacionadas:** Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por la prestación de servicios. Los saldos originados por ventas de repuestos y prestación de servicios se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses ya que se liquidan hasta en 90 días.
- iii) **Cuentas por cobrar a empleados:** Corresponde a préstamos y anticipos efectuados al personal que labora en la Compañía, que se registran a su costo amortizado puesto que generan intereses a tasas de mercado.

Otros Pasivos Financieros

Posteriormente a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- a) **Cuentas por pagar proveedores:** son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Para el caso de las cuentas que se liquidan en plazos menores a 90 días se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses. Para el caso del proveedor Caterpillar Qingzhou Ltd. y en el caso de que existan plazos de pago pactados mayores a 90 días estos pasivos se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas.
- b) **Cuentas por pagar a compañías relacionadas:** Corresponden a obligaciones de pago principalmente por la compra de repuestos, servicios recibidos y préstamos de capital de trabajo que se liquidan hasta en 365 días. En aquellos casos que los plazos establecidos de pago son mayores a 90 días, se miden al costo amortizado, el cual se calcula reconociendo el interés implícito con base en tasas similares a las de mercado.

Activos financieros - Deterioro

La Compañía evalúa al final de cada período la existencia de evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Se consideran las garantías recibidas.

En el caso de que en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y, dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida previamente reconocida.

Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se eliminan cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfirió el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

Anticipos a proveedores -

Corresponden principalmente al efectivo entregado a sus principales proveedores, con el fin de asegurar el aprovisionamiento de maquinarias, estos se registran al momento de la entrega del efectivo, son liquidados con la entrega de las maquinarias.

Inventarios -

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo de los inventarios para reventa incluye los costos relacionados con la adquisición, transporte y otros incurridos para dejarlos listos para su venta, netos de descuentos y promociones recibidas atribuibles a los inventarios. Los inventarios se encuentran valorados por los siguientes métodos:

- Maquinaria: costo específico de adquisición de cada bien.
- Repuestos: primero en entrar, primero en salir (PEPS).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización, distribución y otros relacionados directamente con la venta.

Los inventarios en tránsito, se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión de deterioro por la diferencia de valor. En dicha estimación de deterioro se considera también los montos relacionados a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tiene una rotación menor a 180 días (maquinarias y repuestos). Las provisiones relacionadas con inventarios se cargan a los resultados integrales en el período.

Propiedades y equipos -

Este rubro es registrado al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo está compuesto por los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados cuando son incurridos.

La depreciación de las propiedades y equipos, es calculada linealmente basada en su vida útil estimada, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas. La

Administración de la Compañía estima que su valor de realización de los activos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

Tipo de bienes	Años a depreciar
Adecuaciones realizadas en propiedades de terceros	60
Vehículos	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Otros ingresos" u "Otros egresos", según corresponda.

En caso que el valor en libros de un activo de propiedades y equipos exceda a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año. Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 todos los proyectos de la empresa se han liquidado en plazos inferiores a un año, por lo que no se han activado costos de endeudamiento.

Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipos) -

Los activos sujetos a depreciación (propiedades y equipos) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podrán no recuperarse de su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que se genera flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, se registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2014, no se ha identificado la necesidad de reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

- i) **Impuesto a la renta corriente:** El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

6/18

Nota de los Estados Financieros 2014
Vencisa S.A.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

Las normas tributarias vigentes que exigen el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

ii) Impuesto a la renta diferido: El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Beneficios a los empleados -

- **Beneficios de corto plazo**

Corresponden principalmente a:

- i) La participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas, los gastos administrativos.
- ii) Décimos tercer y cuarto sueldo y fondos de reserva: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el país.
- iii) Vacaciones: A partir del 2014 se provisionan y registran el costo de las vacaciones del personal sobre la base devengada.

- **Beneficios de largo plazo (provisiones de jubilación patronal y desahucio no fondeadas)**

Se cuenta con un plan de beneficio definido para jubilación patronal. De acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se provisiona con cargo a los costos y gastos del año, aplicando el método del costeo de crédito unitario proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a la tasa del 6.5% anual, la cual es similar a la tasa de bonos corporativos de alta calidad denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones mantenidas con los empleados hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos se cargan a otros resultados integrales.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

Provisiones corrientes

Se registra provisiones cuando (i) tenemos una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable.

Provisión por garantía -

Se presenta en el rubro Provisiones y otras cuentas por pagar (pasivos corrientes) del estado de situación financiera y representa el valor estimado de garantía por maquinarias y repuestos vendidos por cualquier defecto de fabricación que pudiera presentarse. El tiempo de la garantía variará según cada negociación, sin embargo la misma no superará los dos años transcurridos después de la venta. Esta provisión se registra en base al análisis de los costos históricos incurridos por la Compañía por este concepto en los últimos 3 años y las probabilidades futuras de ocurrencia. Las diferencias que surgen de las estimaciones y las cifras pagadas al cierre son ajustadas por la Compañía contra los resultados del año (Gastos de ventas).

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de maquinarias y repuestos en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de IVA, ICE (en los casos aplicables), devoluciones y descuentos otorgados. Se generan en un 84% por venta de maquinarias, un 11% por ventas de repuestos y un 5% por servicios de taller.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

D.3 Estimaciones y criterios contables significativos

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) Deterioro de cuentas y documentos por cobrar

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de la cartera y la posibilidad de recuperación de la misma. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

(b) Interés implícito en cuentas por pagar a compañías relacionadas

El interés implícito de los pasivos financieros aplicado a préstamos recibidos u otorgados de compañías relacionadas se calcula tomando como base la tasa anual del 3.36% que corresponde al promedio ponderado de todas las tasas de préstamos/financiamiento vigentes en el período a nivel de grupo económico tomando como referencia a su relacionada Importadora Industrial Agrícola IIASA.

(c) Provisión por garantías

La provisión por garantías se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en el punto de Provisión por Garantías.

(d) Provisiones por beneficios a empleados

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y desahucio - Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

E. INFORMACION DE PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS - COMPARATIVO

E.1 Instrumentos Financieros

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre del ejercicio contable 2014 con los efectos comparativos respecto al año anterior.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	Corriente	Corriente
		No corriente
Activos financieros medidos al costo		
Efectivo y equivalentes de efectivo	100.897	100.293
Activos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por cobrar a clientes	506.359	603.507
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	-	300
Cuentas por cobrar a empleados	-	119
Total activos financieros	<u>607.256</u>	<u>704.219</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por pagar a proveedores	41.593	288.639
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	61.946	164.733
Total pasivos financieros	<u>103.539</u>	<u>453.372</u>

E.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

A continuación composición del efectivo al 31 de diciembre del 2014 con los efectos comparativos respecto al año anterior:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Efectivo en caja	6.800	6.800
Bancos e instituciones financieras	<u>94.097</u>	<u>93.493</u>
	<u>100.897</u>	<u>100.293</u>

E.3 Cuentas por cobrar clientes - corto y largo plazo

A continuación composición de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 con los efectos comparativos respecto al año anterior:

D

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Corriente		
Cuentas por cobrar maquinarias	433.526	585.790
Cuentas por cobrar repuestos	29.667	6.066
Cuentas por cobrar servicios	41.894	19.056
Otras cuentas por cobrar	16.726	7.445
	521.813	618.357
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	(15.454)	(14.850)
	506.359	603.507
No corriente		
Cuentas por cobrar maquinarias	-	99.593
	506.359	703.100

A continuación composición de la antigüedad de los saldos por cobrar clientes es:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Por vencer	466,957	89.5%
	652,835	90.9%
Vencidas		
Hasta 60 días	40,741	7.8%
61 a 90 días	5,120	1.0%
91 a 360 días	8,995	1.7%
Más de 360	-	0.0%
	54,856	10.5%
Total corriente y no corriente	521,813	100%
	717,950	100%

Tal como se puede observar la concentración de la cartera se encuentra en el rubro por vencer y en cartera vencida hasta 60 días.

E.4 Inventarios

El inventario se encuentra compuesto de la siguiente manera al 31 de diciembre del 2014, adicionalmente se incluyen los efectos comparativos respecto al año anterior:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Maquinaria	232.696	388.792
Repuestos	104.224	86.148
	336.920	474.940
Menos - Provisión por obsolescencia	(38.975)	(25.483)
	297.945	449.457

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 no existen gravámenes ni restricciones sobre los inventarios.

E.5 Propiedades y equipos

<u>Descripción</u>	<u>Adecuaciones</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2013			
Costo	76.525	52.361	128.886
Depreciación acumulada	(3.150)	(20.738)	(23.888)
Valor en libros	73.375	31.623	104.998
Movimiento 2013			
Añadiciones	-	10.715	10.715
Depreciación	(1.275)	(10.830)	(12.105)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	72.100	31.508	103.608
Al 31 de diciembre del 2013			
Costo	76.525	63.076	139.601
Depreciación acumulada	(4.425)	(31.568)	(35.993)
Valor en libros	72.100	31.508	103.608
Movimiento 2014			
Depreciación	(1.275)	(11.735)	(13.010)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	70.825	19.773	90.598
Al 31 de diciembre del 2014			
Costo	76.525	63.076	139.601
Depreciación acumulada	(5.700)	(43.303)	(49.003)
Valor en libros	70.825	19.773	90.598

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 no existen gravámenes ni restricciones sobre las propiedades y equipos.

E.6 Proveedores

A continuación la composición de los proveedores de la compañía al 31 de diciembre del 2014, adicionalmente se incluyen los efectos comparativos respecto al año anterior:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Proveedores del exterior		
Caterpillar Qingzhou Ltd.	2.760	261.399
Proveedores locales	38.833	27.240
	41.593	288.639

E.7 Saldos y transacciones con compañías relacionadas

A continuación resumen de las principales transacciones realizadas durante el año 2014 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas a: i) la (s) persona (s) naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controla (n) a o es (son) controlada (s) por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas) y ii) personal clave de la gerencia o administración.

Saldos

	<u>Relación</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Cuentas por cobrar corrientes</u>			
Yencisa Panamá	Accionistas comunes	-	<u>300</u>
<u>Cuentas por pagar corrientes</u>			
Importadora Industrial Agrícola S.A. IIASA (1)	Accionistas comunes	<u>61.946</u>	<u>164.733</u>

(1) Corresponden a préstamos para capital de trabajo. Se establece un interés implícito a una tasa anual del 3.36% (2013: 4.50%).

Transacciones

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Ingresos por ventas:</u>		
Importadora Industrial Agrícola S.A. I.I.A.S.A.	<u>7.166</u>	-
<u>Compras:</u>		
Importadora Industrial Agrícola S.A. I.I.A.S.A.	<u>46.912</u>	-
Lubrival S.A.	<u>3.532</u>	-
Macasa, Máquinas y Camiones S.A.	<u>5.569</u>	-
	<u>56.013</u>	-
<u>Préstamos recibidos:</u>		
Importadora Industrial Agrícola S.A. I.I.A.S.A.	<u>61.947</u>	<u>163.569</u>
<u>Gastos administrativos:</u>		
Importadora Industrial Agrícola S.A. I.I.A.S.A.	<u>192</u>	<u>505</u>
Macasa, Máquinas y Camiones S.A.	<u>4.348</u>	-
	<u>4.540</u>	<u>505</u>
<u>Gastos financieros:</u>		
Importadora Industrial Agrícola S.A. I.I.A.S.A.	<u>17.390</u>	-
<u>Ingresos financieros:</u>		
Importadora Industrial Agrícola S.A. I.I.A.S.A.	-	<u>23.091</u>

E.8 Impuesto a la Renta

A continuación la composición del impuesto a la renta por pagar de la compañía al 31 de diciembre del 2014, adicionalmente se incluyen los efectos comparativos respecto al año anterior:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Impuesto a la renta corriente	<u>31.344</u>	<u>77.368</u>
Impuesto a la renta diferido	<u>(6.088)</u>	<u>7.972</u>
	<u>25.256</u>	<u>85.340</u>

E.9 Provisiónes y Otras Cuentas por pagar

A continuación los valores contenidos en Provisiónes y Otras Cuentas por pagar:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Provisión de garantías (1)	9.680	12.458
Otros pasivos	<u>5.346</u>	<u>5.615</u>
	<u><u>15.026</u></u>	<u><u>18.073</u></u>

(1) Movimiento de la provisión por garantías:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldos al 1 de enero	12.458	16.055
Incrementos	12.636	6.962
(Utilizaciones)	<u>(15.414)</u>	<u>(10.559)</u>
Saldos al 31 de diciembre	<u>9.680</u>	<u>12.458</u>

E.10 Beneficios Sociales

Beneficios Sociales corrientes

	Participación laboral		Otros beneficios (1)		Totales	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
A 1 de enero	64.837	65.207	3.761	2.137	68.598	67.344
Incrementos	20.878	64.837	27.359	23.205	48.237	88.042
Pagos	<u>(64.837)</u>	<u>(65.207)</u>	<u>(22.618)</u>	<u>(21.581)</u>	<u>(87.455)</u>	<u>(86.788)</u>
Al 31 de diciembre	<u>20.878</u>	<u>64.837</u>	<u>8.502</u>	<u>3.761</u>	<u>29.380</u>	<u>68.598</u>

(1) Incluye principalmente vacaciones, décimo tercer sueldo, décimo cuarto y fondos de reserva.

Beneficios sociales de largo plazo

Jubilación patronal y desahucio

El movimiento de jubilación patronal y desahucio es el siguiente:

La composición del valor presente de la provisión para jubilación patronal es la siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo al inicio	2.703	3.810
Costo laboral por servicios actuales	1.734	681
Costos por intereses	173	108
Amortización de costos de servicios pasados no reconocidos	-	(1.896)
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	<u>(297)</u>	<u>-</u>
Saldo al final	<u>4.313</u>	<u>2.703</u>

Desahucio

La composición del valor presente de la provisión para desahucio es la siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo al inicio	2,396	172
Costo laboral por servicios actuales	2,250	1,185
Costos por intereses	173	96
Amortización de costos de servicios pasados no reconocidos	-	943
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(503)	-
Saldo al final	4,316	2,396

Las principales hipótesis actuariales usadas para la constitución de estas provisiones fueron:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Tasa de descuento	6.50%	6.50%
Tasa de incremento salarial	2.40%	2.40%
Tasa de mortalidad e invalidez	TMIESS 2002	TMIESS 2002
Tasa de rotación	25.00%	14.29%
Antigüedad para jubilación (Hombres y mujeres)	25 años	25 años

E.11 Capital Social

El capital autorizado de la Compañía al 31 de diciembre del 2014 es de US\$450,000.00 y está constituido por 450,000 acciones ordinarias y nominativas de valor nominal US\$1.00 cada una.

E.12 Reservas y Resultados Acumulados

Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año anterior a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Reserva facultativa

Corresponde a apropiaciones de las utilidades que se generan cada año y son de libre disponibilidad, previo disposición de la Junta General de Accionistas.

Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrán ser capitalizados en la parte que excede al

valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

E.13 Costo de ventas y gastos por su naturaleza

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

2014

	Costo de ventas	Gastos de administración	Gastos de ventas	Total
Compras de maquinarias y repuestos (1)	1,773,784	-	-	1,773,784
Remuneraciones y beneficios sociales	-	-	272,013	272,013
Participación de los trabajadores en la utilidades	-	20,878	-	20,878
Garantías de maquinarias y repuestos	-	-	15,414	15,414
Mantenimientos	-	-	4,912	4,912
Publicidad y promociones	-	-	57,464	57,464
Jubilación y desahucio	-	3,530	-	3,530
Depreciaciones	-	1,275	11,735	13,010
Seguros	-	-	2,521	2,521
Viajes	-	-	8,904	8,904
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	604	-	604
Honorarios	-	3,342	-	3,342
Impuestos y contribuciones	-	16,786	-	16,786
Otros	-	61,443	221,111	282,554
	1,773,784	107,858	594,074	2,475,716

E.14 Gastos e Ingresos financieros

Composición:

	2014	2013
Gastos financieros:		
Intereses sobre préstamos con compañías relacionadas	(17,390)	-
Otros intereses y comisiones	(1,175)	(967)
	(18,565)	(967)
Ingresos financieros:		
Intereses sobre préstamos con compañías relacionadas	-	23,091
Intereses ganados sobre clientes	41,815	80,392
Otros intereses	743	-
	42,558	103,483

D

E.15 Otros ingresos y egresos

Composición:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Otros gastos:</u>		
Gastos varios (1)	<u>(3.701)</u>	<u>(377)</u>
<u>Otros ingresos:</u>		
Ingresos varios (2)	<u>33.886</u>	<u>4.930</u>

- (1) Corresponde principalmente a multas canceladas al Servicio de Rentas Internas US\$1,006 y a costos no recuperables en embargo de equipo por US\$1,443.
- (2) Corresponde principalmente a: i) facturas por reembolsos de gastos incurridos en anuncios publicitarios por US\$10,582; ii) descuento en el pago de facturas por compra de maquinarias y filtros a Caterpillar Qingzhou por US\$8,849, valor que fue asumido por fábrica por retrasos en el envío; y iii) recuperación de gastos por US\$7,312 asumidos previamente por Yencisa S.A. relacionados a accidente de un empleado.

F. OTRA INFORMACION A REVELAR

F.1. Factores de riesgo financiero

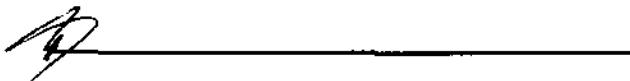
Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros tales como: riesgos de mercado (incluye: riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en su desempeño financiero; además, se encamina a que las actividades con riesgo financiero de la Compañía estén sujetas a políticas y procedimientos de identificación, medición y control.

Los departamentos de crédito y finanzas tienen a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Gerencia General. Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La Gerencia General proporciona guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de concentración.

F.2 Riesgos de mercado

(a) Riesgo de precio y concentración

La principal exposición a la variación de precios y concentración de la Compañía está relacionada con la compra y venta de maquinarias y repuestos de la marca SEM. La Compañía mantiene un acuerdo de venta y postventa con dichas marcas de manera indefinida. Los precios son fijados directamente por SEM. De igual forma, durante el año se publican cambios en los precios, promociones y descuentos a ser otorgados. Los departamentos de ventas y finanzas, en



coordinación con la Gerencia General construyen escenarios de ventas proyectadas y presupuestos; adicionalmente las modificaciones en precios son previamente discutidas y acordadas.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por la Gerencia General, el Comité de crédito y el área de finanzas. El riesgo de crédito se encuentra presente en los depósitos bancarios (efectivos y equivalentes de efectivo) y en las cuentas por cobrar a clientes (corriente y no corriente) y otros (anticipos).

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo y sus equivalentes, tienen calificaciones de riesgo independiente que denotan niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones en general superan la calificación "A".

La Compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes, relacionadas con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, garantías reales, reserva de dominio, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables.

El efectivo y equivalentes de efectivo tienen una naturaleza de corto plazo, por lo tanto su importe en libros generalmente se aproxima a su valor razonable. Para el caso de préstamos y cuentas por cobrar financiadas a clientes directos de la Compañía, se establece el cobro de tasas de mercado de hasta el 15% anual.

(c) Riesgo de liquidez:

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de 18 meses, los cuales consideran los vencimientos de los activos y pasivos financieros y los planes de financiamiento futuros de la Compañía.

La Compañía no mantiene instrumentos derivados. El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del periodo remanente a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

Las notas anteriormente descritas correspondan a la explicación de los valores contenidos en los Estados de Situación Financiera de la compañía Yencisa S.A. al 31 de diciembre del 2014.

Ing. Santiago Navas
Contador General
Reg. Contador No. G.0.16424