



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externo
R.N.A.E. 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

INFORME DE AUDITORÍA FINANCIERA EXTERNA

A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE:



**POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

**EXAMINADO POR:
ECON. C.PA. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
SC – RNAE No. 626**



CONTENIDO:

➤ **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.**

➤ **ESTADOS FINANCIEROS:**

- ✓ Estado de Situación Financiera.
- ✓ Estado de Resultado Integral.
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio.
- ✓ Estado de Flujo de Efectivo.

➤ **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:**

Páginas:

1. Identificación y objeto de la compañía.....	12
2. Bases para la elaboración de estados financieros y principales políticas contables aplicadas.....	12-13
3. Cuentas y documentos por cobrar.....	14
4. Propiedades, planta y equipo.....	14-15
5. Cuentas y documentos por pagar.....	15
6. Capital social.....	16
7. Reserva legal.....	16
8. Ganancias acumuladas.....	16
9. (Pérdidas) acumuladas.....	17
10. Resultados acumulados por adopción primera vez (NIIF).....	17
11. Saldos con partes relacionadas.....	18
12. Hechos relevantes.....	18
13. Eventos subsecuentes.....	18

➤ **ABREVIATURAS:**

- ✓ NIC: Normas Internacionales de Contabilidad.
- ✓ NIIF - PYMES: Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.
- ✓ IASB: Comité de Normas Internacionales de Contabilidad.
- ✓ SRI: Servicios de Rentas internas.
- ✓ LORTI: Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.
- ✓ RLRTI: Reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno.
- ✓ US\$: Dólares de los Estados Unidos de América.



Econ. *Mary M. Anchundia Reyes*

Auditor Externo
R.N.A.E. 626 - R.U.C. 1305016009001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

INFORME DE AUDITORÍA EXAMINADO POR EL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A los Señores Accionistas de:
DEWEYCORN S.A.**

1. Opinión con salvedad:

Hemos auditado los estados financieros de la compañía **DEWEYCORN S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2018, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas. Los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2017, no fueron auditados debido a que la compañía no superaba los montos y parámetros establecidos por la Superintendencia de Compañías, Valores y seguros para emitir Informe de Auditoría Financiera Externa.

En nuestra opinión, salvo lo enunciado en el párrafo de fundamentos de la opinión con salvedad, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la compañía **DEWEYCORN S.A.**, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, así como sus estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes).

2. Fundamentos de la opinión con salvedad:

Según lo que indica la nota 3 cuentas y documentos por cobrar (US\$ 120.000); y, nota 5 cuentas y documentos por pagar (US\$ 129.395), la compañía no cuenta con los respaldos correspondientes que permitan la verificación del origen de los saldos contables enunciados, existiendo una limitación al alcance.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe.

Somos independientes de la compañía **DEWEYCORN S.A.**, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externa
R.N.A.E. 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. Responsabilidades de la administración en relación con los estados financieros:

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF para Pymes) y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento, revelando según corresponda, los asuntos relacionados como empresa en funcionamiento utilizando dicho principio contable como base fundamental, excepto si la administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones.

La dirección de la compañía es responsable de supervisar el proceso de información financiera de la compañía.

4. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros:

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría conteniendo nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, puede preverse razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Dentro del cumplimiento de nuestro trabajo y de conformidad con las normas internacionales de auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional, tomando en consideración la aplicación del escepticismo profesional que debe cumplir el auditor.

Obtenemos información sobre el control interno importante para cumplir con el encargo de auditoría, con el fin de aplicar procedimientos de auditoría adecuados a la situación



Econ. Mary M. Anchundia Reyes

Auditor Externa
R.N.A.E. 626 - R.U.C. 1305016089001
Calle 110 y Av. 112 esquina
MANTA - ECUADOR

presentada y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía.

Evaluamos la aplicación de las políticas contables y la razonabilidad de las estimaciones contables reveladas en los estados financieros presentados por la administración.

Evaluamos en base a la evidencia de auditoría obtenida sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento, situación que debemos revelar en nuestro informe de auditoría.

Informamos a la administración de la compañía los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia importante del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

5. Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

El informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias exigido por el Art. 102 de la Ley de Régimen Tributario Interno y Art. 279 de su Reglamento de Aplicación e informe con relación a actos ilegales, presuntos fraudes, abusos de confianza, y otras irregularidades si se llegaren a detectar en el desarrollo de nuestro encargo de auditoría y que ha sido requerido en el Art. 18, Sección III, del Reglamento sobre Auditoría Externa expedido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante resolución No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011, publicada en el registro oficial No. 879 de noviembre 11 de 2016 correspondientes a la compañía **DEWEYCORP S.A.**, por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2018, serán emitidos por separado.

Manta - Manabí - Ecuador, agosto 02 de 2019


ECON. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
RUC: 1305016089001

**No. de Registro de la Superintendencia
de Compañías: SC-RNAE No. 626**

DEWEYCORP S.A.

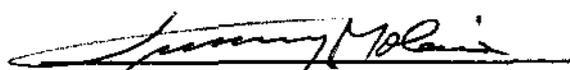
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>	Dic-31	Dic-31
		2018	2017
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo		2	2
Cuentas y documentos por cobrar	3	120.000	120.000
Activos por impuestos corrientes		198	198
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		120.200	120.200
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo, neto	4	102.719	102.719
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		102.719	102.719
TOTAL DE ACTIVO		222.919	222.919

Las notas explicativas 3 al 4 son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Molina Calderero Jimmy Danton
GERENTE GENERAL


Ing. Zamora Chóez Eufemia Leonor
CONTADORA GENERAL

DEWEYCORP S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>PASIVO</u>	<u>NOTAS</u>	Dic-31	Dic-31
		2018	2017
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas y documentos por pagar	5	129.395	129.395
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		129.395	129.395
TOTAL DE PASIVO		129.395	129.395
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	6	800	800
Reserva legal	7	3.106	3.106
Ganancias acumuladas	8	27.355	27.355
(Pérdidas) acumuladas	9	(456)	(282)
Resultados acum. por adopción primera vez (NIIF)	10	62.719	62.719
(Pérdida) neta del periodo		-	(174)
TOTAL DE PATRIMONIO		93.524	93.524
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		222.919	222.919

Las notas explicativas del 6 al 10 son parte integrante de los estados financieros.

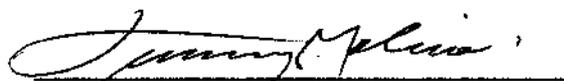

Sr. Molina Calderero Jimmy Danton
GERENTE GENERAL


Ing. Zamora Chéez Eufemia Leonor
CONTADORA GENERAL

DEWEYCORP S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR LOS PERÍODOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>NOTAS</u>	
	<u>31-Dic 2018</u>	<u>31-Dic 2017</u>
(-) GASTOS OPERACIONALES:		
Administración y ventas	-	(174)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	<u>-</u>	<u>(174)</u>
(PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO	<u>-</u>	<u>(174)</u>

Las notas explicativas son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Molina Calderero Jimmy Danton
GERENTE GENERAL


Ing. Zamora Chóez Eufemia Leonor
CONTADORA GENERAL

DEWEYCORP S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
			GANANCIAS ACUMULADAS	(PÉRDIDAS) ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ (NIIF)	(PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO		
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	800	3.108	27.355	(282)	62.719	(174)	93.524	
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:								
Transferencia pérdida de 2017	-	-	-	(174)	-	174	-	
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	800	3.108	27.355	(456)	62.719	-	93.524	

Las notas explicativas 7 a 11 son parte integrante de los estados financieros.


 Sr. Molina Calderero Jimmy Danton
 GERENTE GENERAL


 Ing. Zamora Chóez Edemira Leonor
 CONTADORA GENERAL

DEWEYCORN S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Dic-31 2018
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-
Clases de cobros por actividades de operación	-
(+) Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-
Clases de pagos por actividades de operación	-
(-) Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-
(-) Pagos a y por cuenta de los empleados	-
(-) Intereses pagados	-
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-
(-) Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-
(+) Financiación por préstamos	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	2
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	2
CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	-
(+/-) Ajustes por gasto de depreciación y amortización	-
(+/-) Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-
(+/-) (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-
(+/-) (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-
(+/-) (Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-
(+/-) Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-
(+/-) Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-
(+/-) Incremento (disminución) en beneficios empleados	-
FLUJOS DE EFECTIVOS NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-

Las notas explicativas son parte integrante de los estados financieros.


Sr. Molina Calderero Jimmy Danton
GERENTE GENERAL


Ing. Zamora Chóez Eufemia Leonor
CONTADOR GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA.

La compañía **DEWEYCORP S.A.**, fue constituida en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador, mediante escritura pública ante Abogada Wendy María Vera Ríos, Suplente del Doctor Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo del cantón Guayaquil el 24 de abril de 2008, aprobado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros con Resolución No. 08.G.IJ.0002416, el 28 de abril de 2008 e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Guayaquil bajo el número 14273 con fecha 09 de julio de 2008. Cuenta con expediente societario No. 131821 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

El representante legal de la compañía es el Sr. Jimmy Danton Molina Calderero, con un período de duración de 5 años, contados a partir del 13 de mayo de 2015, fecha en que fue inscrito su nombramiento en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

Su domicilio principal se encuentra ubicado en la provincia de Guayas cantón Guayaquil, parroquia Tulcán, calle Lomas de Urdesa. Cuenta con su Registro Único de Contribuyentes (RUC) No. 0992577975001.

La actividad principal económica de la compañía **DEWEYCORP S.A.**, es la de inmobiliaria, alquiler y explotación de bienes inmuebles, entre otras fijadas según consta en el objeto social de su Escritura de Constitución.

2. BASE PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS.

Las políticas contables más importantes utilizadas por la compañía en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

a. Preparación de los estados financieros. -

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la Ley de Compañías promulgada por la Superintendencia de Compañías, además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación a la Ley.

b. Moneda funcional. -

Las cifras presentadas por la compañía se encuentran en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en el año 2000 y en idioma castellano.

c. Efectivo y equivalentes al efectivo. -

Se considera efectivo, al dinero físico, así como también los depósitos en las diferentes cuentas bancarias de la empresa.

Se consideran como equivalentes de efectivo, aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

d. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. -

La compañía reconoce activos financieros a las partidas por cobrar a clientes, originado de la actividad operacional de la compañía, con pagos fijos. Activos disponibles para la venta, que mediante un contrato se transfieren al cliente con sus riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero.

e. Reconocimiento de ingresos. -

Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

f. Reconocimientos de gastos. -

Los costos y gastos son aquellos que surgen en la actividad principal de la compañía. Constituyen los costos operativos y los gastos administrativos, de ventas, financieros y otros gastos son reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo del bien o servicio.

f. Impuesto a la renta. -

Comprende al impuesto que se determina sobre la utilidad gravable del año, según disposiciones tributarias legalmente establecidas.

3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR. -

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el rubro cuentas y documentos por cobrar, refleja los siguientes saldos contables:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Cuentas y documentos por cobrar		
Otras cuentas por cobrar relacionadas	120.000	120.000
TOTALES	120.000	120.000

Otros derechos pendientes de recuperación que fueron originados en años anteriores, entregados en calidad de préstamos a partes relacionadas locales, que no generan intereses, de los cuales no se pudo evidenciar su origen ya que la compañía no cuenta con los respaldos correspondientes (Ver nota explicativa 11 - Saldos con partes relacionadas).

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO. -

Las propiedades, planta y equipo de la compañía DEWEYCORP S.A., han sido valorizados al costo de adquisición.

La compañía cuenta con un bien inmueble ubicado en el Km. 11 de la vía Manta - Portoviejo del cantón Montecristi, provincia de Manabí. Adquirido mediante Escritura Pública de **COMPRAVENTA** celebrada ante la Notaria Pública Trigésima Octava del cantón Guayaquil con fecha 29 de agosto de 2008 e inscrita en el Registro de la Propiedad tomo (18) con número (18) de fecha 24 de octubre de 2008.

(Ver cuadro de movimiento de propiedades, planta y equipo).

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Continuación). -

DEWEYCORP S.A. MOVIMIENTO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017
--

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Descripción	Saldo al 31/12/17	Adiciones	Ventas	Saldo al 31/12/18
COSTO				
NO DEPRECIABLES				
Terrenos	102.719	-	-	102.719
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	102.719	-	-	102.719

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR. -

El saldo contable al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de cuentas y documentos por pagar es como sigue:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Cuentas y documentos por pagar		
Locales relacionadas	129.395	129.395
TOTALES	129.395	129.395

Representan valores a relacionados pendientes de cancelación correspondiente a préstamos recibidos y que no generan intereses, de los cuales no se pudo evidenciar su origen ya que la compañía no cuenta con los respaldos correspondientes (Ver nota 11 - Saldos con partes relacionadas).

ESPACIO EN BLANCO

6. CAPITAL SOCIAL. -

Constituye el monto total del capital de la compañía, representado por acciones y que consta en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el capital social de la compañía está conformado por 800 acciones ordinarias y nominativas, cuyo valor es de US\$ 1 cada una, distribuido de la siguiente manera:

Accionistas	Nacionalidad	%	Valor Total USD
Molina Ayesa Jaime Luis	Ecuador	18	144
Molina Calderero Jimmy Dantón	Ecuador	82	656
TOTAL		100	800

7. RESERVA LEGAL. -

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el saldo contable de la cuenta reserva legal que la compañía mantiene en sus registros contables es de US\$ 3.106.

La Ley de Compañías requiere que en las Compañías Anónimas el 10% de la ganancia neta anual sea apropiada como Reserva Legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

La compañía no realiza provisión de reserva legal en el período correspondiente debido a que no realizó actividades económicas operativas.

8. GANANCIAS ACUMULADAS. -

Representan saldos de los resultados de ejercicios económicos de años anteriores y que se encuentran a libre disposición de los accionistas, los mismos que al 31 de diciembre de 2018 y 2017, presentan lo siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Saldo al inicio del año	27.355	27.355
Saldo al 31 de diciembre de 2018	27.355	27.355

9. (PÉRDIDAS) ACUMULADAS. -

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la cuenta pérdidas acumuladas es como se detalla a continuación:

Descripción	VALORES USD\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Saldo inicial	(282)	(282)
(-) Transferencia de pérdida de 2017	(174)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2018	(456)	(282)

10. RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCIÓN PRIMERA VEZ NIIF. -

El saldo contable que la compañía mantiene al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es de US\$ 62.719.

P

De acuerdo al artículo segundo de la resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros emitida el 09 de septiembre de 2011, establece que los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" Completas y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y de Medianas Entidades "NIIF para las PYMES", en lo que corresponda, y que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados subcuenta "Resultados Acumulados Provenientes Adopción por Primera Vez NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

De registrar un saldo deudor en la subcuenta "Resultados Acumulados Provenientes Adopción por Primera Vez NIIF", éste podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

11. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS. –

Un resumen de los saldos con partes relacionadas, resultantes de las transacciones antes indicadas, es como sigue:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$
	31/12/2018
Activos:	
<u>Cuentas y documentos por cobrar:</u>	
Otras cuentas por cobrar relacionadas	
Molina Calderero Jimmy Dantón	
Saldo inicial	120.000
Valores entregados por préstamos en el año	-
Ajustes por cruce de cuentas en el año	-
Valores recibidos en el año	-
SALDO OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	120.000
Pasivos:	
<u>Cuentas y documentos por pagar:</u>	
Relacionadas locales	
Molina Calderero Jimmy Dantón	
Saldo inicial	129.395
Valores cargados en el año	-
Ajustes por cruce de cuentas en el año	-
Valores pagados en el año	-
SALDO CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADAS	129.395

12. HECHOS RELEVANTES. -

La compañía en el año 2018, no reconoce ingresos y gastos del ejercicio económico, debido a que no realizó actividades económicas operativas.

13. EVENTOS SUBSECUENTES. -

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y a la fecha de la emisión de este informe, no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo en los Estados Financieros y que no se hayan revelado en los mismos.